

**Анна Иванова, Простор-недвижимость**  
**79858839476**

Создано: 24.10.2025 в 11:34  
Обновлено: 03.12.2025 в 13:26

**Москва, проспект Вернадского, 105к4**

**36 500 000 ₽**

Москва, проспект Вернадского, 105к4

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Жилая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

6/33

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

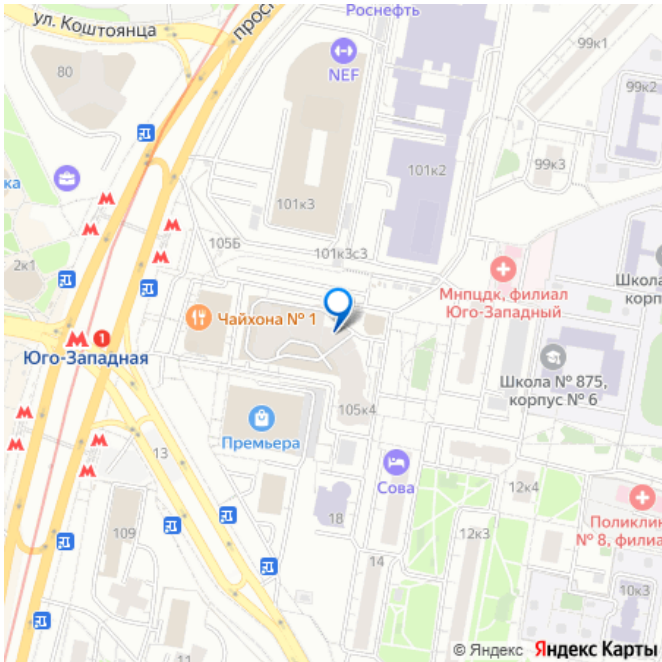
Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1627022. Уникальная возможность приобрести современную квартиру в жилом комплексе у метро Юго-западная! -Огороженная территория с круглосуточной охраной; -Удобный подземный и наземный паркинги; -Одна минута пешком до м. Юго-Западная-идеальная транспортная доступность; - Магазины, салоны красоты, спортивные и медицинские центры размещены на первых этажах -Вокруг жилого комплекса располагаются топовые университеты страны: МГИМО, РАНХиГС, МИРЭА, МПГУ, РУДН, Академия ФСБ, РНИМУ им.НИ Пирогова (2 мед), Академия МВД и многие другие  
Инфраструктура: -Рестораны, кафе и кофейни; -Фитнес-клубы и спортивные площадки для активного образа жизни; -2 крупных ТЦ в шаговой доступности все необходимое под рукой; -Много зеленых зон (лес в 3 минутах) идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе  
Квартира расположена на высоком этаже, что гарантирует много естественного света и шикарные видовые характеристики.  
Квартира продается в том виде, который на

фото (с мебелью и техникой). Площадь  
квартиры с учетом балконов и лоджий 95  
квадратов. Эта квартира — идеальный выбор  
для семьи, которая ценит комфорт и  
безопасность. Не упустите шанс стать  
обладателем этой прекрасной квартиры!  
Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать  
больше и записаться на просмотр. Ключи на  
руках, покажу оперативно. В собственности  
более 5 лет (ДКП), полная цена в договоре.  
Никто не прописан. Мы гарантируем  
безопасную сделку и юридическую  
поддержку нашим Клиентам. Поможем  
одобрить ипотеку с сниженной ставкой.



