

**Наталья Турьева, Penny Lane Moscow**  
**79163567728**

🕒 Создано: 17.11.2025 в 15:48

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 10:59

**Москва, улица Демьяна Бедного, 4К2**

**34 500 000 ₺**

Москва, улица Демьяна Бедного, 4К2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

66 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

12/22

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

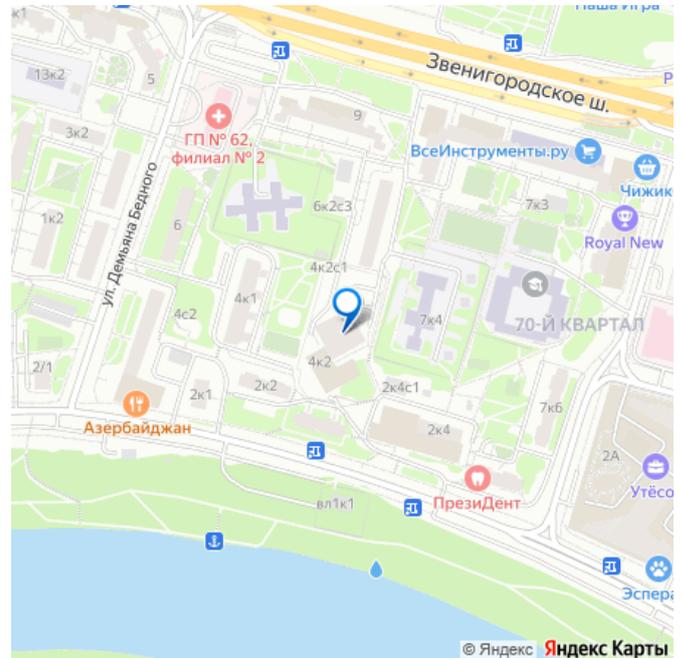
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

