

🕒 Создано: 13.03.2026 в 15:30

🔄 Обновлено: 16.03.2026 в 06:17

Москва, Береговой пр, 2

38 900 000 ₺

Москва, Береговой пр, 2

Улица

[проезд Береговой](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

84.4 м²

Этаж

2/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Код объекта: 2077119. Уникальная возможность приобрести уютную, просторную и светлую квартиру формата евро3 общей площадью 84,4 м², в 13 минуте от ст.м. «Шелепиха»! О квартире: Безупречная квартира для жизни: пространство света и воздуха. Возможность

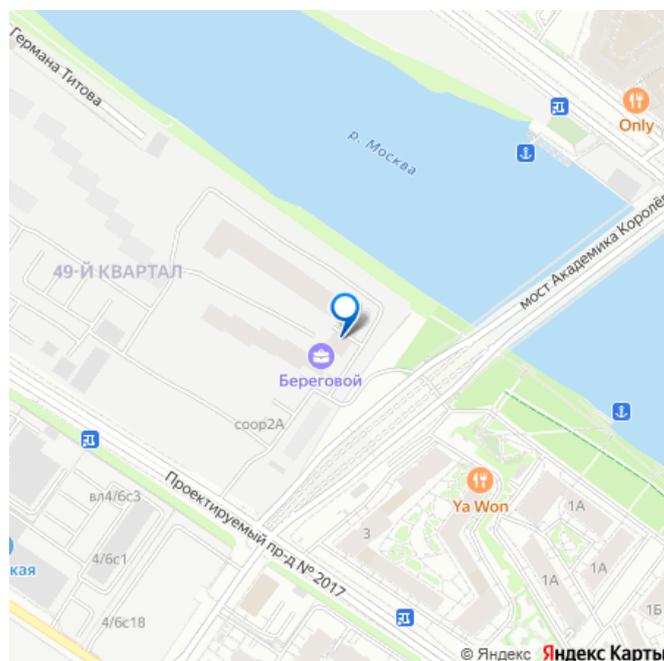
<https://move.ru/objects/9291618440>

Жигайло Алексей Александрович,

ПРОСТОР-недвижимость

89251234567

для заметок



раскрыть преимущества планировки в вашем уникальном интерьере: • Панорамные окна — свет и ощущение простора • Потолки 3,2 м • Возможность реализовать современный интерьер без компромиссов. Это чистый лист, где можно создать по-настоящему свое индивидуальное пространство.

Предполагаемая планировка квартиры:

• общая площадь 84,4 м² • Мастер-комната (1) — 13.3 м² с отдельным санузлом 4,7 м² • Мастер-комната (1) — 16.4 м² с отдельным санузлом 5,7 м² и гардеробной 4,7 м² • Кухня-гостиная — 27,7 м² • Гостевой санузел — 2,2 м² • Гардеробная — 2,5 м² • Холл-Коридор — 5,8 м² О доме: Современный квартал

премиум-класса с продуманной архитектурой и атмосферой курортной жизни в городе. •

Лобби с камином и переговорными зонами •

Входные группы — эстетика в каждой детали

• Консьерж-сервис — забота о повседневных мелочах • Закрытая территория,

видеонаблюдение, круглосуточная

диспетчерская — безопасность и приватность

• Двухуровневый подземный паркинг и

кладовые помещения • Терраса на крыше —

панорамные виды на Москву • Центральное

кондиционирование и роботизированная

система очистки фасадов — идеальный вид

из окон в любое время года. Инфраструктура:

Экосистема, где всё необходимое рядом. •

Собственная благоустроенная пешеходная

набережная прямо у дома •

Гастрономическая набережная: рестораны и

премиальные сервисы на первых этажах •

Причал Береговой рядом с домом — удобный

водный маршрут по городу • Премиальный

фитнес-клуб с бассейном, термами и SPA-

зоной • Детские и спортивные площадки на

территории • В рамках проекта —

строительство двух школ и детского сада

Инфраструктура развивается, но уже сегодня

соответствует уровню премиум-класса, формируя одну из самых комфортных локаций у воды. В пешей доступности несколько школ и детских садов, включая частный ДОО с углубленным изучением английского языка и СОШ «Протон», которая входит в ТОП-100 московских образовательных центров. Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.



