

Создано: 11.02.2026 в 12:30

Обновлено: 12.02.2026 в 09:41

Вм estate, Вм estate

**89251234567**

**Москва, ул. Врубеля, 4к1**

**48 000 000 ₽**

Москва, ул. Врубеля, 4к1

Улица

[улица Врубеля](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

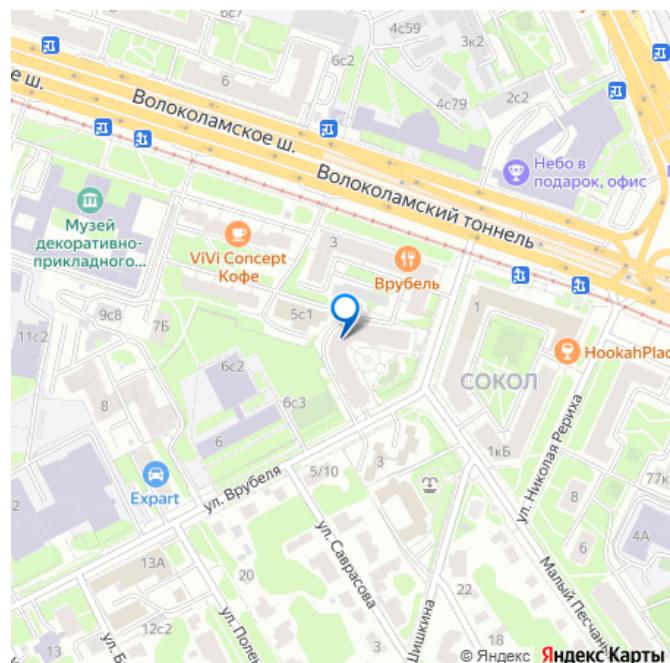
Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

«Врубеля 4» — уже готовый авторский дом премиум-класса. Представляет собой один корпус малой этажности (8 - 12 в зависимости от секции) на 196 квартир. Дом является единственной новостройкой в уникальном месте «старой» Москвы, в одном из престижных районов Москвы — Сокол, напротив Поселка художников, хорошо известном своими традициями. В декоре здания преобладают узнаваемые элементы

стиля «московский модерн». Традиционность и благородство форм делают проект независимым от переменчивой моды, обещают неподдельное чувство дома, самоидентичности и семейных традиций.

Участники проекта ставили перед собой масштабную задачу: возродить и утвердить ансамблевую и стилевую целостность архитектуры. Расстояние до МКАД составляет 7,8 километра, до Третьего транспортного кольца — 6,5 километра. В пешей доступности находятся станция метро «Сокол» и станция Московского центрального кольца «Панфиловская». «Врубеля 4» находится в локации со сформированной инфраструктурой. Многие объекты, необходимые для повседневной жизни, уже есть в шаговой доступности от комплекса.

Для прогулок и отдыха рядом расположены: Всехсвятская роща, Щукинский лесопарк, Чапаевский парк, лесопарк «Покровское-Стрешнево».



☒

☒

☒

☒

☒

