

Создано: 01.12.2025 в 12:22

Обновлено: 09.02.2026 в 09:54

<https://move.ru/objects/9287022729>

**Собственник**

**79166885356**

**Москва, Красностуденческий проезд, 6**

**42 900 000 ₽**

Москва, Красностуденческий проезд, 6

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)

Улица



[проезд Красностуденческий](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

Этаж

11/18

## Детали объекта

Тип сделки

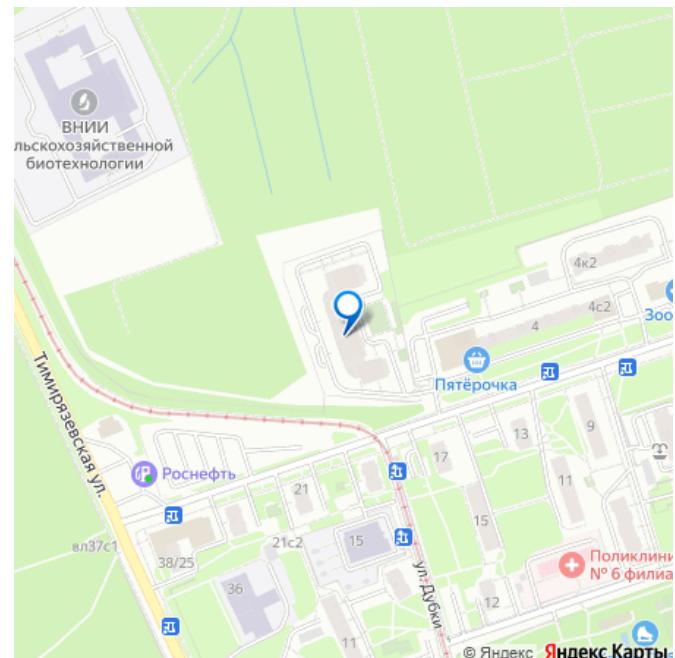
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная двухкомнатная квартира в Москве, расположенная по адресу: Красностуденческий проезд, 6.

Общая площадь составляет 86 кв. м, жилая площадь — 44 кв. м, а кухня — 13.3 кв. м.

Квартира находится на 11 этаже 18-этажного кирпичного дома, построенного в 2003 году.

Высокие потолки в 3 метра создают ощущение простора и свободы. Площадь комнат 19.2 кв.м, 24.9 кв.м, холл 20.2 кв.м, ванная 5.6 кв.м, кладовка 2.9 кв.м, лоджия, 2 метра, застекленная, утеплённая.

Охраняемая территория, полностью закрыта.

В квартире сделан свежий евроремонт, что позволит вам сразу заехать и жить без хлопот. Установлена современная мебель и техника, которая останется новым владельцам. Удобная планировка включает в себя совмещенный санузел, что делает пространство более функциональным. Окна выходят во двор, что гарантирует тишину и комфорт. В квартире также есть лоджия для приятных вечеров на свежем воздухе. Дом находится в отличном состоянии, оснащен пассажирским и грузовым лифтами, что удобно для ежедневных нужд. На территории дома предусмотрена наземная парковка, поэтому место для вашего автомобиля всегда будет в наличии. Также в доме есть

мусоропровод, что упрощает бытовые заботы. Инфраструктура района развита и удобна для жизни. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом есть магазины и супермаркеты, где можно приобрести все необходимое. До станции метро «Тимирязевская» 17 минут пешком, что позволяет быстро добраться до центра города. Квартира продается без обременений, а значит, сделка пройдет быстро и без проблем. Возможна покупка в ипотеку, что делает приобретение более доступным. Документы готовы к сделке, собственник один. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Это ваш шанс приобрести комфортное жилье в одном из лучших районов Москвы!



