

🕒 Создано: 06.02.2026 в 03:20

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 02:14

Москва, Гончарная ул, 38

78 000 000 ₺

Москва, Гончарная ул, 38

Улица

[набережная Гончарная](#)

<https://move.ru/objects/9288969991>

Устинова Ирина, Самолет Плюс

Технопарк

89251234567

для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

85.6 м²

Этаж

13/14

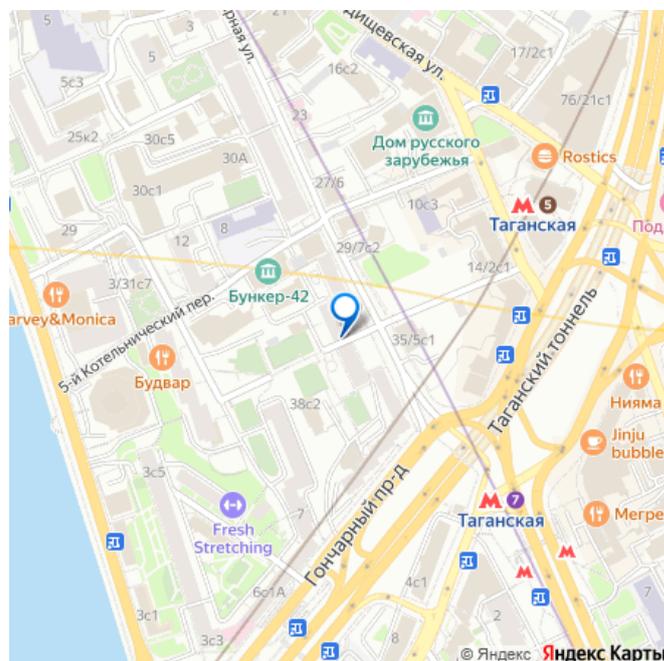
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

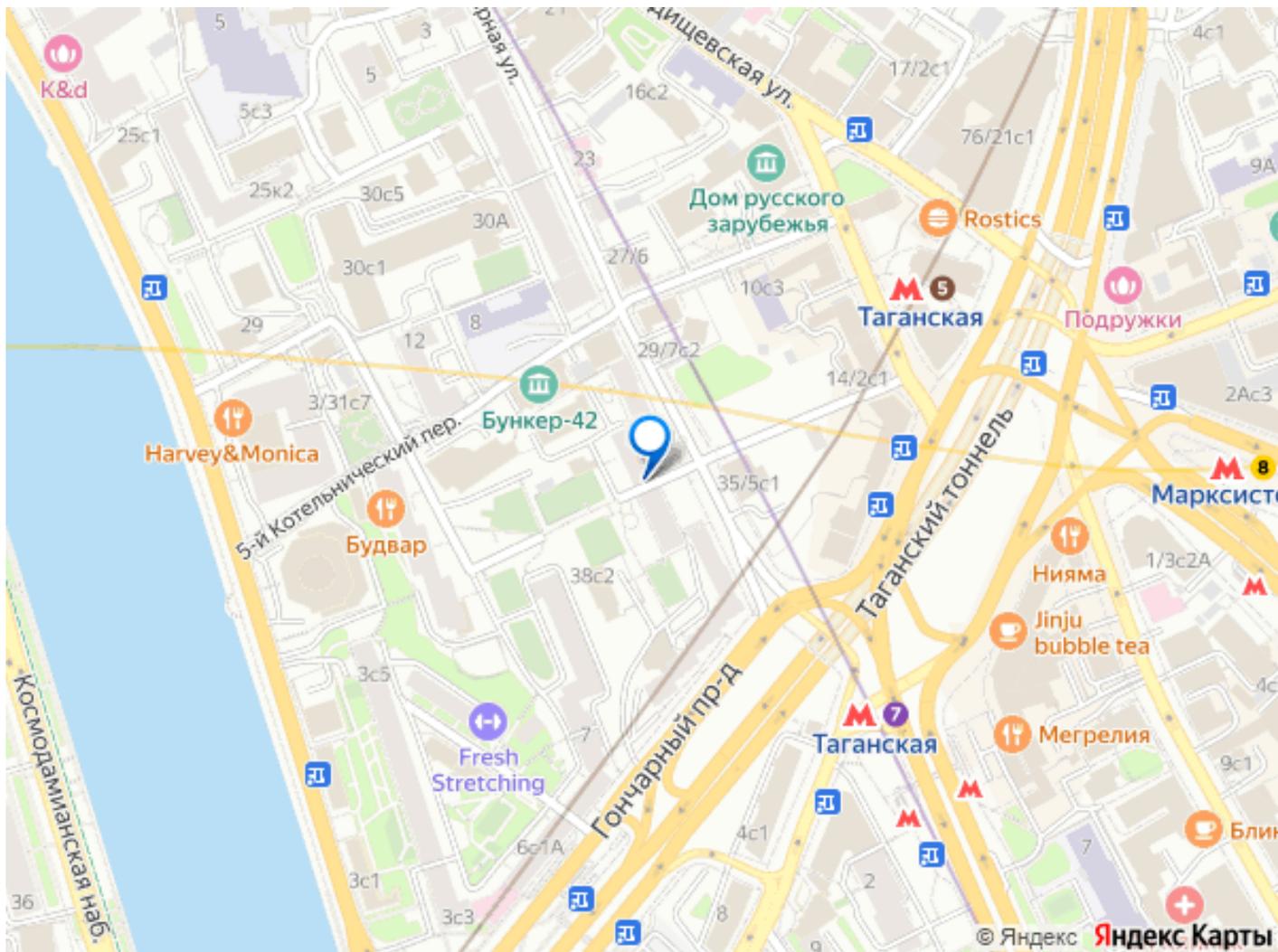


Описание

Арт. 127675437 Ваша резиденция в двух шагах от Кремля: эксклюзивная 2-комнатная квартира на Гончарной, 38 **Основные характеристики:** - Адрес: Гончарная улица, 38 (ЦАО, Таганский район). - Площадь: 85,6 м?. - Особенность: историческое здание, капитальный ремонт подъезда в стиле сталинского ампира. **Что делает этот объект уникальным:** - Идеальное расположение. Адрес с историей и в шаговой

доступности от центра власти, культурных достопримечательностей и лучших ресторанов столицы. - Простор для жизни. Площадь 85,6 м² для двух комнат — редкий сегодня формат, обеспечивающий по-настоящему просторные помещения. - Статус и атмосфера. Жизнь в отреставрированном историческом доме дарит особый уровень престижа и уюта. ****Состояние и перспективы:**** - Готовые коммуникации и возможность воплотить любой дизайнерский проект. - Панорамные окна с видом на центр Москвы. - Капитальный ремонт подъезда: массивная дубовая дверь, лепнина, люстры. ****Инфраструктура:**** - Транспорт: 3 минуты до метро «Таганская» или «Марксистская», 100 метров до Садового кольца. - Окружение: лучшие театры, галереи, рестораны и бутики — всё в шаговой доступности. ****Кому подойдет:**** - Ценителям исторической Москвы, стремящимся к аутентичности и статусу. - Топ-менеджерам и предпринимателям для создания представительной резиденции. - Инвесторам, осознающим ценность квадратного метра в таком доме. Это не просто квартира, а часть истории Москвы. Ваш шанс стать её владельцем. Для подробностей, просмотра и обсуждения условий свяжитесь с эксклюзивным агентом. Чистые документы, один собственник. Выход на сделку — оперативно.





Move.ru - вся недвижимость России