

🕒 Создано: 01.11.2025 в 15:51
Обновлено: 29.01.2026 в 17:04

**Москва, улица Нижние Мневники,
Квартал 12.2 - корпус 2**

79 590 600 ₽

Москва, улица Нижние Мневники, Квартал 12.2 - корпус 2

Улица
[улица Нижние Мневники](#)

Квартира

Количество комнат
2

Высота потолков
3.3 м

Жилая площадь
30.9 м²

Площадь кухни
35.3 м²

Общая площадь
86.7 м²

Этаж
8/13

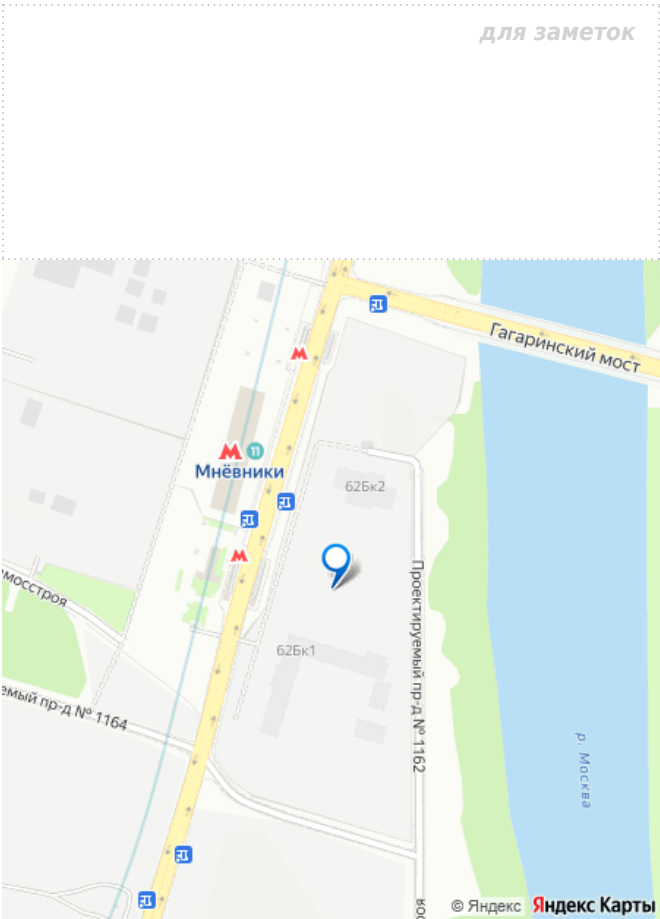
Детали объекта

Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип санузла
совмещенный

Вид из окна



на улицу

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2029 г.

