

Создано: 22.09.2025 в 17:24

Обновлено: 01.12.2025 в 11:45

<https://move.ru/objects/9285209571>

Квартал Риэлти, Квартал Риэлти

79166631440



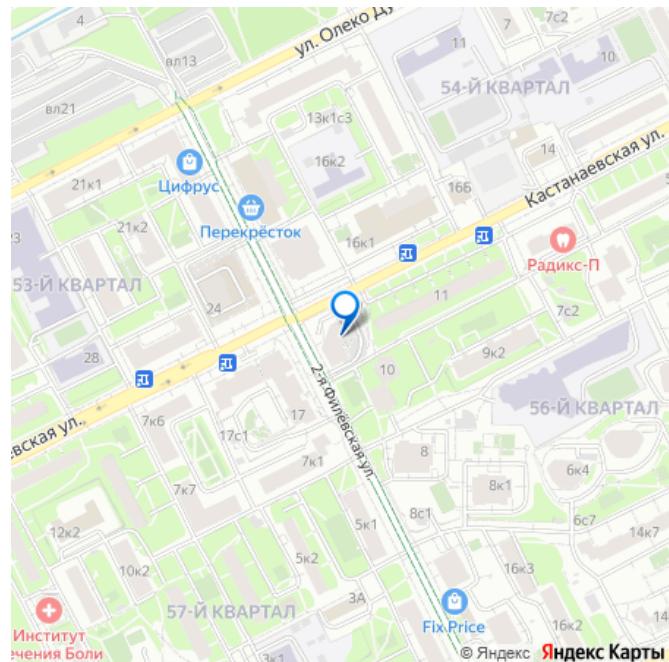
Москва, Кастанаевская улица, 13

44 000 000 ₽

Москва, Кастанаевская улица, 13

Улица

[улица Кастанаевская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.4 м²

Площадь кухни

20.3 м²

Общая площадь

87.7 м²

Этаж

13/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

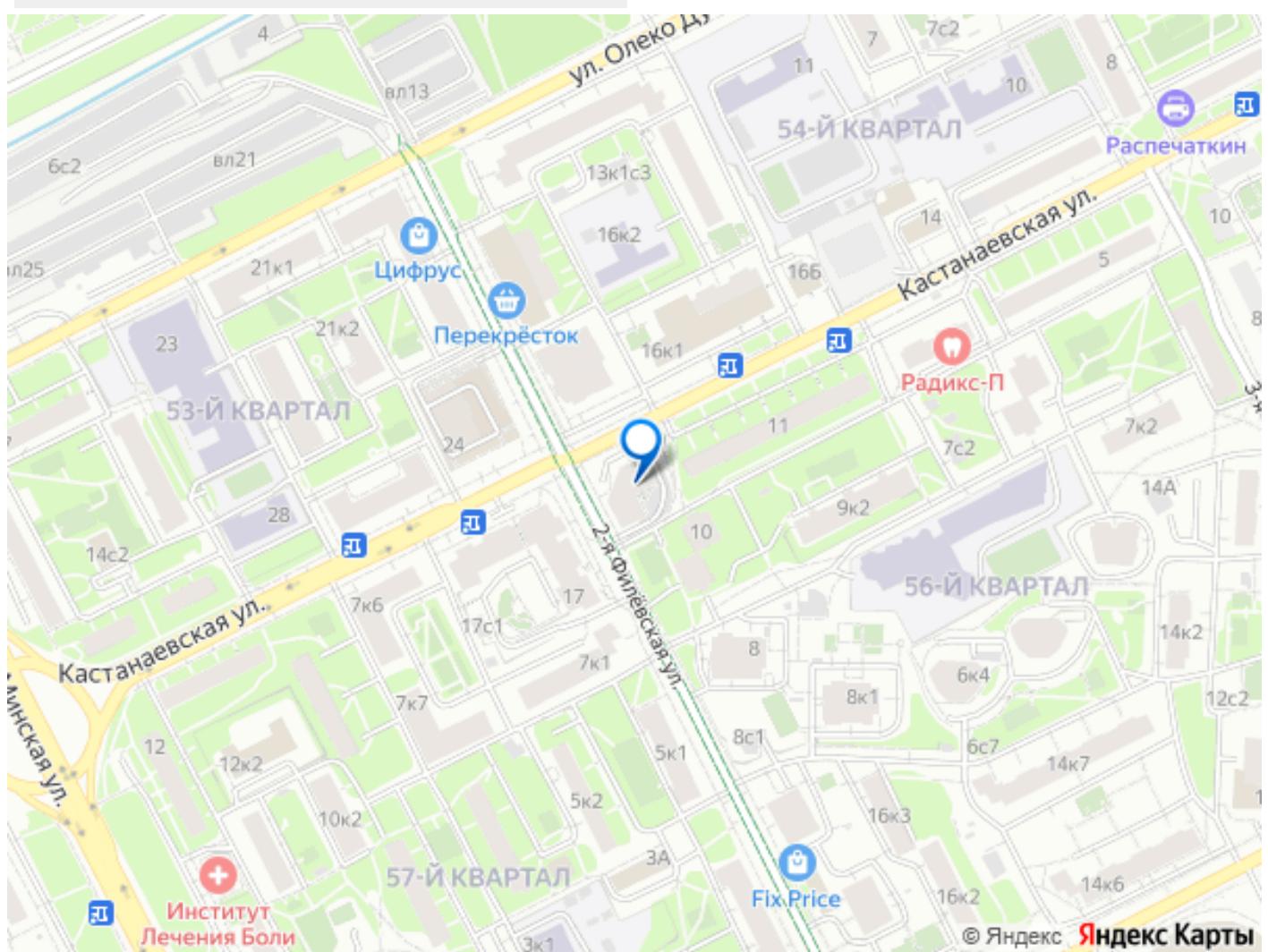
Продаётся просторная двухкомнатная квартира с качественным ремонтом в доме бизнес-класса. Квартира в идеальном состоянии, после недавнего ремонта, можно заехать и жить. Укомплектована всей необходимой мебелью и техникой.

Функциональная планировка трехкомнатной квартиры евроформата: кухня - гостиная 20,3 кв.м. с выходом на балкон, две изолированные комнаты (19,6 кв.м. с эффектным эркером и 25,8 кв.м. с выходом на просторную лоджию), санузел раздельный.

Из окон панорамный вид, нет ощущения окна в окна. Высокие трехметровые потолки создают ощущение простора в квартире. ЖК «Кастанаевская 13» монолитно-кирпичный дом бизнес-класса, с подземным и наземным паркингом, презентабельной входной группой, круглосуточной охраной и видеонаблюдением, огороженной для въезда территорией. В прошлом году были произведены ремонтные работы общедомового имущества, планируется ремонт межквартирных холлов. Тихие и респектабельные соседи. Отличная транспортная доступность, до метро

Филевский парк 7 минут пешком. Прекрасные парки для прогулок: 10 минут пешком до парка Фили и Поклонной горы. Развитая инфраструктура района: детские сады, школы, поликлиники, магазины, аптеки, салоны красоты, фитнес-клубы в шаговой доступности. Один взрослый собственник, без залога, легкая альтернатива.





Move.ru - вся недвижимость России