

Создано: 15.09.2025 в 19:52

Обновлено: 30.01.2026 в 17:48

<https://move.ru/objects/9284996691>

Ольга Кобзева, НДВ

79862541595

Москва, улица Островитянова, 11К1

36 400 000 ₽

Москва, улица Островитянова, 11К1

Округ

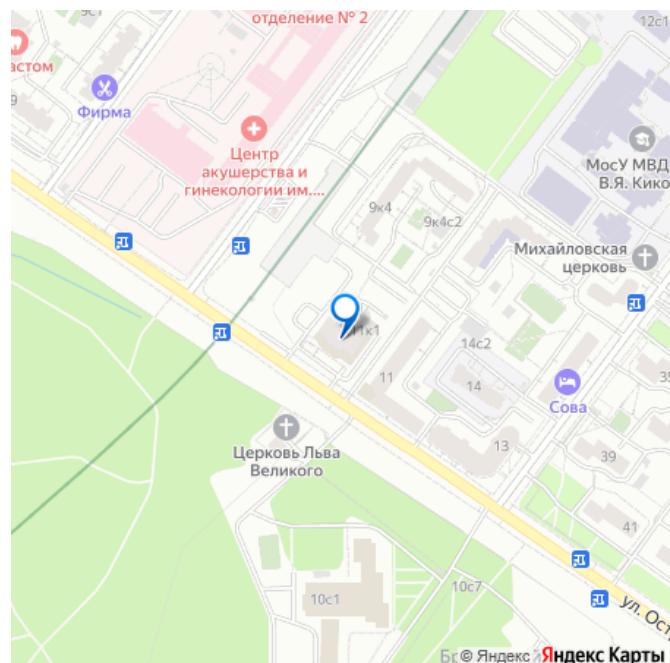
[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Островитянова](#)

Квартира

Количество комнат



Высота потолков

2

3 м

60 м²

22.5 м²

Жилая площадь

Площадь кухни

88.1 м²

Общая площадь

Этаж

7/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

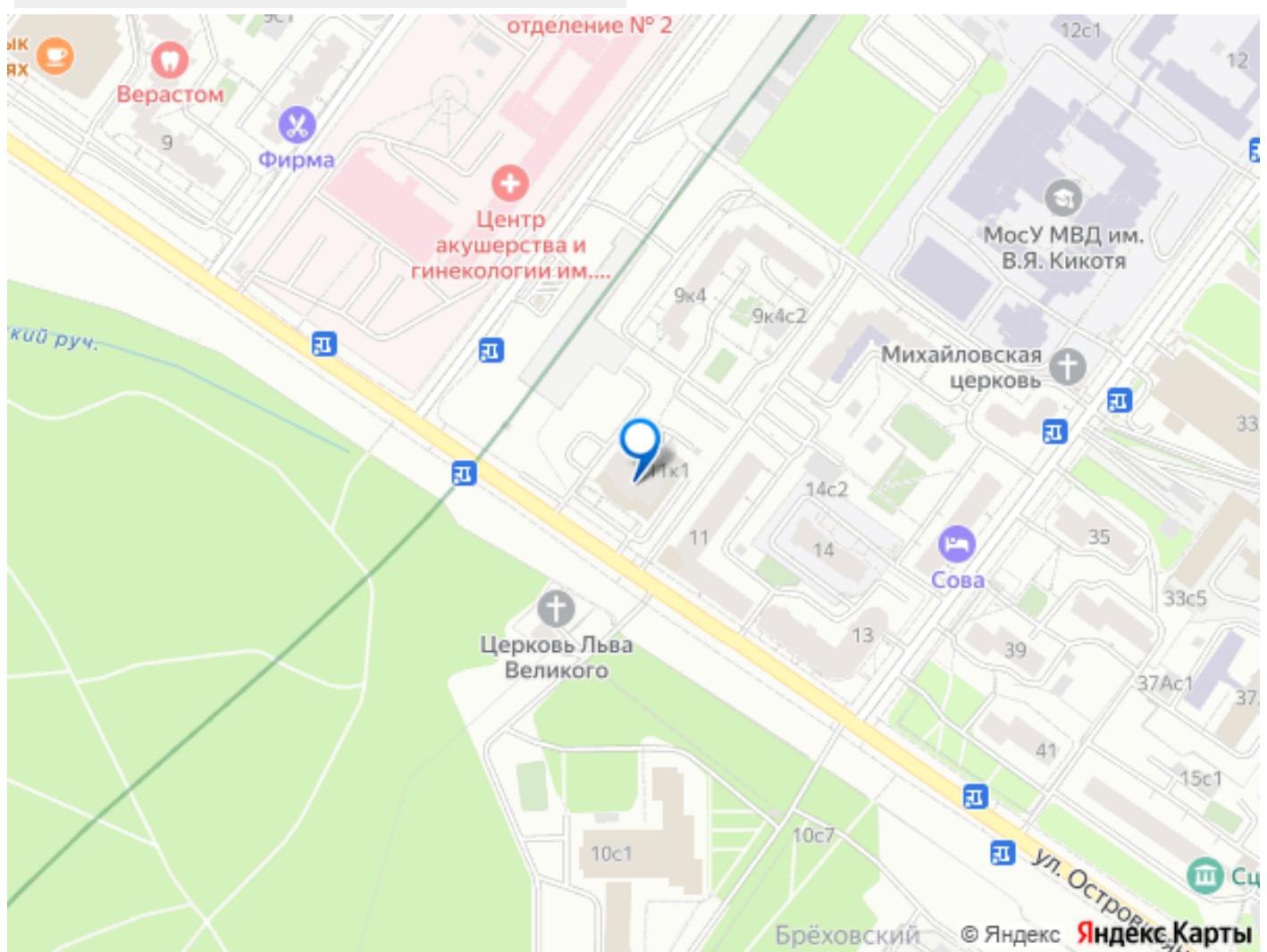
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Лот 48009319. Элитный кирпичный дом с охраняемой территорией и парковкой. Вашему вниманию предлагается 2-ух ком. квартира евроформата: две отдельные спальни и просторная кухня-гостиная с выходом на лоджию, постирочная, гардеробная. Встроенная бытовая техника фирмы Neff, холодильник Liebherr Premium BioFresh NoFrost с инновационными технологиями, итальянская мебель. В спальнях кровати с качественными ортопедическими матрасами, достаточно места для хранения вещей, отдельная гардеробная. На полу паркет Канадский дуб, теплые полы на лоджии и в санузле, оконные рамы из дерева с тройными энергоэффективными стеклопакетами, кондиционер. Вид из окон на Парк культуры и отдыха Ландшафтный заказник Тёплый Стан. Это живописное место, где можно насладиться красотой природы и расслабиться после городской суеты. В парке есть несколько маршрутов для прогулок, Тепlostанский пруд с песчаным пляжем, где можно купаться и загорать. В спорткомплексе Остров найдут занятия по

душе и малыши, и подростки, и старшее поколение. На территории круглосуточная охрана, видеонаблюдение, входная стальная дверь GERDA устойчива к взлому, в квартире установлен видеодомофон Gardi. Имеется парковочное место, стоимость не включена. Юридически и физически свободна. Покажем оперативно. Агент Кобзева Ольга Витаутасовна, НДВ-Супермаркет недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России