

Создано: 02.02.2026 в 17:10

Обновлено: 03.02.2026 в 02:00

<https://move.ru/objects/9288637570>

Чайка Евгений, White Broker

89251234567

Москва, Челюскинская ул, 11

26 900 000 ₽

Москва, Челюскинская ул, 11

Улица

[улица Челюскинская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

86 м²

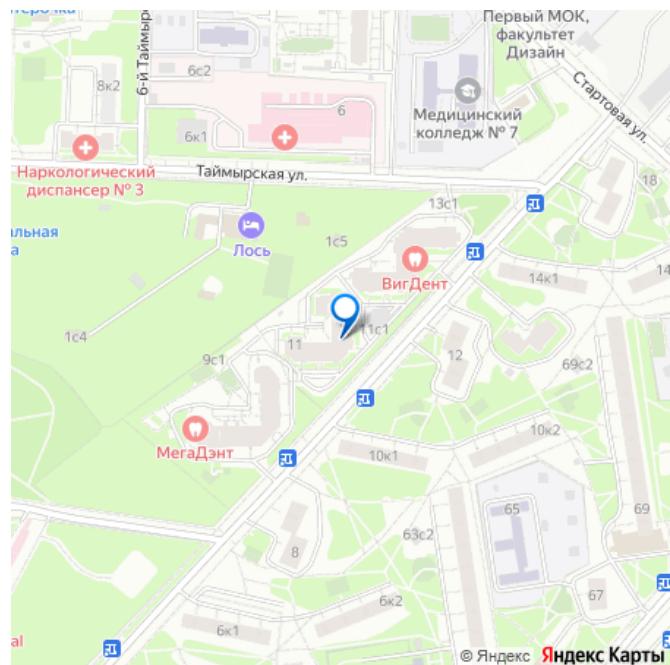
Этаж

6/17

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Описание

Арт. 129292902 Дизайнерская квартира 86 м² в охраняемом клубном ЖК «Президент» Продается уникальная квартира с авторским дизайном и мебелью. Готовое решение для взыскательного собственника или семьи, ценящей стиль, безопасность и безупречную инфраструктуру. О КВАРТИРЕ: Площадь: 86 м²

(жилая — 60 м?, кухня-гостиная — 20 м?).

Ремонт: Эксклюзивный дизайнерский ремонт высокого уровня. Продается полностью меблированной — можно заезжать и жить.

Планировка: Свободная. 1 лоджия, 2 санузла (совмещенный + раздельный). Высота

потолков: 2,8 м. Вид: На озелененную, тихую улицу. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ «ПРЕЗИДЕНТ»

(бизнес-класс): Безопасность: Закрытая,

охраняемая территория. Район Южное

Медведково признан одним из самых

безопасных для пешеходов в СВАО. Комфорт:

Современные лифты, подземный паркинг

Экология: Ухоженная территория с

ландшафтным дизайном, детские площадки

на огороженной территории, освещение.

РАСПОЛОЖЕНИЕ И ИНФРАСТРУКТУРА

(главный козырь): Транспорт: Всего 1 км до

МКАД. До м. Медведково, Свиблово,

Бабушкинская — 5-7 мин на транспорте. Ж/д

станция в 450 м. Зеленые зоны: Таёжный

сквер в 300 м, Джамгаровский парк с рекой и

прудом — в 550 м. Образование: В радиусе

500 м — 3 школы и колледжи. Бытовое

окружение: Продуктовые магазины,

госпиталь — всё в шаговой доступности (до

500 м). ОСОБЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА: Идеально

для семьи с детьми: безопасный двор, парки,

вся инфраструктура рядом. Культурное

сообщество соседей. Престижный адрес с

ощущением приватности и комфорта. Не

просто квартира, а готовый стиль жизни.

ТЕХНИЧЕСКАЯ ИНФОРМАЦИЯ: Год постройки:

2008. Отопление: индивидуальный тепловой

пункт (ИТП). Собственник: Один.

Обременений: Нет. Свободная продажа.

