

**Дарья, Estavue**  
**89251234567**

Создано: 19.02.2026 в 18:31  
Обновлено: 13.03.2026 в 21:33

**Москва, ул. Врубеля, 4к1**

**33 350 000 ₽**

Москва, ул. Врубеля, 4к1

Улица

[улица Врубеля](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

Этаж

7/12

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

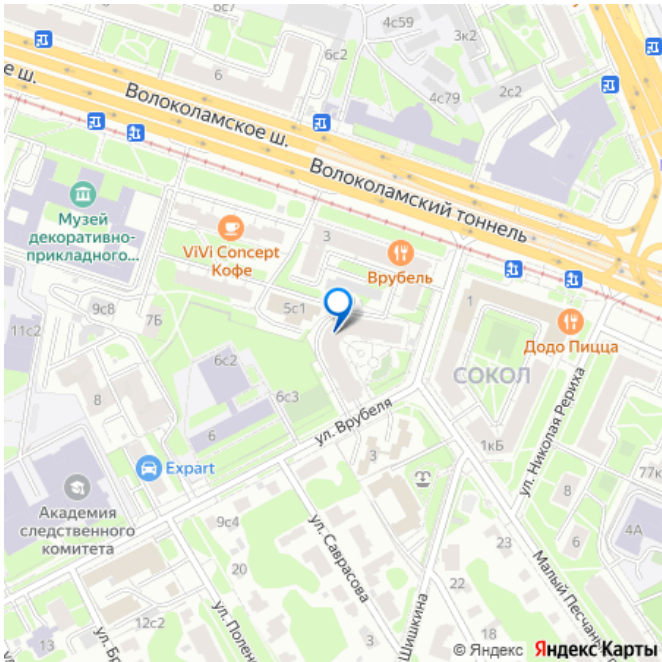
Раздел

[Квартиры](#)

**Описание**

Резиденция в готовом доме «Врубеля 4» —  
Московский модерн! Метро: Сокол /  
Панфиловская (Пешая доступность) Район:  
Сокол (CAO) Комплекс: Премиум-класс  
«Врубеля 4» (Дом сдан) Архитектура:  
Московский модерн (Малоэтажный формат)  
Окружение: Поселок художников / 4 парка  
Ипотека: Подходит под Семейную  
Предлагаем вашему вниманию статусную  
резиденцию в уже готовом авторском доме

