

Создано: 21.02.2026 в 23:06

Обновлено: 22.02.2026 в 20:52

Эксклюзив Хоум, Эксклюзив Хоум

79165755632

Москва, Заповедная улица, 18к3

28 950 000 ₺

Москва, Заповедная улица, 18к3

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Заповедная](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

85.2 м²

Этаж

11/25

Детали объекта

Тип сделки

Продам

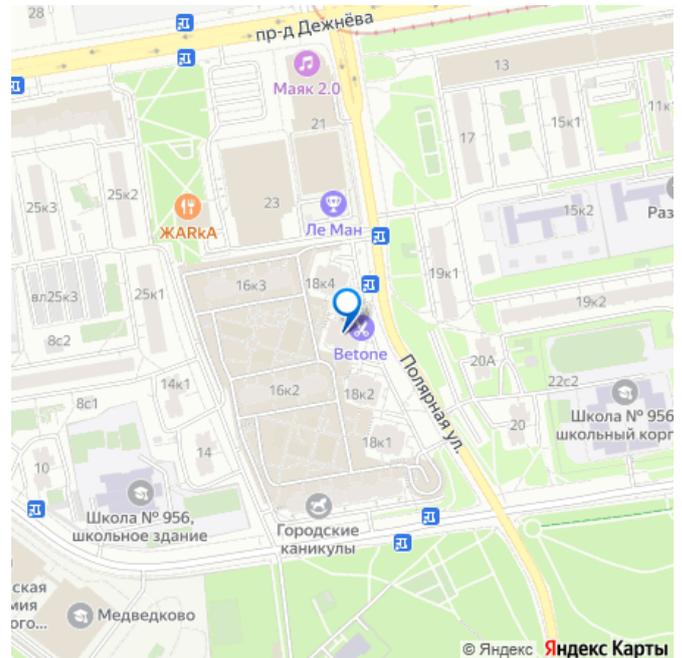
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

