

Создано: 14.10.2025 в 11:25

Обновлено: 19.12.2025 в 11:03

<https://move.ru/objects/9285679807>

**MOVE Брокер, Кантри Клуб**

**+7 (495) 127-65-74**

**Москва, ул Александра Печерского, 9**

**41 722 919 ₽**

Москва, ул Александра Печерского, 9

для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.35 м

Жилая площадь

30.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

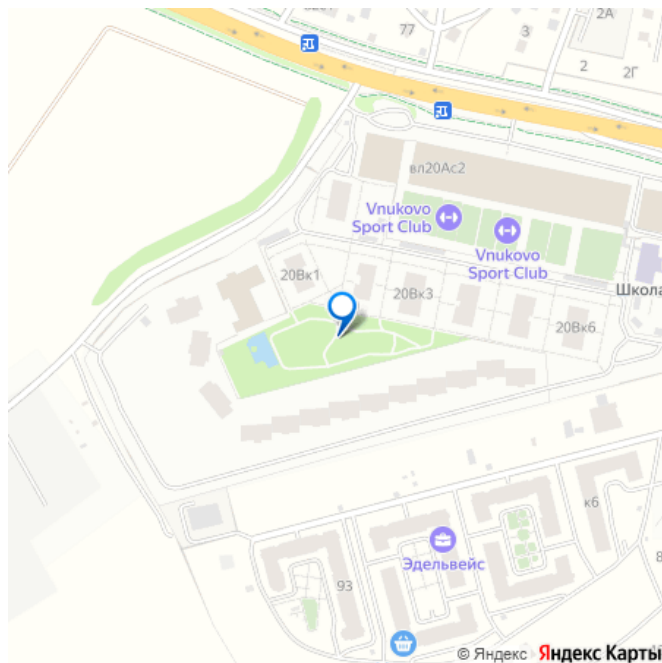
31.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

85.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/8



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

## Описание

Квартира в ЖК Vnukovo Country Club, очередь 3 (застройщик Кантри Клаб) расположенном в районе Новая Москва. Высота потолков 3.35 м. Площадь комнат 17.2 кв.м. + 13.4 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Санино (D4), Саларьево. Жилой комплекс состоит из 12 клубных домов высотой от 6 до 8 этажей. В каждом подъезде размещается всего по 2–3 квартиры на этаже, что создает атмосферу приватности и уюта. В архитектуре подчеркнуто единство с природой — фасады оформлены в природной палитре с использованием вертикального озеленения. Здания выполнены по кирпично-монолитной технологии, в отделке применены экологичные долговечные материалы. Здания оснащены пассажирскими лифтами. В комплексе представлены квартиры с 2–4 спальнями в европланировках. Доступны 2-этажные пентхаусы с патио и каминами, апартаменты с террасами и опции с выходом в собственный сад. Высота потолков достигает 3,35 м, установлены увеличенные окна с энергосбережением премиум-класса, а также система централизованной вентиляции и конвекторное отопление. Покупателям предлагаются 3 варианта отделки на выбор: без отделки, чистовая и с бытовой техникой. В комплексе предусмотрена инфраструктура высокого уровня: собственный парк с 2 000 деревьев и протяженными маршрутами для пеших и велопрогулок, медицинский центр и спа, крытые и открытые бассейны с подогревом, международная школа и

детский сад, а также спортивный комплекс с более чем 20 видами спорта. На территории работают библиотека, коворкинг, творческие студии и кинозал, а также действует сервис уровня 5-звездочного отеля — доставка еды, клининг, химчистка и валет-паркинг. Проект расположен в районе Новая Москва, в поселении Филимонковское, в 20 минутах транспортом от МЦД-4 Санино. В 15 минутах транспортом находятся школы, детские сады и поликлиники, в 20 минутах — аэропорт Внуково и торговый центр Vnukovo Outlet Village. До станции метро Апрелевка (D4) — 20 минут транспортом, до Саларьево — 25 минут. До Москва-Сити можно добраться за 50 минут транспортом, а дорога до МКАД займет 30 минут.



