

Создано: 30.03.2026 в 13:03

Обновлено: 30.03.2026 в 14:22

Москва, Ленинский проспект, 111к1

**42 000 000 ₺**

Москва, Ленинский проспект, 111к1

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86.1 м<sup>2</sup>

Этаж

31/51

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

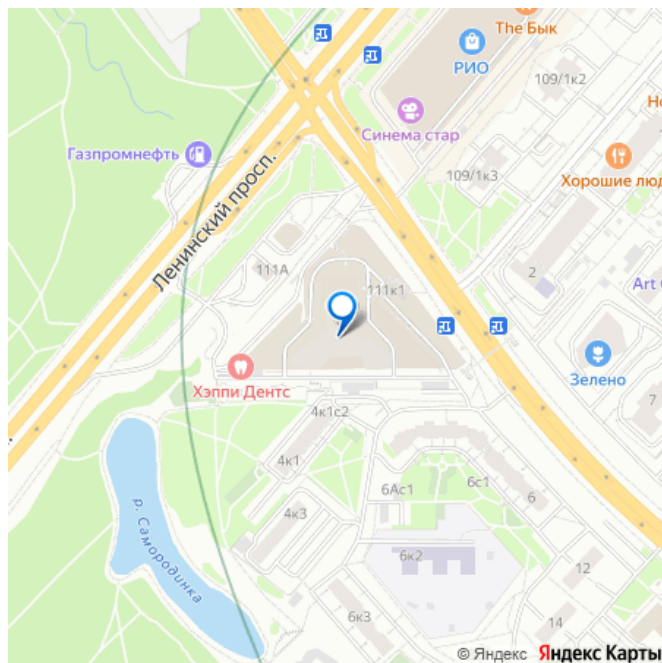
<https://move.ru/objects/9292996033>

Екатерина Валюжинич, Екатерина

Валюжинич

**79863237662, 7985863  
4600**

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2010 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

