

Создано: 07.11.2025 в 13:05

Обновлено: 26.01.2026 в 19:43

<https://move.ru/objects/9286417766>

Максим Дятлов, Частный маклер

**79230736647**

Москва, Большая Академическая улица,

67

**32 700 000 ₽**

Москва, Большая Академическая улица, 67

Округ

[САО, район Коптево](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

46 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

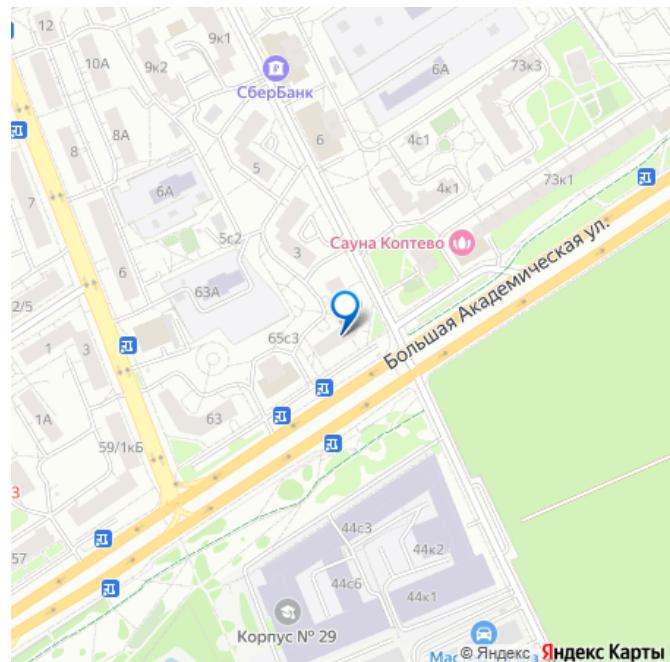
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

84 м<sup>2</sup>

Этаж

9/18



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Добрый день! Приглашаем вас в просторную двухкомнатную квартиру в кирпичном доме, где каждая деталь создана для комфорта и гармонии. Это не просто квартира, а ваше будущее личное пространство, наполненное светом, тишиной и безграничными возможностями. ПРО КВАРТИРУ: Вы сразу оцените её главное достоинство — безупречную, продуманную до мелочей планировку. Две большие изолированные комнаты — это подарок для тех, кто ценит и личное пространство, и возможность принимать гостей. Из окон открывается прекрасный, умиротворяющий вид, который будет вашим каждодневным вдохновением. А под ногами — экологичное и тёплое основание: благородный паркет из натурального дерева и премиальный керамогранит. В квартире выполнен качественный ремонт премиум-класса, который станет идеальным фоном для вашего интерьера. Высокий стандарт жизни подчёркивают целых две гардеробные (в прихожей и спальне) и отдельная кладовая комната, где легко разместятся все сезонные

вещи. Просторная кухня с выходом на лоджию — это место для утреннего кофе и вечерних посиделок. И здесь вас ждёт особенный бонус: мы сознательно не установили кухонный гарнитур, чтобы вы, как новый хозяин, смогли воплотить здесь свою мечту и создать идеальное кухонное пространство под свои вкусы и привычки.

**ПРО ДОКУМЕНТЫ:** Квартира приобретена у застройщика в 2004 году и все эти годы находилась в одних руках. 1 взрослый собственник. Абсолютно чистая, без обременений. Свободная продажа. Полная стоимость в ДКП. Звоните! С радостью Вам все покажем и ответим на все вопросы!



