

Создано: 06.02.2026 в 07:50

Обновлено: 07.02.2026 в 09:30

Артур Дергунов, Артур Дергунов

89251234567

Москва, Ленинский пр-т, 38ак1

41 112 000 ₽

Москва, Ленинский пр-т, 38ак1

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

84 м²

Этаж

9/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам

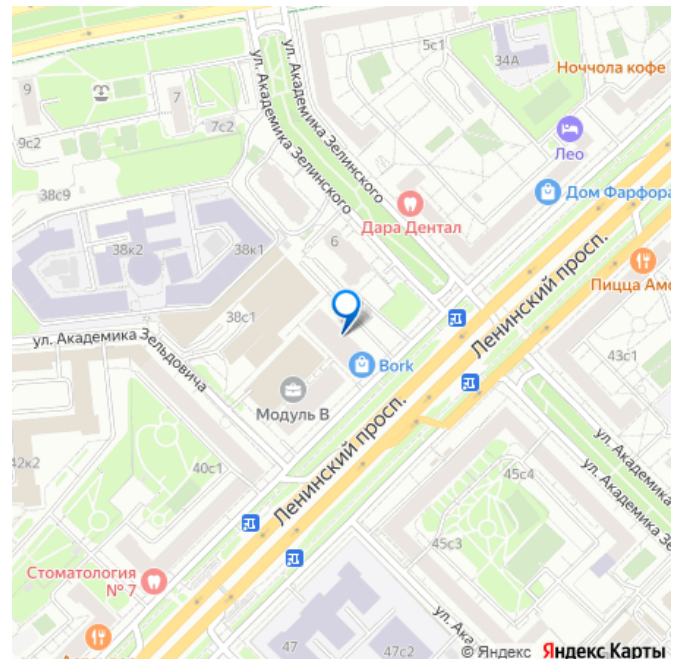
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

2-комнатная квартира, 84 м², ЖК «Lunar»
Москва, Ленинский проспект, 38А, корпус 1 —
Квартира в монолитно-кирпичном доме
бизнес-класса — Общая площадь — 84 м², все
комнаты изолированы — Просторная кухня-
гостиная, отдельный санузел, остеклённая
лоджия — Высокие потолки, качественная
черновая отделка — подходит под
индивидуальный ремонт — Окна выходят во
внутреннюю озеленённую территорию

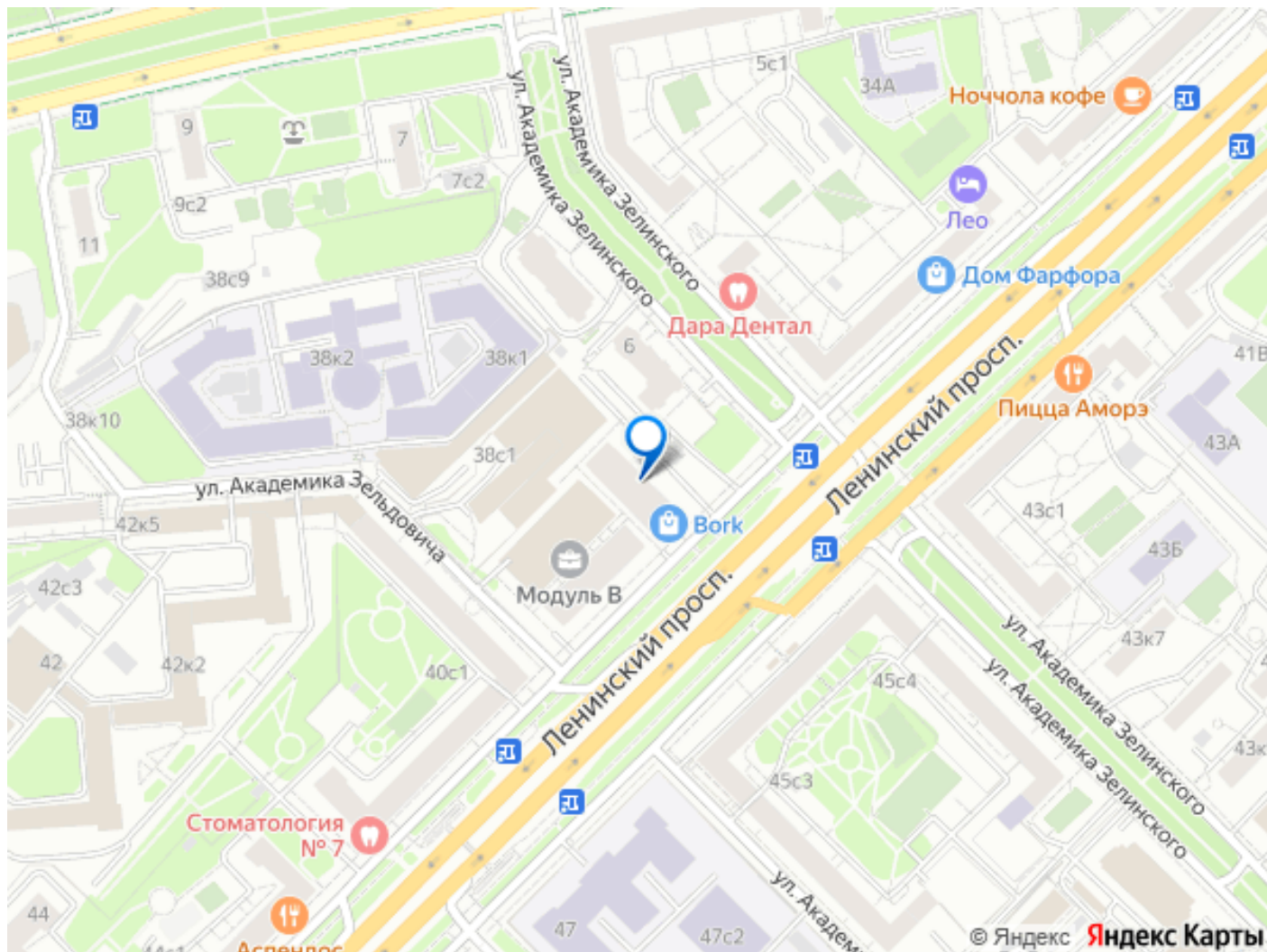
для заметок



комплекса — Закрытая охраняемая территория с круглосуточным контролем доступа — Работает консьерж, организовано видеонаблюдение — Детские и спортивные площадки, пешеходные зоны — Наземная и подземная парковка — Расположение в ЮЗАО, район Гагаринский — один из самых благоустроенных районов Москвы — Ближайшие станции метро: «Ленинский проспект», «Фрунзёнская», «Спортивная» (10–15 мин пешком) — Удобный выезд на Ленинский проспект, Садовое кольцо и МКАД — В шаговой доступности — школы, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки — Развита повседневная инфраструктура: фитнес-клубы, банки, кафе, рестораны — Рядом — парки «Фили», «Раменки», набережная Москва-реки — Право собственности оформлено, документы готовы к сделке — Полная стоимость указана в договоре Просмотр — по предварительной договорённости. Никто не прописан. Без обременений. Развита инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Продаётся без мебели. Парк поблизости. Один взрослый собственник.







Move.ru - вся недвижимость России