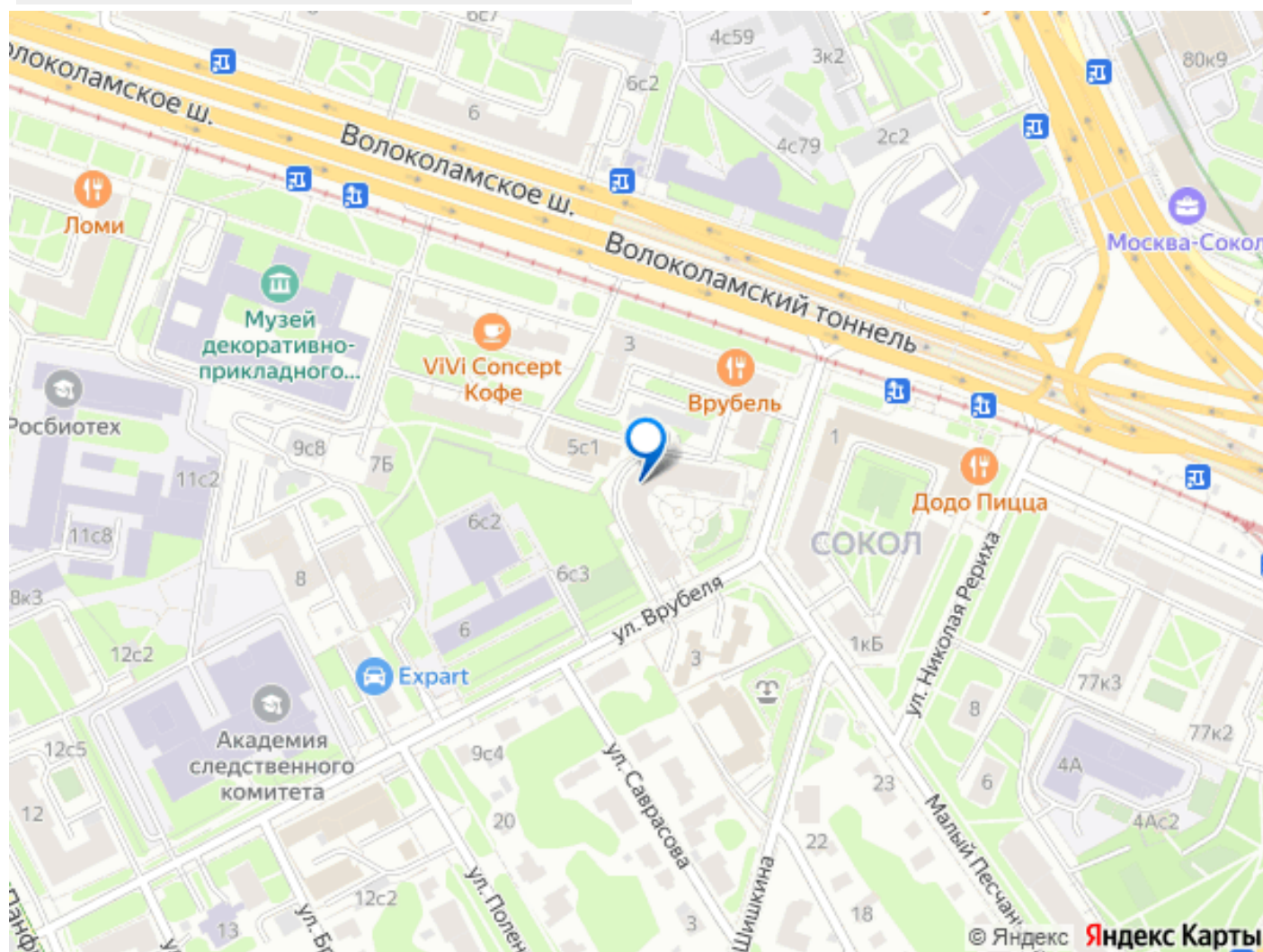
для заметок



премиум-класса. Это единственная современная новостройка в уникальном историческом месте «старой» Москвы, расположенная прямо напротив легендарного Поселка художников. О резиденции: Традиции и Благородство Пространство для истинных ценителей приватности. — Эксклюзивность: Камерный формат проживания. В доме всего 196 резиденций, что гарантирует однородную социальную среду, тишину и высокий уровень безопасности. — Эстетика: Традиционность и благородство форм делают этот проект независимым от переменчивой моды, создавая неподдельное чувство настоящего дома и сохраняя семейные традиции. О комплексе («Врубеля 4»): Авторская Архитектура Готовый проект с безупречным стилем. — Стил: В декоре здания преобладают узнаваемые и изящные элементы стиля «московский модерн». Архитекторам удалось блестяще возродить ансамблевую и стилевую целостность застройки. — Масштаб: Один уютный корпус переменной малой этажности (всего от 8 до 12 этажей в зависимости от секции), идеально вписанный в исторический контекст района. Локация: Исторический Сокол и Природа Сформированная инфраструктура и зеленые легкие столицы. — Экология: Идеальное место для прогулок и отдыха на свежем воздухе. В непосредственной близости находятся Всехсвятская роща, Щукинский лесопарк, Чапаевский парк и масштабный лесопарк «Покровское-Стрешнево». — Среда: Район с богатой историей и полностью готовой премиальной инфраструктурой — всё необходимое находится в шаговой доступности. — Транспорт: Комфортная пешая доступность до станции метро

«Сокол» и МЦК «Панфиловская».Удобные выезды: 6,5 км до Третьего транспортного кольца (ТТК) и 7,8 км до МКАД. Звоните! Готовая резиденция премиум-класса на Соколе. Хотите посмотреть планировку? Пишите в сообщения!





Move.ru - вся недвижимость России