

Создано: 23.09.2024 в 12:08  
Обновлено: 02.12.2025 в 01:11

Собственник  
**79230743066**

Москва, улица Пырьева, 9К1

**43 000 000 ₽**

Москва, улица Пырьева, 9К1

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Пырьева](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

для заметок



Тип санузла

два

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

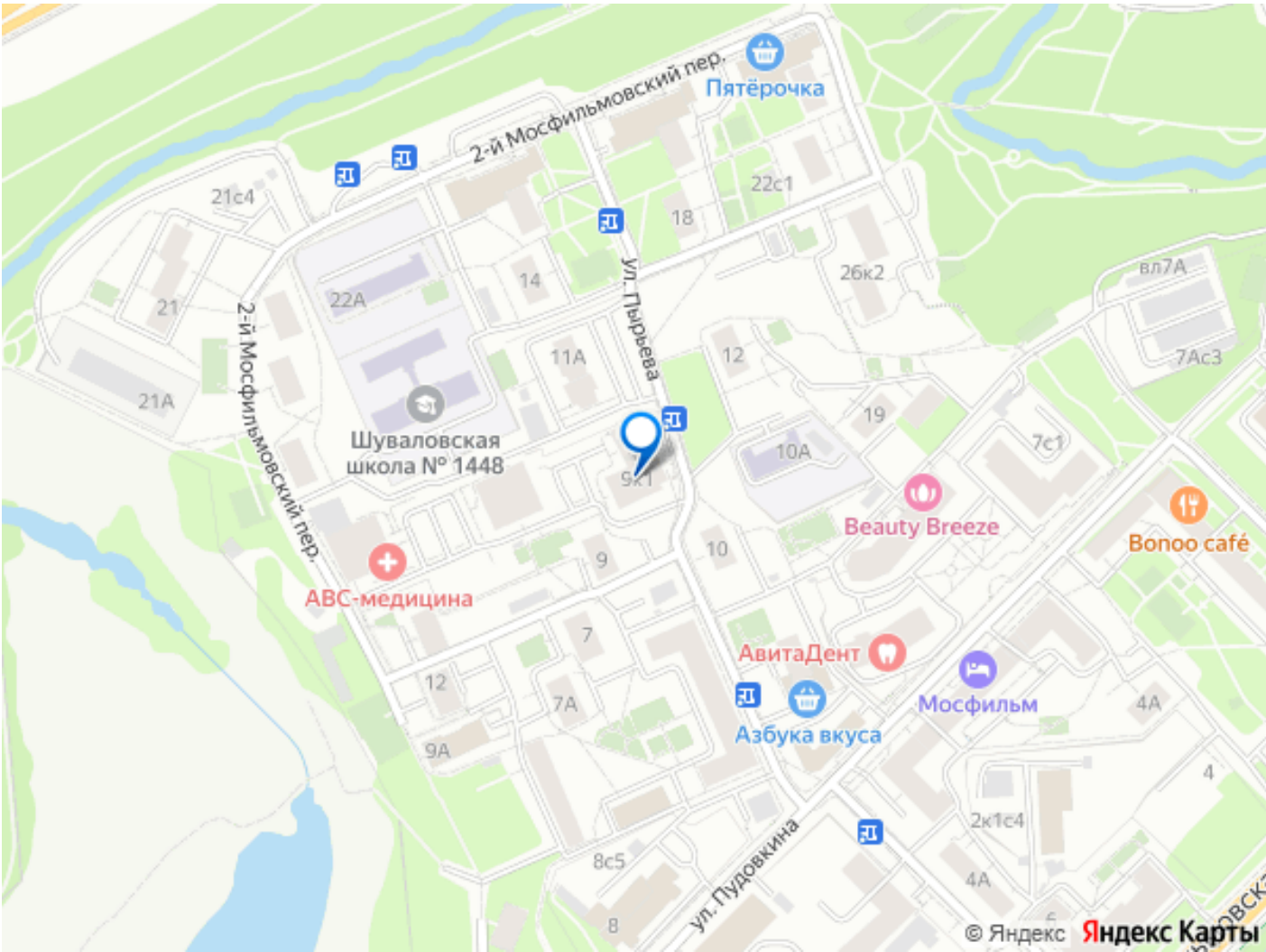
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Собственник, без посредников, помощь в продаже не нужна! Светлая двухкомнатная квартира в монолитно-кирпичном доме 2005 г.п. Прямая продажа, единственный взрослый собственник с момента постройки дома. Без обременений. Гарантированная юридическая чистота и скорость: все оформление сделки купли-продажи мы проводим через нотариуса за счет продавца. Это ваша 100% защита от любых рисков, полная прозрачность расчетов и выход на сделку всего за 3 дня! Вся мебель остается. Общая площадь - 88.4 м2, гостиная с кухней-столовой и выходом на застекленную лоджию; спальня, 2 отдельных с/у. Высота потолков - 3 метра. В аккуратных общих холлах дежурит консьерж. В доме предусмотрен подземный паркинг, где можно купить или арендовать машино-место или оставлять автомобиль на наземной дворовой парковке. На первой этаже открыты продуктовый магазин и медицинский центр. В шаговой доступности от дома находятся несколько детских садов и школа. Вокруг - несколько зеленых столичных массивов, где можно гулять, кататься на велосипедах и заниматься спортом на свежем воздухе: за 15

минут пешком вы дойдете до бескрайних  
Воробьевых гор, легендарного парка Победы,  
великолепной прогулочной зоны вокруг  
Мосфильмовского пруда.





Move.ru - вся недвижимость России