

Создано: 27.03.2026 в 22:49

Обновлено: 27.03.2026 в 22:26

Москва, Болотниковская улица, 17

28 500 000 ₺

Москва, Болотниковская улица, 17

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

Улица

[улица Болотниковская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

30 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

85.4 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

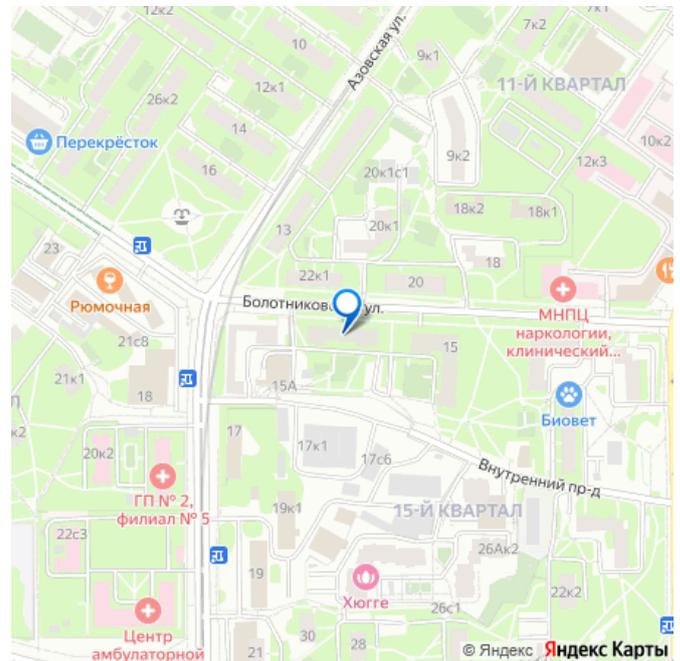
<https://move.ru/objects/9292738257>

Артем Самойлов, Самолет Плюс

Москва

79166895178

для заметок

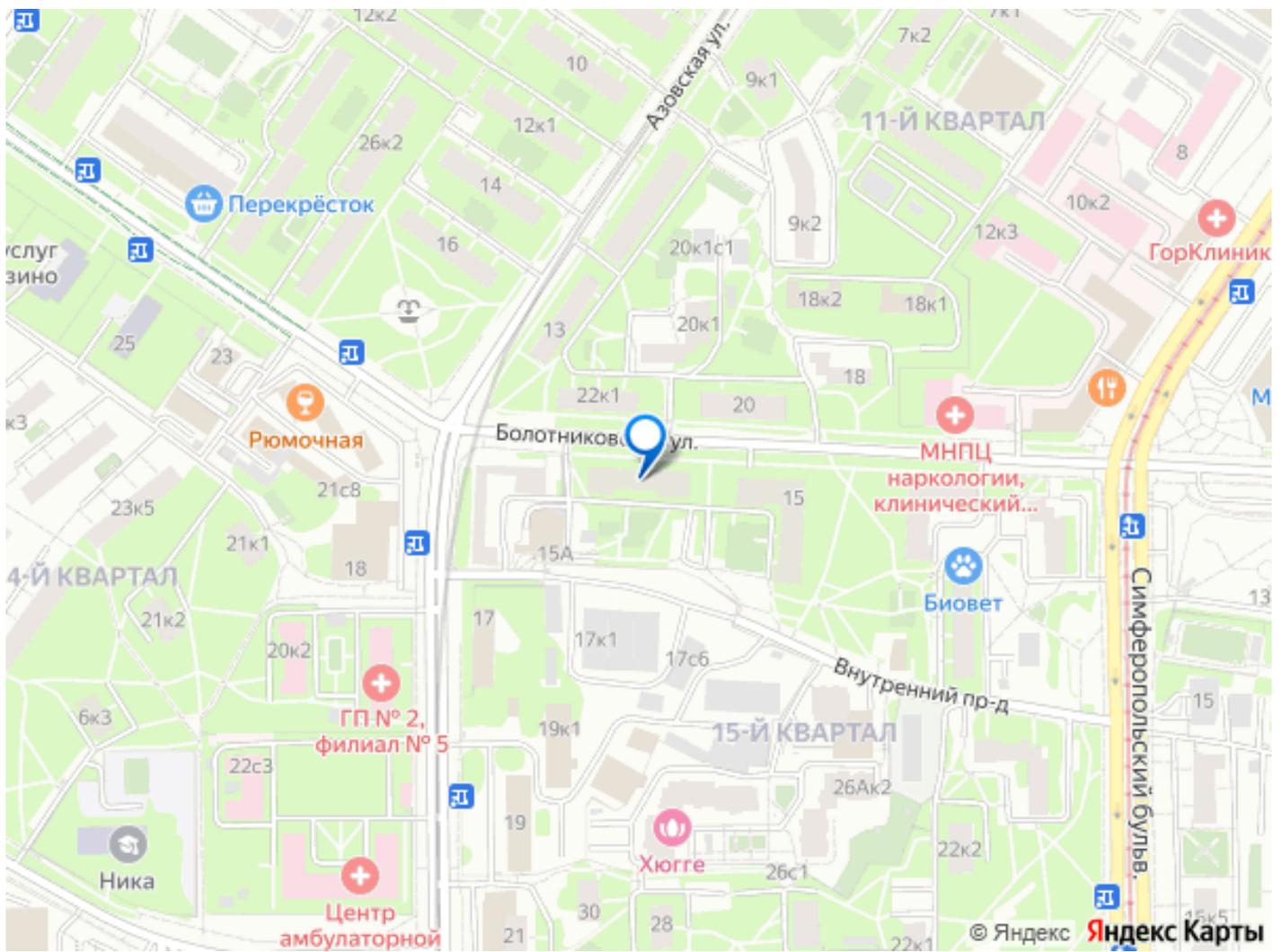


Арт. 133444803 Продается стильная 3-комнатная квартира с современным ремонтом в Зюзино Адрес: Москва, ЮЗАО, район Зюзино, ул. Болотниковская, д. 17. Метро: Каховская / Севастопольская (710 минут пешком). Этаж: 2 из 5. Комнат: 3 (фактически — 2 изолированные спальни + огромная кухня-гостиная). --- Ключевые особенности Общая площадь — 85,4 м² Это значительно больше, чем в типовых трехкомнатках. Простор позволяет чувствовать себя свободно даже большой семье. Качественный современный ремонт Квартира полностью готова к проживанию. Выполнен ремонт с использованием качественных материалов, продуманы все детали — от электрики до финишной отделки. Вам не нужно вкладывать деньги и время в ремонт: заезжайте и живите. Огромная кухня-гостиная Сердце квартиры — объединенное пространство кухни и гостиной. Идеально для приема гостей, семейных ужинов и комфортного отдыха. Площадь позволяет разместить полноценную