

Создано: 26.02.2026 в 07:43

Обновлено: 26.02.2026 в 07:17

Собственник

79856274577

Москва, Нижегородская улица, 84к1

29 300 000 ₺

Москва, Нижегородская улица, 84к1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Нижегородская](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

19 м²

Общая площадь

86 м²

Этаж

18/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

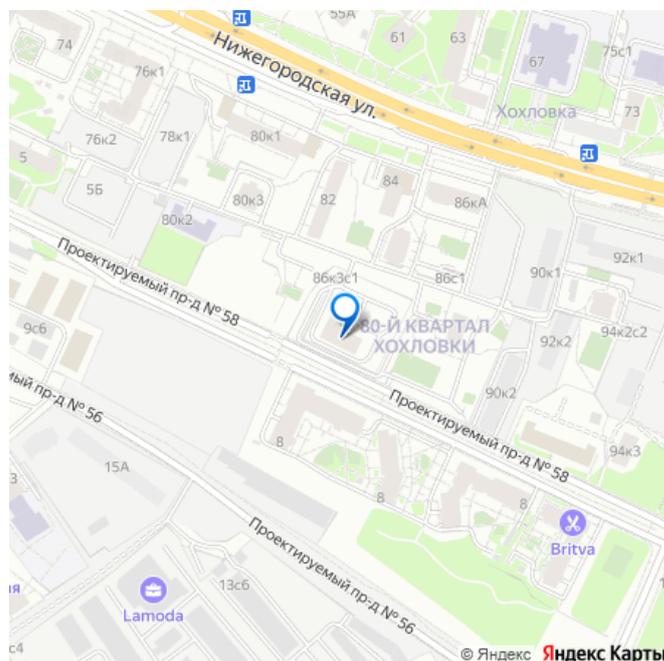
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

СОБСТВЕННИК продает просторную 2-комнатную квартиру площадью 86 кв. м. Монолитно-кирпичный дом (постройка 2009 года) с огороженной забором территорией и системой безопасности (видеонаблюдение + 2 круглосуточных поста охраны) — это гарантированный покой и безопасность для семьи. Во дворе имеется детская площадка с беседкой, а также отдельная беседка с зоной барбекю. Внутри квартиры вас ждет уютное продуманное пространство:

- Высота потолков 3,5 метра, визуально расширяющая площадь.
- Ремонт выполнен в светлых тонах с качественными материалами: полы из натурального паркета (тик и дуб).
- 2 санузла с импортной плиткой и сантехникой. Помимо ванны и душевой кабины, есть САУНА — отличный вариант для релакса.

Отдельный бонус для автовладельцев: имеется бесплатная наземная охраняемая парковка, а также платная подземная. Автомобиль всегда будет в безопасности. Полная юридическая чистота: Единственный собственник с момента постройки дома (более 10 лет); оплата с отражением полной стоимости в договоре. Квартира без залога и обременений. Документы готовы к сделке.