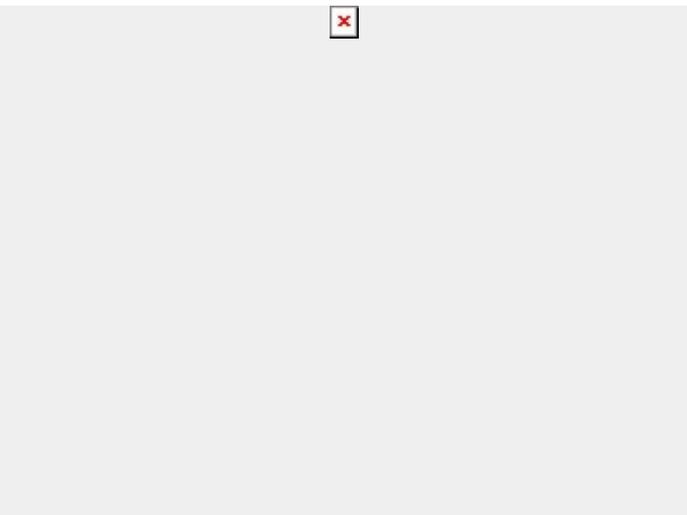
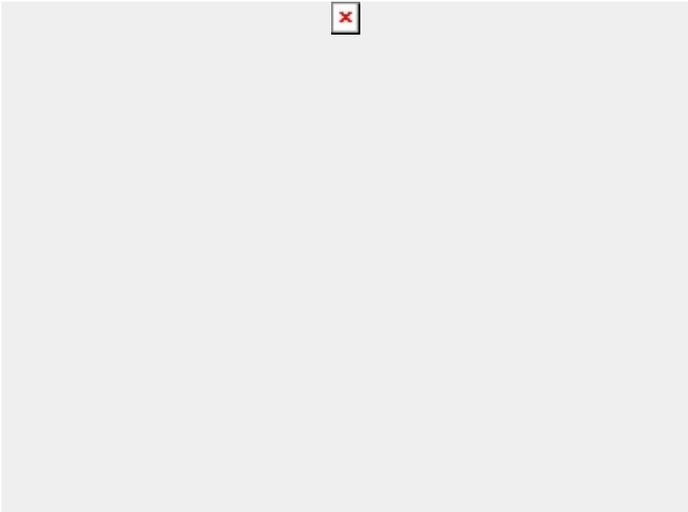
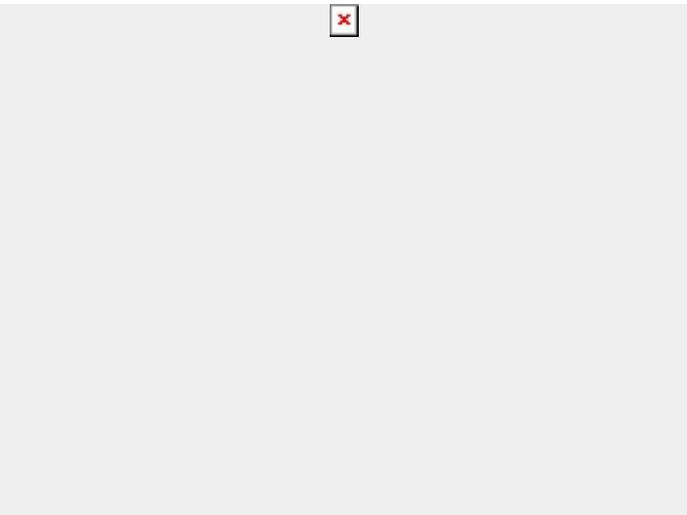
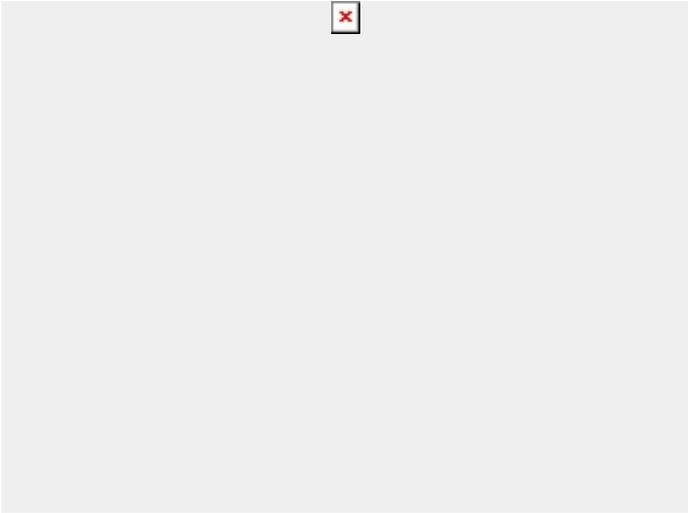
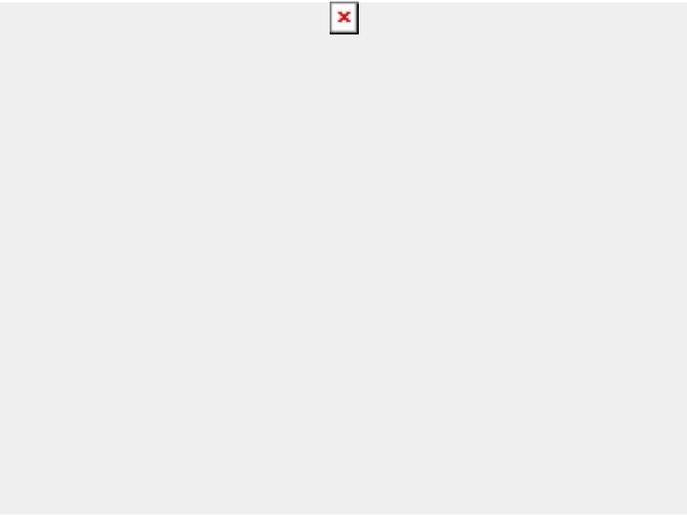
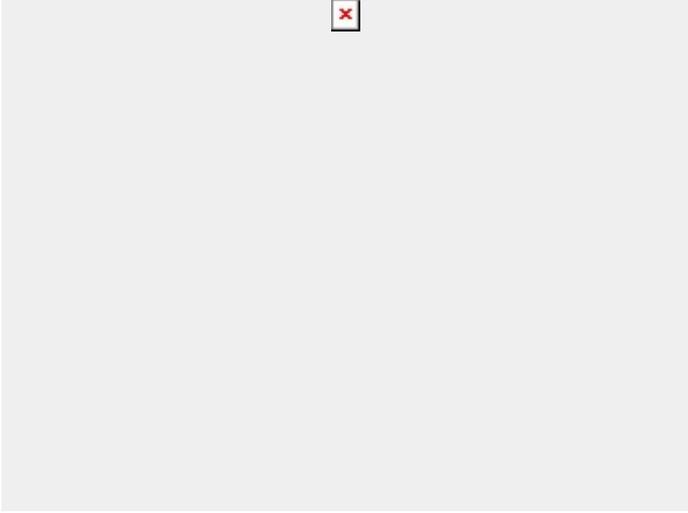
да

