

Создано: 05.02.2026 в 17:04

Обновлено: 07.02.2026 в 09:22

<https://move.ru/objects/9288873885>**Business estate, Business estate****89251234567****Москва, Винницкая ул, 8к2****36 000 000 ₽**

Москва, Винницкая ул, 8к2

Улица

[улица Винницкая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

85 м²

Этаж

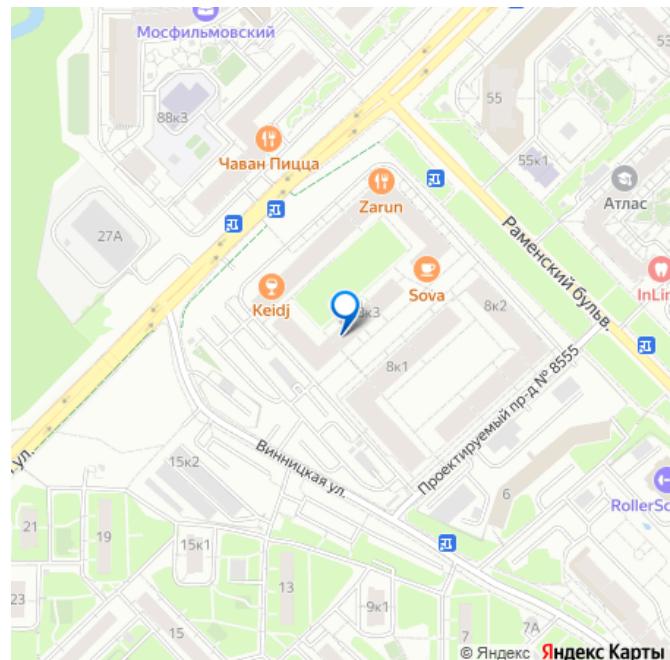
5/28

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Описание

ЖК Настоящее. На благоустроенной приватной территории разбит двор-сад с ботанической коллекцией растений (клёны, туи, сирень). Внутренние дворы функционально зонированы. Большое внимание уделено детям и спорту есть тренажёры для воркаута и рекреационные зоны. ЖК находится в престижном академическом районе, рядом лучшие вузы страны: МГУ, МГИМО, РГУ нефти и газа им.

Губкина, Рудн. В ближайшем окружении развитая инфраструктура района: детские сады, школы, кафе, рестораны, фитнес-центры, природные заказники Долина реки Сетунь и Воробьевы горы, Ботанический сад МГУ. Отличная транспортная доступность: станция м. Раменки в 5 минутах ходьбы! Удобные выезды, до Москва Сити 10 мин на автомобиле, Кремль 14 км (20 мин на автомобиле), до университета МГУ 4 км (9 мин на автомобиле).