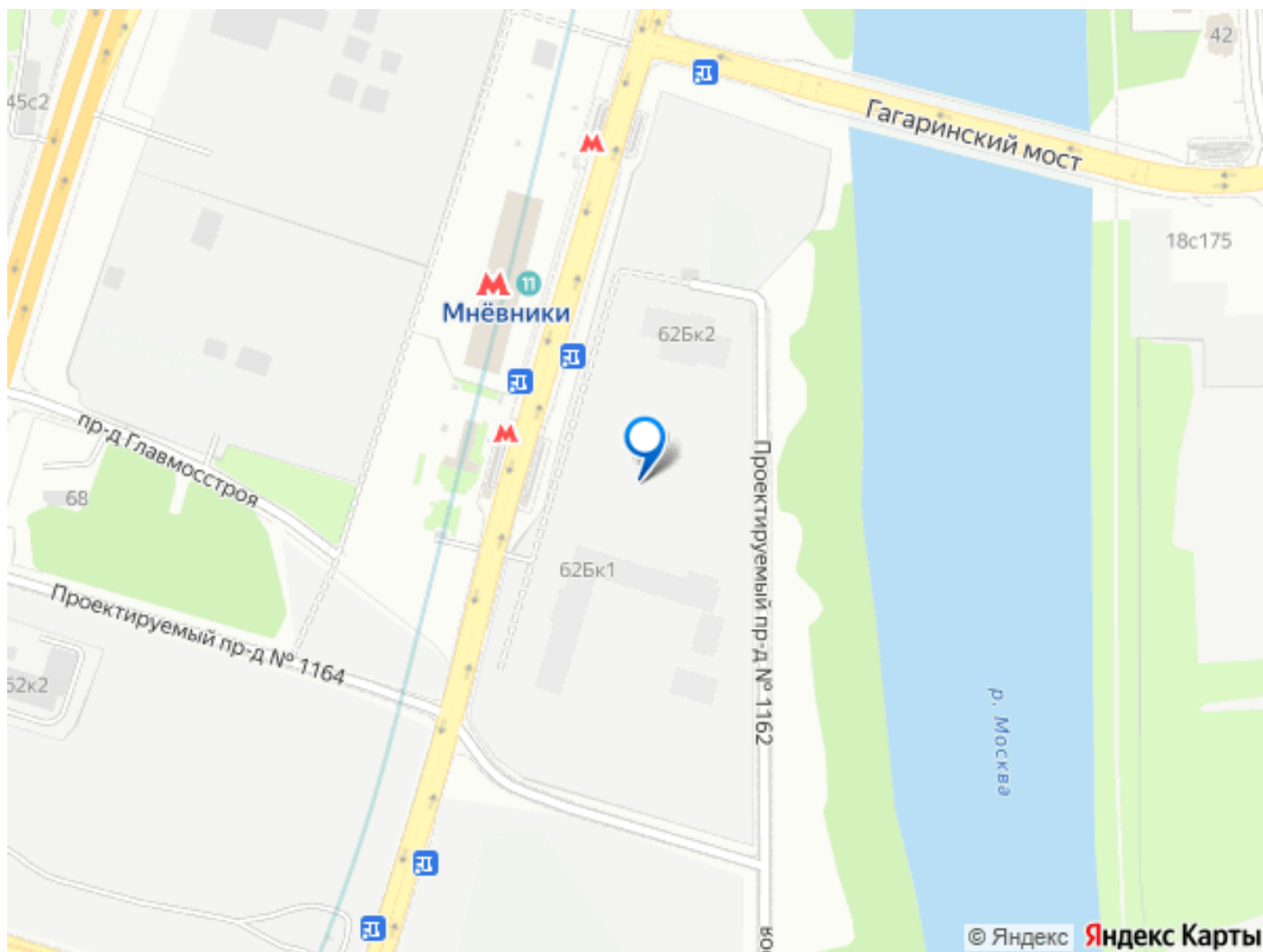
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся 2-комн. квартира от застройщика: общая площадь 86.70 м², жилая 30.90 м², кухня 35.30 м², 8-й этаж, жилой квартал «Остров 12», корпус 2 (секция 2). Срок сдачи: 1 квартал 2029 года. 2 совмещенных санузла. В жилой зоне 2 больших окна на одну сторону, хорошая инсоляция. Позвоните сейчас и забронируйте квартиру! ОСТРОВ от Донстрой - жилой комплекс на западе Москвы, в Мневниковской пойме. Уникальное преимущество комплекса - в том, что он обособлен от города рекой и природным парком (650 га). Благодаря природному окружению эта территория имеет лучший экологический рейтинг в столице. Кварталы ОСТРОВА объединены ландшафтным дизайном в единое пространство - с набережными и Центральным бульваром. На ОСТРОВЕ любые объекты, необходимые для полноценной жизни и отдыха, находятся на расстоянии 15-минутной прогулки. Торговый центр и супермаркеты, кафе и рестораны, фитнес, салоны красоты, школы и детские сады. А также крупнейший в Москве спортивный кластер.



Move.ru - вся недвижимость России