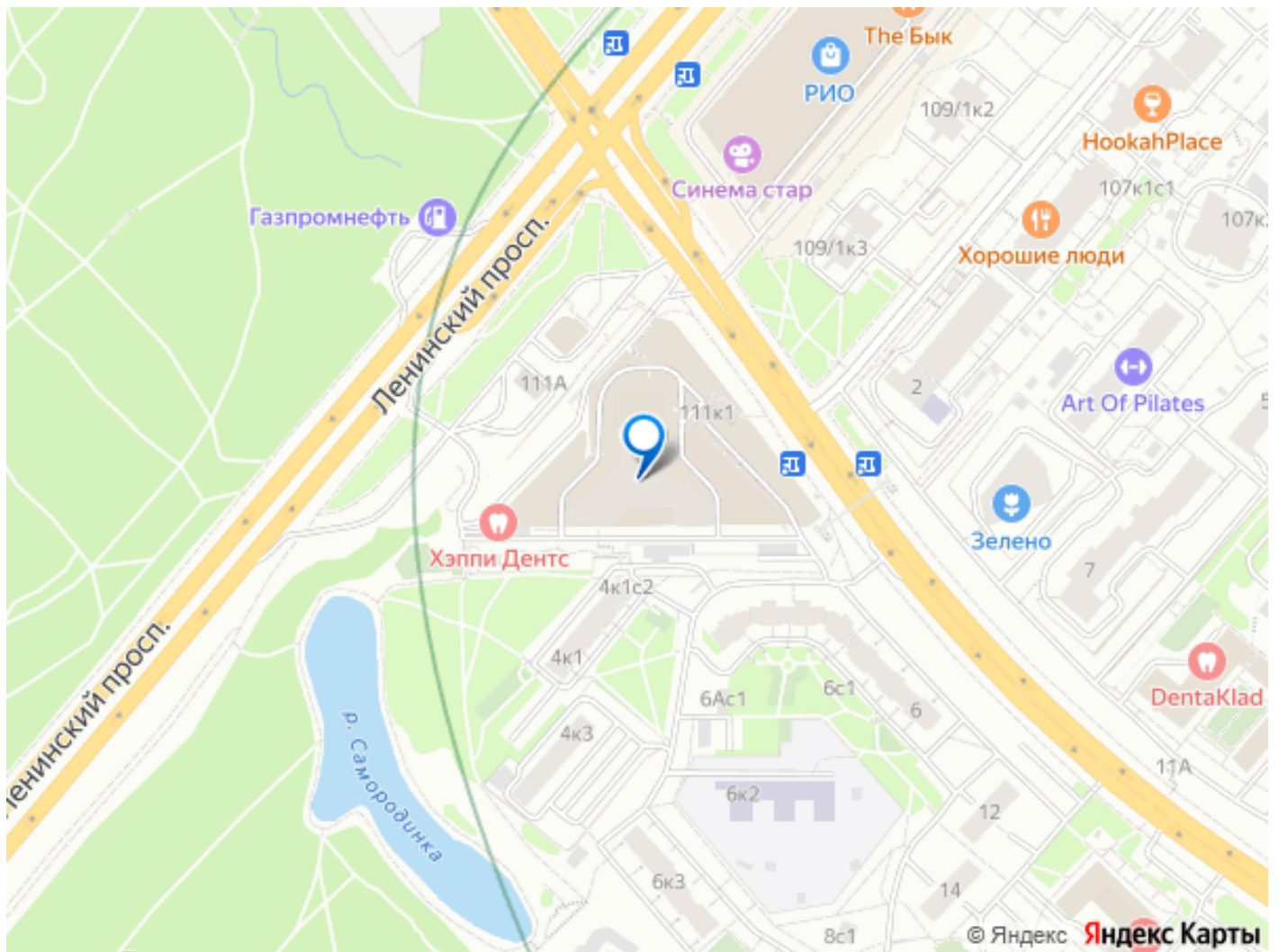
## Описание

**БЕСПЛАТНОЕ ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ ДЛЯ ПОКУПАТЕЛЯ!** Дамы и Господа, вашему вниманию предлагается в продажу эксклюзивная 2х комнатная видовая квартира с дизайнерским ремонтом и потолками высотой 3 м! ЖК Бизнес класса Веллхаус на Ленинском ( Ленинский проспект дом 111 корпус 1) расположенная на 31 этаже с прекрасными видами на парк и центр столицы ( Общая площадь квартиры 86.1 кв.м. Планировка квартиры функциональна: просторная кухня-гостиная , спальня, большой санузел, встроенные вместительные шкафы. По всей квартире установлено канальное кондиционирование! Окна немецкой фирмы Schuco- алюминиевый профиль. Кухня изготовлена на заказ. Дополнительно по всему периметру сделана звукоизоляция и гидро-изоляция мокрых зон. Квартира продается со всей необходимой мебелью и техникой, ремонт выполнен качественно, вложений не требуется. Один собственник, полная стоимость. Офис продаж Веллхаус на Ленинском. ЖК «WellHouse» - это

круглосуточно охраняемая территория, осуществляется патрулирование территории, видеонаблюдение. Вблизи два лесопарка Тропаревский и Юго-Западный с прогулочной зоной и естественным прудом. Есть подземная многоуровневая парковка с лифтом в подъезд. Развитая инфраструктура на территории ЖК: фитнес с бассейном, мини-маркет, салон красоты, клиника, ресторан, аптека, химчистка, стоматология, клиника, ателье, банк ВТБ. На территории ЖК детский сад, в пешей доступности школы 46, 1514, ВУЗы. Детская площадка с ограниченным доступом, что гарантирует безопасность ваших детей. В 2-х минутах ходьбы ТЦ «РИО», кинотеатр, дет. сады, школы. Удобная транспортная доступность, пересечение Ленинского проспекта и улицы Обручева. Звоните пожалуйста, Дамы и Господа, с радостью ответим на все вопросы и организуем оперативный показ! Екатерина







Move.ru - вся недвижимость России