

Создано: 30.01.2026 в 17:13

Обновлено: 31.01.2026 в 21:21

<https://move.ru/objects/9288596996>

Евгений Чайка, WHITE BROKER

79883878052

Москва, Челюскинская улица, 11

26 900 000 ₽

Москва, Челюскинская улица, 11

Округ

[СВАО, Лосиноостровский район](#)

Улица

[улица Челюскинская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

55 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

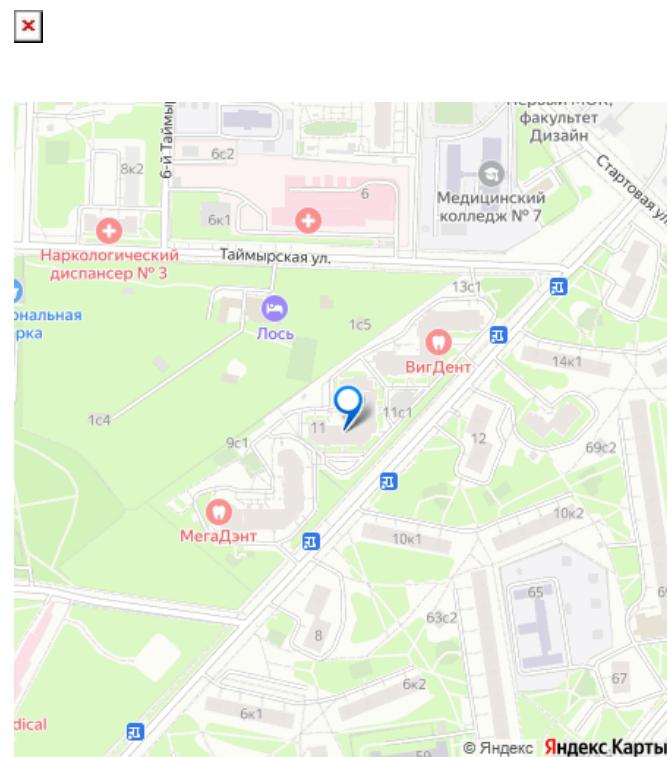
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Арт. 129292902 Дизайнерская квартира 86 м?

в охраняемом клубном ЖК «Президент»

Продается уникальная квартира с авторским
дизайном и мебелью. Готовое решение для
взыскательного собственника или семьи,

ценящей стиль, безопасность и безупречную
инфраструктуру. О КВАРТИРЕ: Площадь: 86
м? (жилая — 60 м?, кухня-гостиная — 20 м?).

Ремонт: Эксклюзивный дизайнерский ремонт
высокого уровня. Продается полностью
меблированной — можно заезжать и жить.

Планировка: Свободная. 1 лоджия, 2 санузла
(совмещенный + раздельный). Высота
потолков: 2,8 м. Вид: На озелененную, тихую
улицу. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ «ПРЕЗИДЕНТ»

(бизнес-класс): Безопасность: Закрытая,

охраняемая территория. Район Южное

Медведково признан одним из самых

безопасных для пешеходов в СВАО. Комфорт:

Современные лифты, подземный паркинг

Экология: Ухоженная территория с

ландшафтным дизайном, детские площадки
на огороженной территории, освещение.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА

