

Агент

**79856622318**

Создано: 28.09.2025 в 18:39

Обновлено: 27.12.2025 в 23:30

Москва, улица Островитянова, 4

**33 600 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 4

Улица

[улица Островитянова](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

41 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

21/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

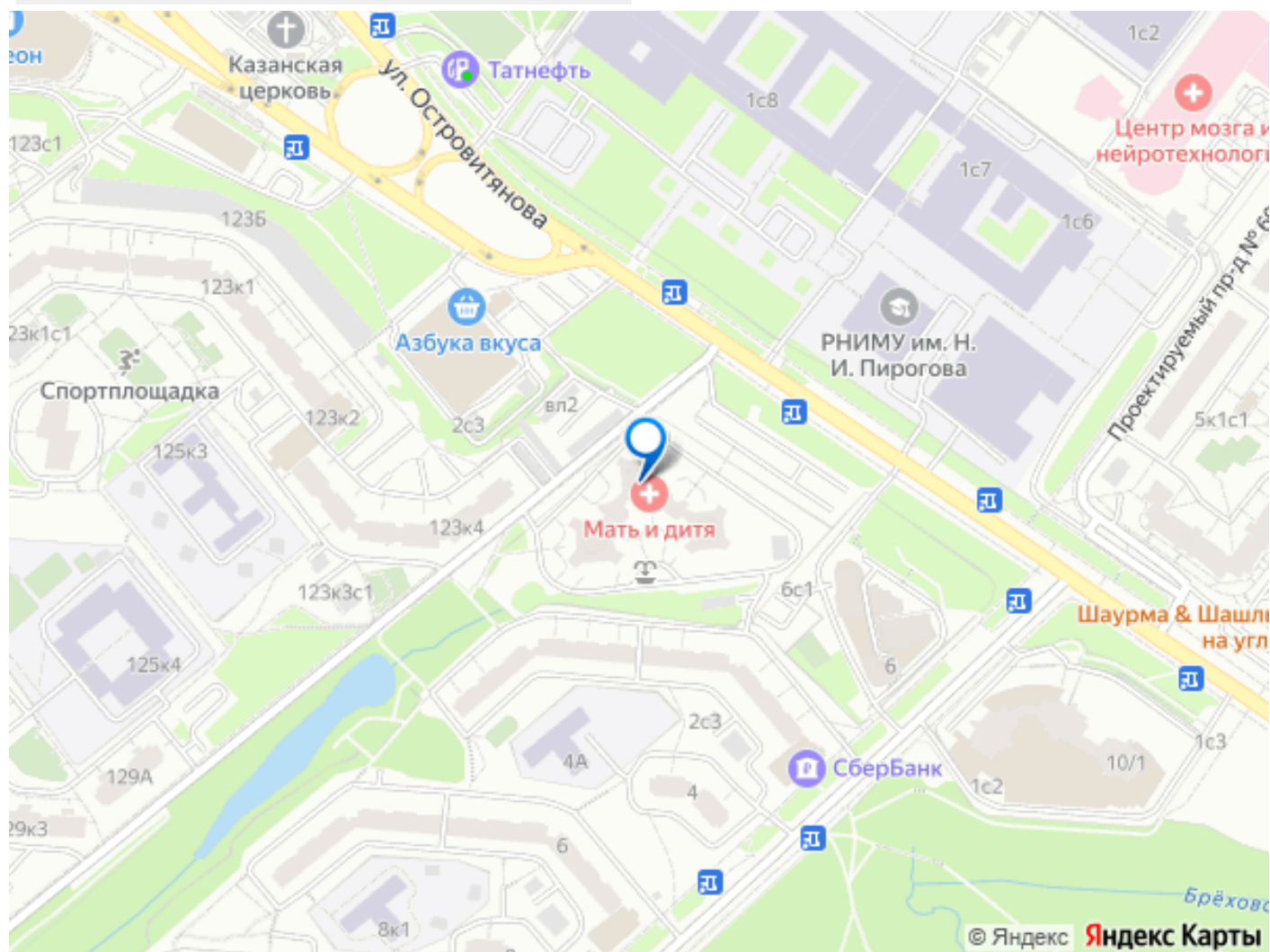
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается просторная двухкомнатная квартира, имеющая одно из лучших расположений в жилом комплексе «Аркада-Хаус». В квартире две изолированные комнаты 18 и 22 кв.м, кухня 20 кв.м, два санузла (1 с/у: ванна + душ, биде, пол с подогревом; второй с/у гостевой), просторный холл, подсобное помещение, застекленная лоджия. Водонагреватель в подсобном помещении. Два кондиционера, большие встроенные шкафы-купе, встроенная кухня и техника (духовка, варочная панель). Потолки 3 м. Металлическая дверь в квартиру. Металлическая дверь в общий холл на две квартиры. Охраняемая территория (проход на территорию, вход в подъезд, проход в гараж). 4 лифта. Собственная наземная и подземная парковка, детская площадка, служба сервиса на территории. Адекватное ТСЖ. Через дорогу - Тропаревский парк. В соседнем доме - «Азбука вкуса», в пешей доступности «Лента», «ВкусВилл», «Перекресток». Обжитой район, несколько школ и детских садов, поликлиника, конноспортивная школа, два бассейна и

спортивная школа в шаговой доступности. В самом доме расположена клиника «Мать и дитя». 1 взрослый собственник, ДДУ более 5 лет, обременений нет, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России