обеденную зону и мягкую мебель для гостиной. Две изолированные спальни Личное пространство для всех членов семьи. Комнаты не проходные, что обеспечивает тишину и комфорт. Отлично подходит для семьи с детьми или для тех, кому важна приватность. Удобный второй этаж Без лифта (в доме 5 этажей) — не нужно ждать, легко подниматься и спускаться. При этом уровень шума с улицы минимален. --- О доме и районе Дом: кирпичный, 1957 года постройки, в хорошем техническом состоянии. Кирпичные стены обеспечивают отличную тепло- и звукоизоляцию. Расположение: тихий двор, развитая инфраструктура в шаговой доступности. Транспорт: 710 минут пешком до метро «Каховская» и «Севастопольская».

Рядом остановки автобусов и трамваев. ---
Инфраструктура В пешей доступности:
супермаркеты («Пятерочка», «Дикси»,
«Перекресток»); школы и детские сады;
поликлиника; МФЦ «Мои документы» (470 м).
--- Условия сделки Собственность: (указать
ваши данные: единственный собственник,
более 5 лет, без обременений). Расчет:
ипотека, материнский капитал, наличные.
Выезд: быстрый, готовы к сделке в удобные
сроки. --- Почему это отличный вариант? 85,4
м? — редкая площадь для трехкомнатной
квартиры в этом районе. Качественный
ремонт — экономия бюджета и времени на
въезде. Кухня-гостиная — модное и
функциональное решение. Две
изолированные спальни — комфорт для
семьи. Кирпичный дом — теплый и тихий.
Близость к метро — высокая ликвидность
объекта. --- Звоните, покажем в удобное
время!







Move.ru - вся недвижимость России