

Создано: 27.01.2026 в 12:17

Обновлено: 28.01.2026 в 12:53

<https://move.ru/objects/9288425447>

Егор Артемьев, Егор Артемьев

**79855054938**

Москва, Заповедная улица, 18к3

**26 000 000 ₽**

Москва, Заповедная улица, 18к3

Округ

[СВАО, район Южное Медведково](#)

Улица

[улица Заповедная](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

37.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.3 м<sup>2</sup>

Этаж

9/25

## Детали объекта

Тип сделки

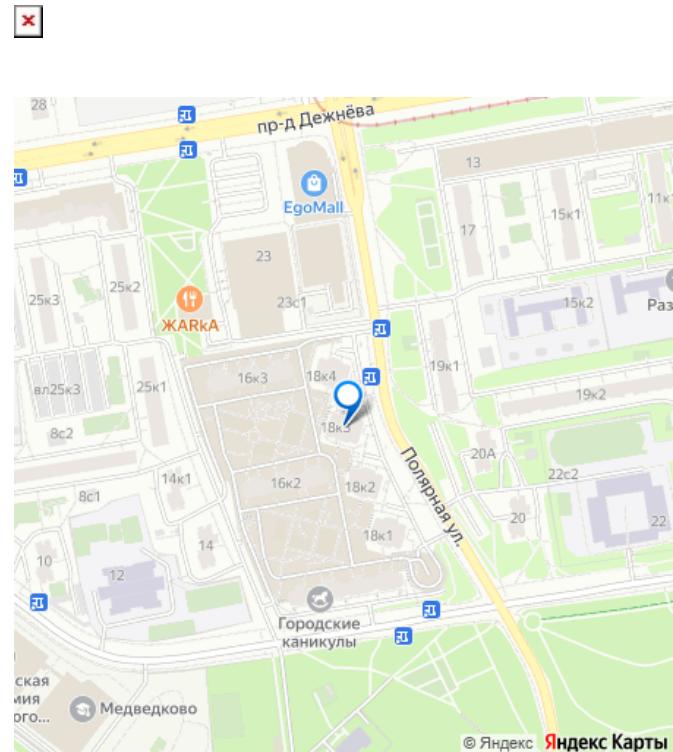
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продаётся двухкомнатная квартира в ЖК «Заповедный уголок». КВАРТИРА с изолированными комнатами. Перед продажей освежили ремонт. Большая остеклённая лоджия 5 кв. м., гардеробная комната 4 кв.м., раздельный санузел. ПО ДОКУМЕНТАМ: Одна молодая собственница, ДКП от 19.03.2016, свободная продажа, без обременений. ДОМ 2010 года постройки, серия КОПЭ башня. Просторная входная группа с консьержем чистота и порядок, пассажирский и грузовые лифты, видеонаблюдение. Детская и спортивная площадки. Благоустроенная придомовая территория. Подземный паркинг и парковка на придомовой территории. На первых этажах комплекса комерческие помещения. ИНФРАСТРУКТУРА вся в шаговой доступности: на первых этажах ЖК «Заповедный уголок» кафе-пекарня, магазины (Перекресток, Пятерочка, Да, Глобус, Верный), салоны красоты, аптека и т.д. В двух минутах пешком несколько ТЦ, также Ледовый дворец, плавательный бассейн, СШОР

Москомспорта - Спортивная школа  
олимпийского резерва, Музыкальная школа,  
общеобразовательных школы, детские сады,  
Покровская церковь, кафе и рестораны.  
Звоните уважаемые клиенты, а так же  
коллеги с клиентами!



