

Создано: 13.11.2025 в 17:23

Обновлено: 02.12.2025 в 08:55

<https://move.ru/objects/9286580027>

Артем Павлов, Артем Павлов

79862640012

Москва, улица Демьяна Бедного, 4К2

32 700 000 ₽

Москва, улица Демьяна Бедного, 4К2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

62 м²

Площадь кухни

18.3 м²

Общая площадь

87.8 м²

Этаж

4/22

Детали объекта

Тип сделки

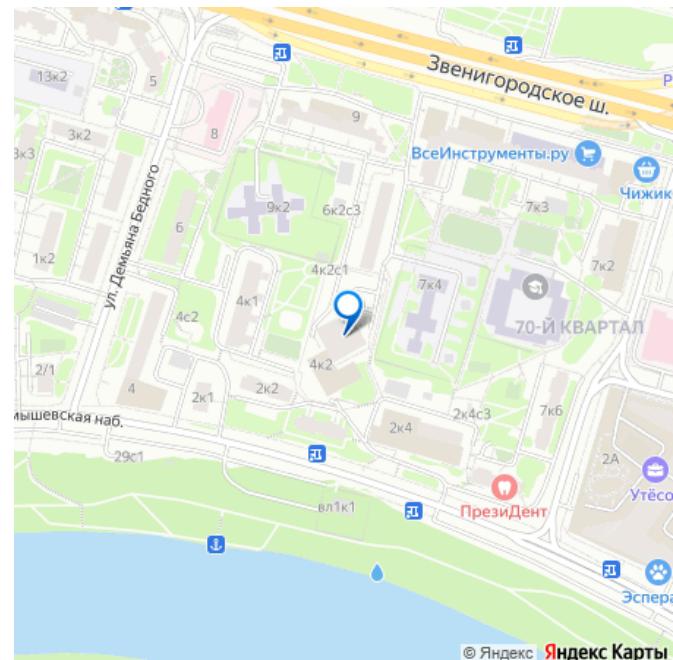
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



© Яндекс Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт

Описание

Продаётся квартира в уникальном доме в Москве Адрес: г. Москва, ул. Демьяна Бедного, д. 4, корп. 2. Срочно продаётся уютная и просторная квартира в одном из самых качественных домов района. Это не типовая панель — дом отличается продуманной архитектурой и безупречным качеством строительства, что заметно с первого взгляда. Почему стоит обратить внимание на этот объект: Престижный адрес. Дом расположен в развитом районе Москвы с удобной транспортной доступностью и полноценной городской инфраструктурой. Высокое качество строительства. Здание возведено с соблюдением строгих стандартов, что гарантирует надёжность, хорошую шумо и теплоизоляцию.

Комфортная планировка. Квартира обладает удобной и функциональной планировкой, позволяющей рационально организовать пространство. Развитая инфраструктура. В шаговой доступности — школы, детские сады, магазины, парки и прочие объекты городской среды. Безопасная закрытая территория. Двор находится под круглосуточным контролем: въезд ограничен шлагбаумом, ведётся видеонаблюдение по периметру. Профессиональная охрана. Безопасность комплекса обеспечивает

лицензированный ЧОП — вы можете быть уверены в защищённости жилья и придомовой территории. Готовность к сделке. Квартира находится под залогом банка, но все необходимые разрешения на продажу уже получены — это позволяет провести сделку оперативно и без лишних задержек. Выгодная цена. Стоимость объекта существенно ниже среднерыночной для данного района с аналогичными параметрами — отличное предложение для тех, кто ценит соотношение цены и качества.

Срочно! Собственник мотивирован на быструю сделку — рассматривается наличный расчёт. Не упустите шанс стать владельцем квартиры в доме, который выделяется на фоне типовой застройки!

Звоните, чтобы договориться о просмотре — отвечу на все вопросы и организую показ в удобное для вас время.