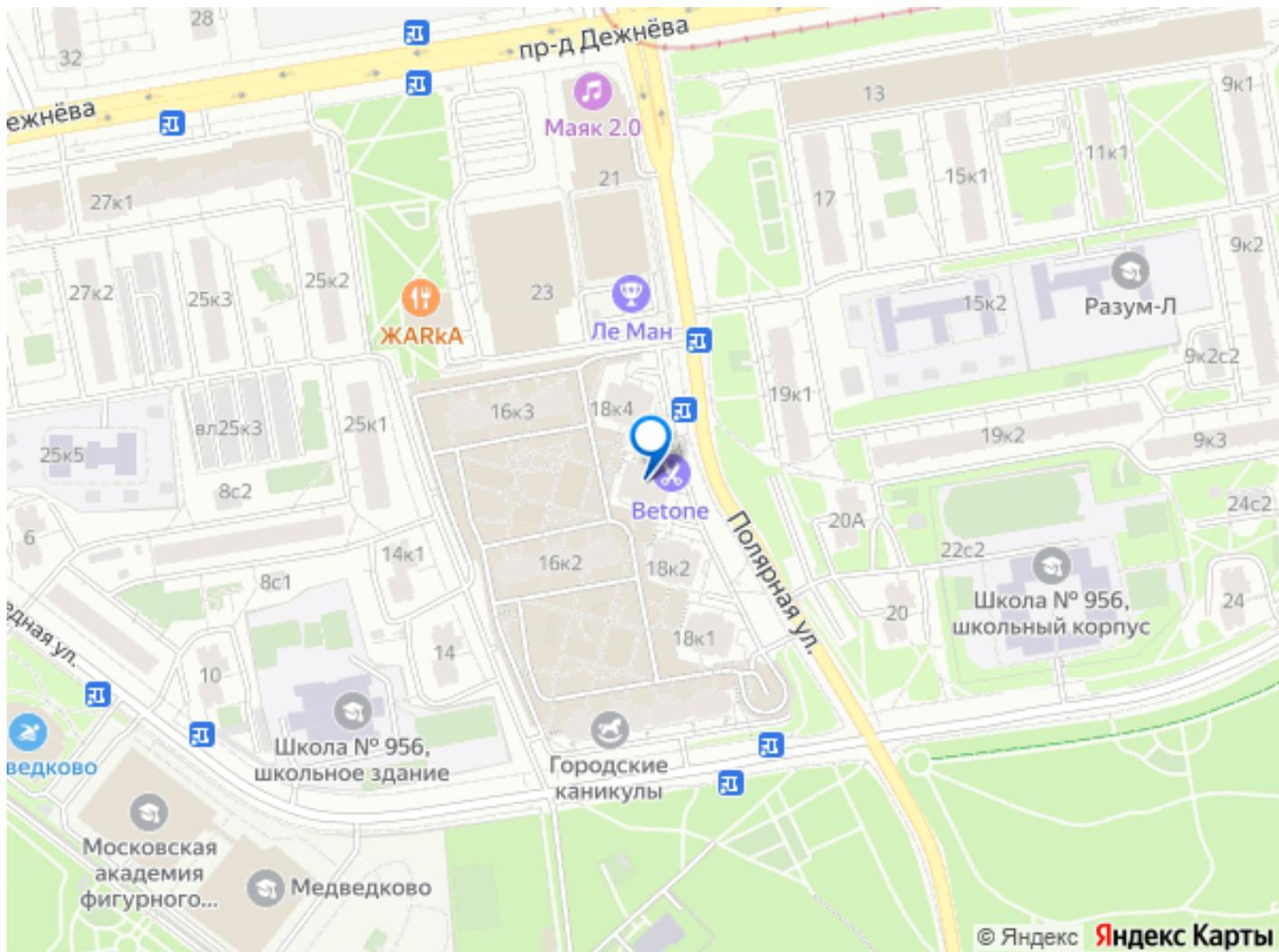
Описание

Предлагаем к продаже светлую и просторную двухкомнатную квартиру площадью 85,2 м², расположенную на 11 этаже дома по адресу: ул. Заповедная, д. 18, корп. 3. Эта квартира идеально подойдет для комфортного проживания семьи или тех, кто ценит пространство и уют. Преимущества объекта:

- Большая площадь: 85,2 м² это свобода планировки и возможность создать функциональные зоны для каждого члена семьи. Просторная кухня-площадью 14 кв. м станет отличным местом для семейных обедов и дружеских встреч с выходом на застекленную лоджию, которая может служить дополнительным пространством для отдыха. На кухне установлен Кухонный гарнитур , полностью укомплектован техникой: (духовой шкаф, посудомоечная машина, индукционная варочная панель, вытяжка, холодильник) который останется новому собственнику. Две изолированные комнаты 22.2кв. м +16.8 кв. м, раздельный сан. узел, ванная комната-5 кв. м, выделенная отдельная гардеробная-4кв.м. •

Удобное расположение: 11 этаж обеспечивает прекрасный вид на окружающий район и отсутствие шума с улицы. • Хорошее состояние: Квартира готова к проживанию, не требует срочных вложений. Вы сможете обустроиться сразу после покупки. • Развитая инфраструктура района: Зеленый район! Близость к паркам Певческое поле, Чермянка, парк Свиблово, Парк яуза, Сквер на проезде Дежнева. Сильная спортивная инфраструктура района: бассейн, ледовый дворец, стадион, спортивные школы. Хорошая образовательная среда: школы, детские сады, музыкальная школа в пешей доступности. Современные взрослые и детские поликлиники рядом с домом. Все для повседневного комфорта - сервисы, кафе, доставка и пункты выдачи в соседних корпусах, торговые центры, салоны красоты. Транспорт: Остановка общественного транспорта у дома. Удобные маршруты до станций метро Свиблово, Отрадное, Бабушкинская. Быстрый выезд на основные городские магистрали. Это отличное предложение для тех, кто ищет качественное жилье в районе с развитой инфраструктурой и возможностью сразу начать жить, не тратя время и силы на ремонт. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время.





Move.ru - вся недвижимость России