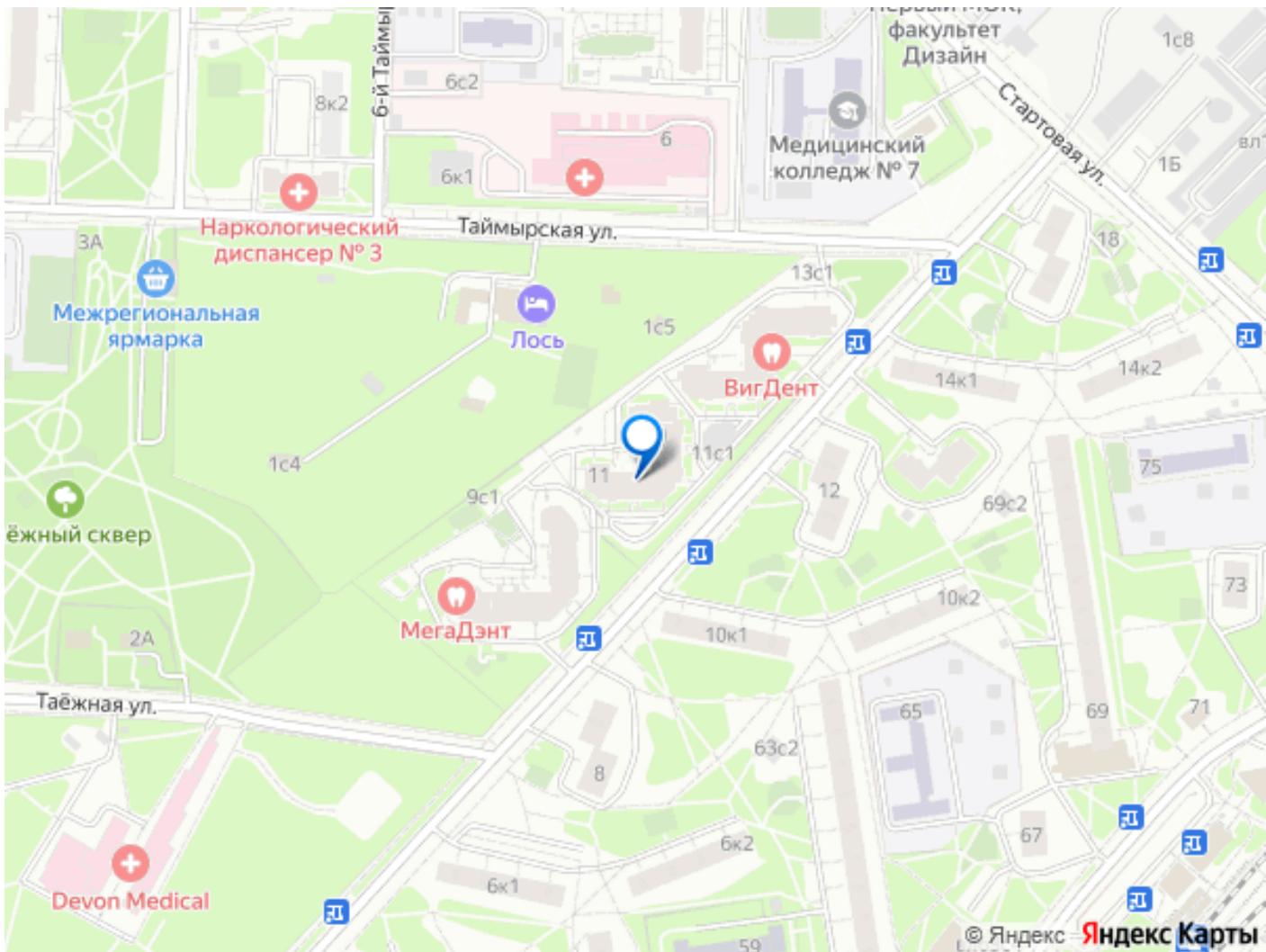
(главный козырь): Транспорт: Всего 1 км до МКАД. До м. Медведково, Свиблово, Бабушкинская — 5-7 мин на транспорте. Ж/д станция в 450 м. Зеленые зоны: Таёжный сквер в 300 м, Джамгаровский парк с рекой и прудом — в 550 м. Образование: В радиусе 500 м — 3 школы и колледжи. Бытовое окружение: Продуктовые магазины, госпиталь — всё в шаговой доступности (до 500 м). ОСОБЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Идеально для семьи с детьми: безопасный двор, парки, вся инфраструктура рядом. Культурное сообщество соседей. Престижный адрес с ощущением приватности и комфорта. Не просто квартира, а готовый стиль жизни.

ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Год постройки: 2008. Отопление: индивидуальный тепловой пункт (ИТП). Собственник: Один.

Обременений: Нет. Свободная продажа. Готовы на просмотр? Это предложение, которое стоит увидеть лично, чтобы оценить весь масштаб и качество.







Move.ru - вся недвижимость России