

🕒 Создано: 12.02.2026 в 19:39

Обновлено: 14.02.2026 в 23:26

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

79151639583

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,
22с1**

78 999 992 ₽

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с1

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)



Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

85 м²

Этаж

57/68

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

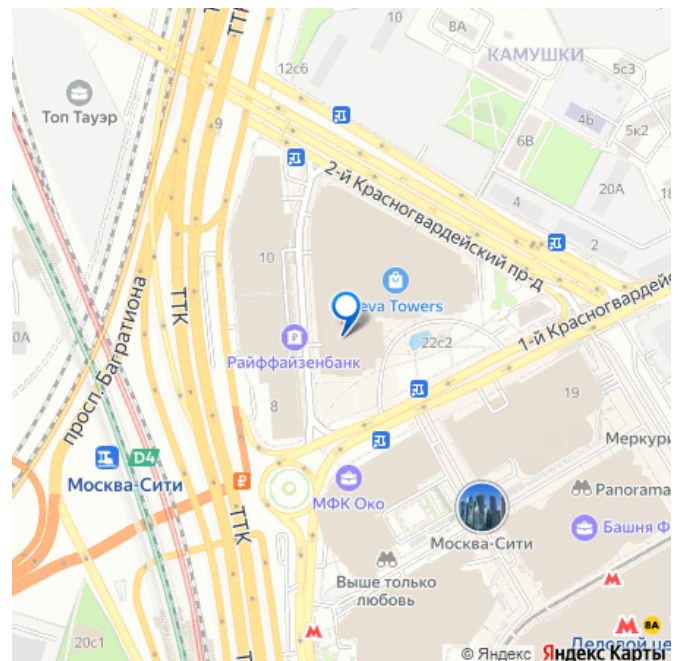
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

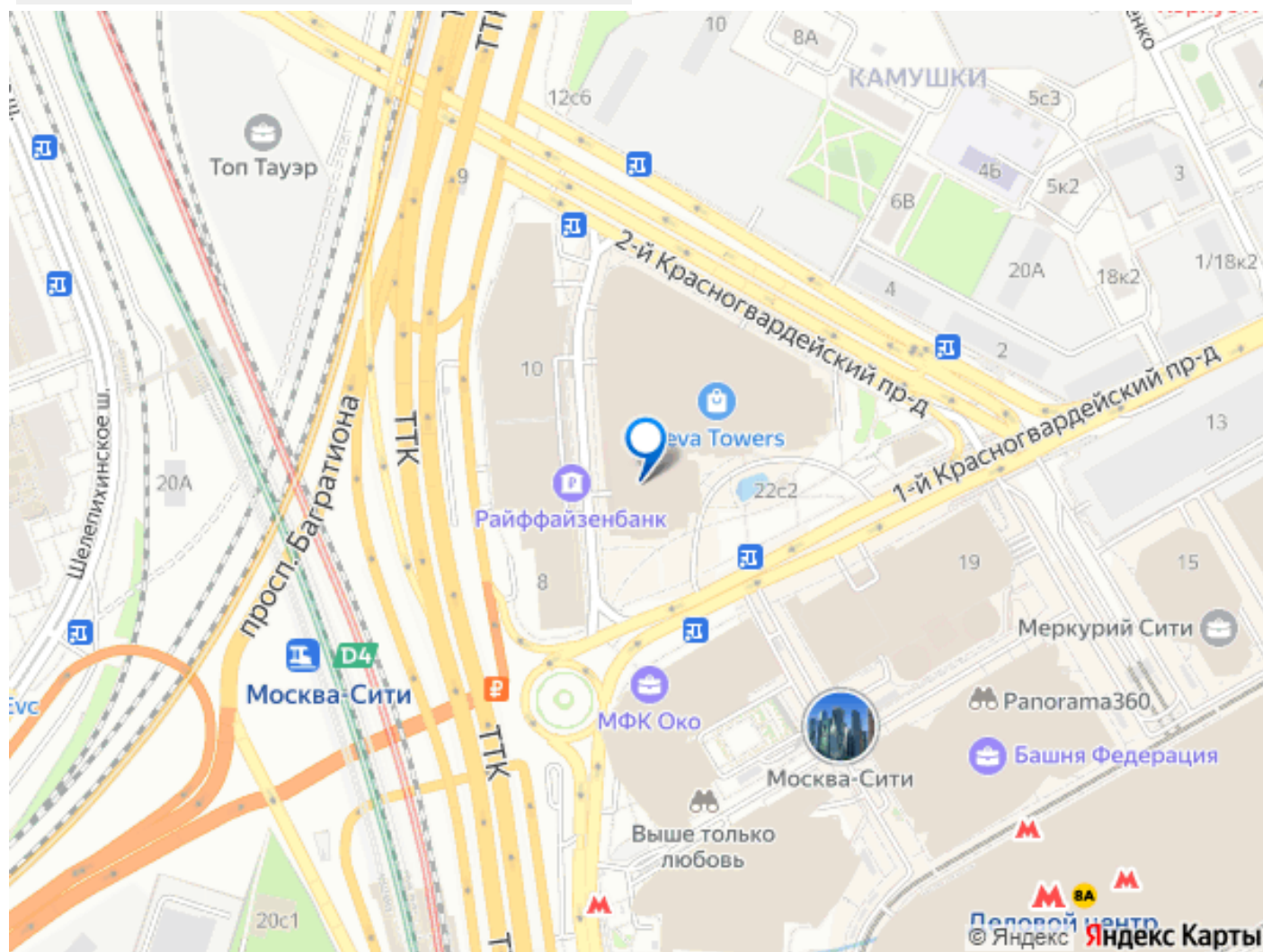
4 квартал 2020 г.

Описание

Код объекта: 1983262. Уникальное предложение в одном из самых престижных районов Москвы! Продаётся просторная двухкомнатные видовые апартаменты площадью 85 кв. м на 57 этаже в монолитной высотке по адресу: 1-й Красногвардейский проезд, 22с1. О КВАРТИРЕ: Дизайнерский ремонт, выполненный с учётом последних тенденций, создаёт атмосферу уюта и гармонии. Просторность и функциональность планировки позволяют максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Квартира оборудована всей необходимой мебелью и техникой от ведущих производителей. Окна выходят на улицу, что обеспечивает отличное естественное освещение и прекрасный вид. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Расположение в одном из наиболее развитых районов столицы гарантирует лёгкий доступ ко всем необходимым инфраструктурным объектам: торговым центрам, ресторанам, фитнес-клубам и т. д. Близость к основным магистралям позволяет быстро добраться до любой точки города. О ПРОДАЖЕ: Олин взрослый собственник. Нет обременений. Покупалась от застройщика. Полная стоимость в договоре. Прямая продажа. РАБОТА С МИЭЛЬ ВЫГОДНО И НАДЁЖНО: • Покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту

объекта • Возможна ипотека с особыми условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-партнёров, работаем с любыми источниками финансирования (материнский капитал, военный сертификат и т.д.) • Бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги от известных брендов. Звоните организуем просмотр в удобное время!





Move.ru - вся недвижимость России