

Создано: 19.10.2025 в 14:44

Обновлено: 02.12.2025 в 20:19

<https://move.ru/objects/9285872192>

Агент

79895711380

**Москва, Садовая-Черногрязская улица,
5/9**

49 000 000 ₽

Москва, Садовая-Черногрязская улица, 5/9

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[улица Садовая-Черногрязская](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

88 м²

Этаж

6/11

Детали объекта

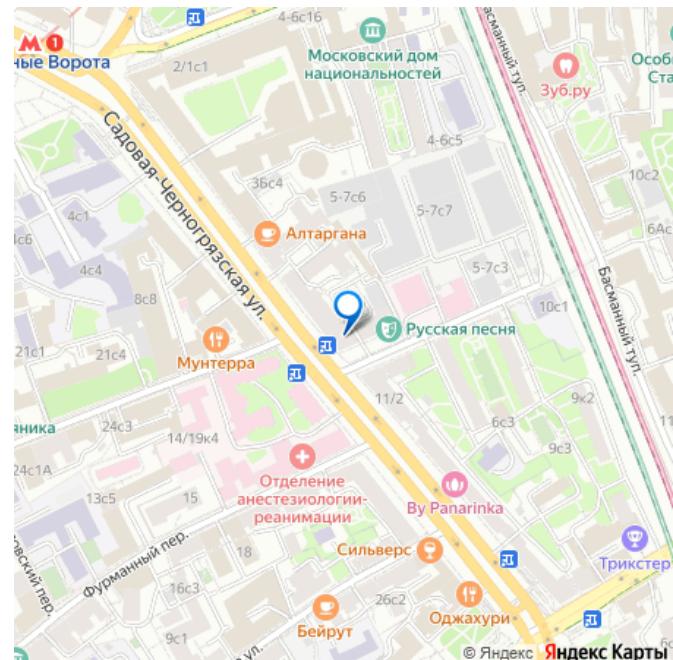
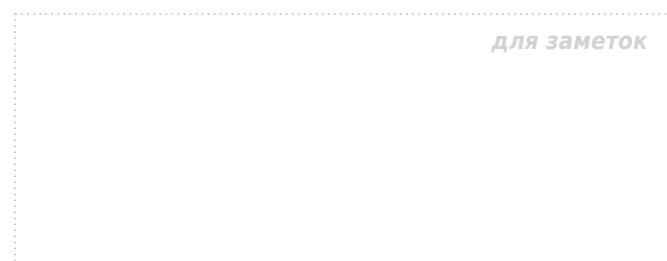
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная и светлая 2-комнатная квартира площадью 88 кв. м в доме на Садовая-Черногрязской улице. Квартира расположена на 6 этаже 11-этажного кирпичного здания. Высокие потолки в 3 метра придают пространству дополнительный объем и свет. В квартире сделан дизайнерский ремонт, включающий в себя натуральное дерево, камень. Полностью оснащена мебелью и техникой от итальянских производителей. Что позволяет вам сразу заехать. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, въезд через ворота (на пульте). Дом и подъезды в хорошем состоянии. Расположение квартиры очень удобное: всего 5 минут пешком до метро Красные ворота. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое у вас под рукой. Квартира продается по договору купли-продажи. Юридически чистая, без обременений, подходит для ипотеки. Это идеальный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. ВОЗМОЖЕН ТОРГ.

✗

✗

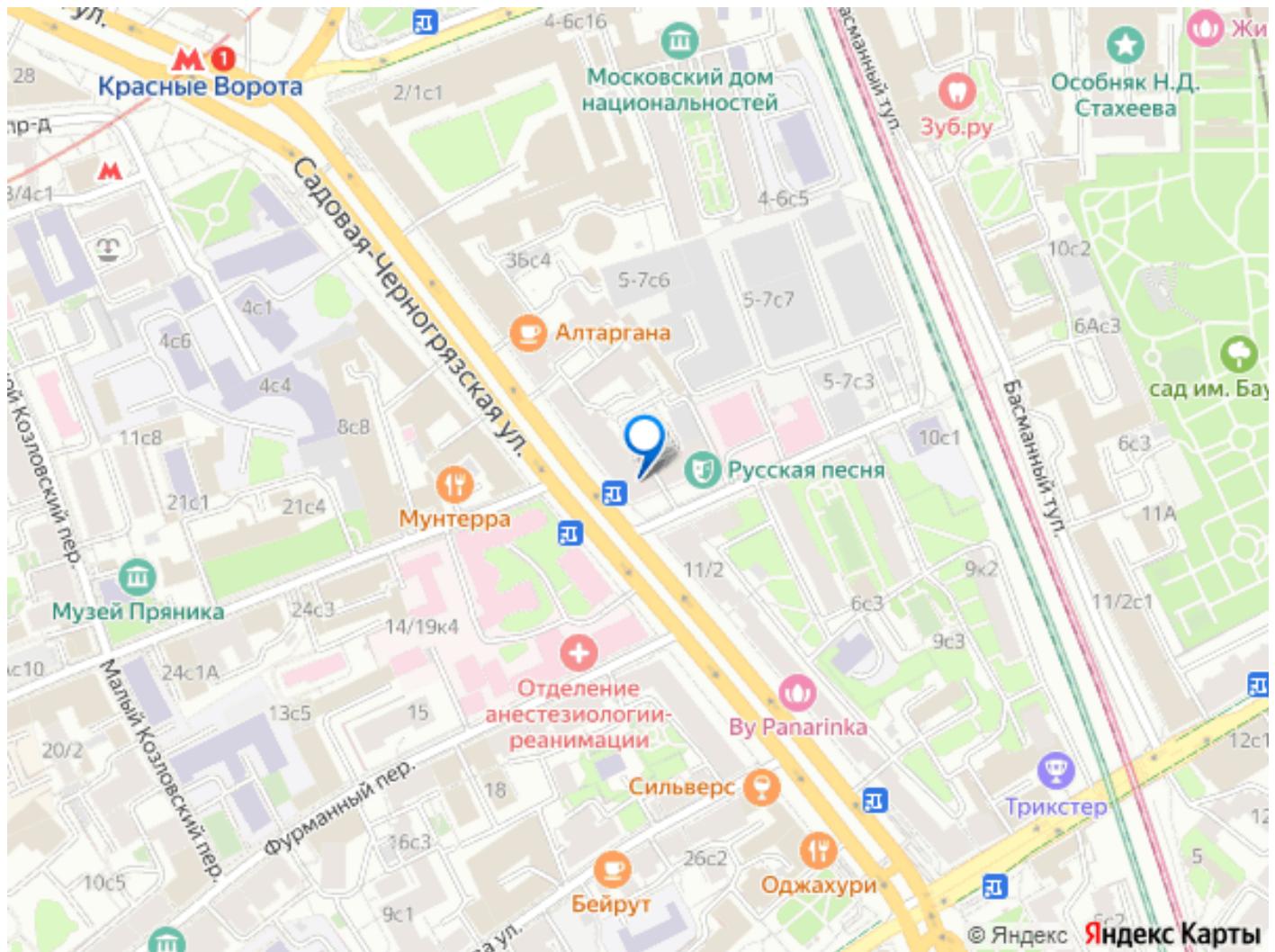
✗

✗

✗

✗

✗



Move.ru - вся недвижимость России