Готовы на просмотр? Это предложение,

которое стоит увидеть лично, чтобы оценить

весь масштаб и качество.

☒

☒

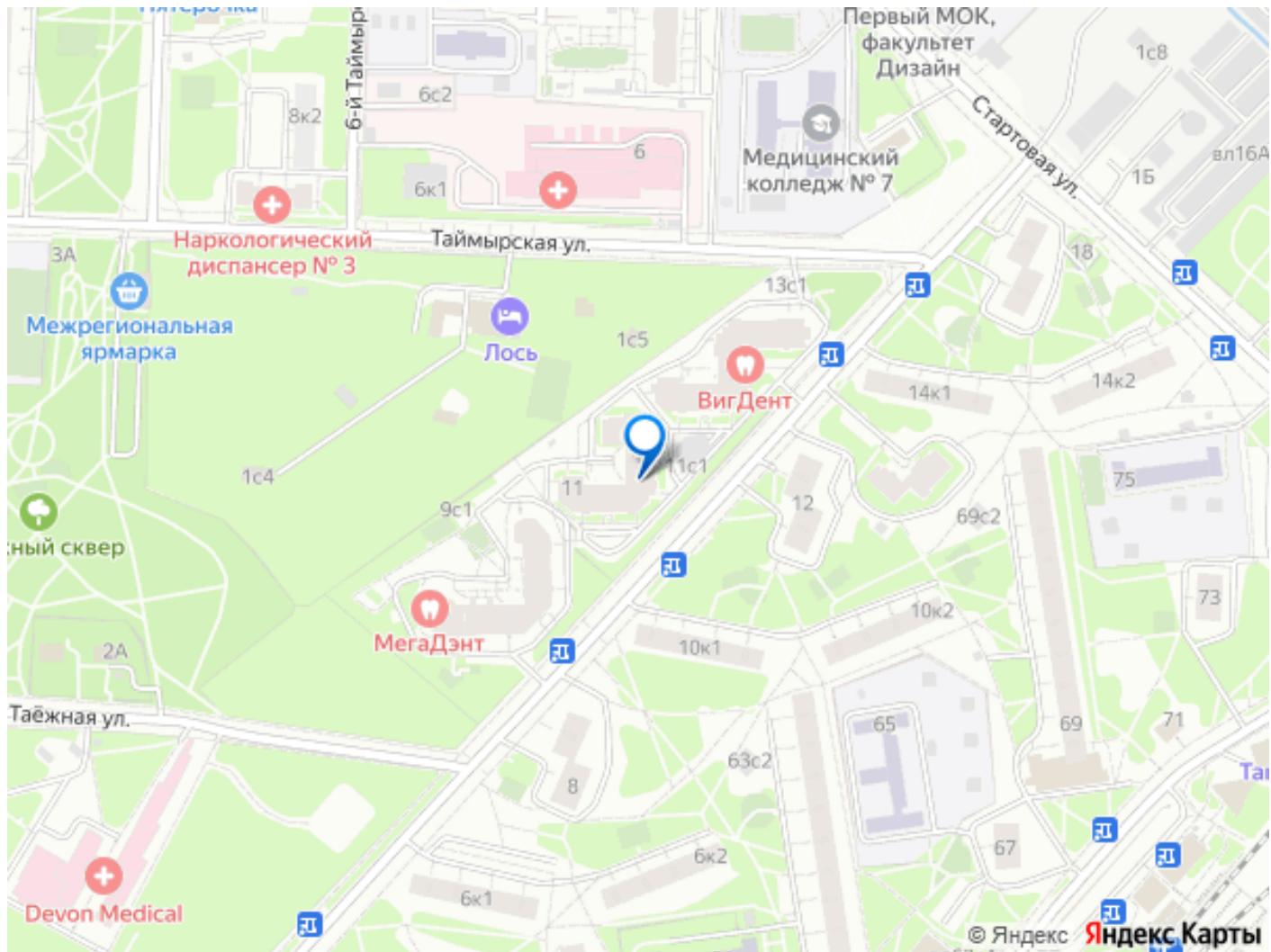
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России