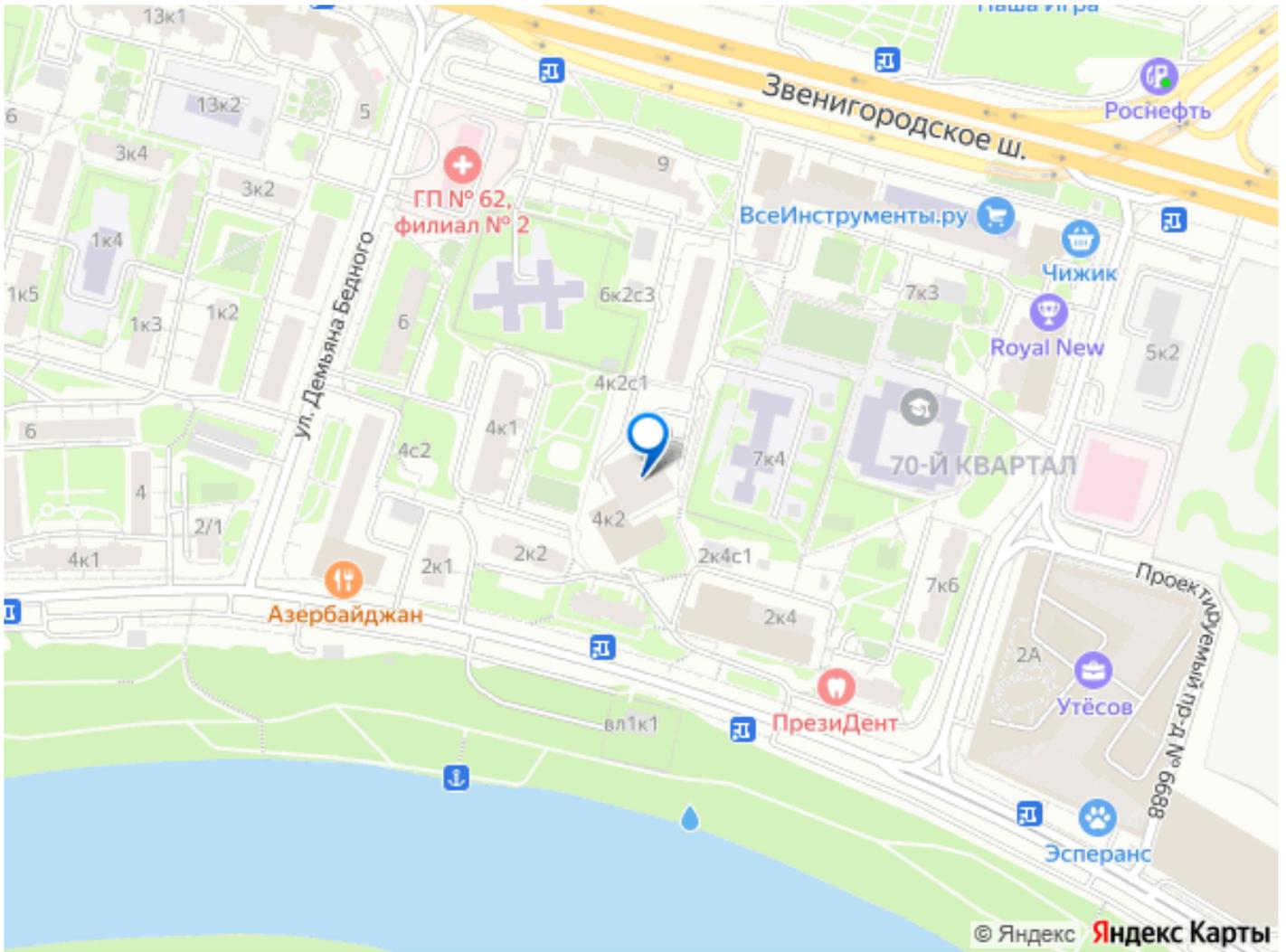
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Арт. 89370187. Просторная 2-комнатная квартира в перспективном районе с развитой инфраструктурой. Продается квартира 88 м<sup>2</sup> на 12 этаже монолитно-кирпичного дома. Общая планировка включает 40 м<sup>2</sup> жилой площади и кухню 15,6 м<sup>2</sup>. В квартире выполнен качественный ремонт, готовый к заселению. Локация обладает стратегическими преимуществами: 7 минут на машине до Москва-Сити 10 минут на машине до Садового кольца 10 минут на машине до до шикарного пляжа и сосновых аллей «Серебряного Бора» 11 минут пешком до метро «Народное Ополчение» Во дворе расположены Школа 1560 и два детских сада. К 2026 году завершится благоустройство береговой линии с созданием пешеходной зоны, велодорожек и рекреационных пространств. Дом оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтом, подземной парковкой. Район полностью сформирован: в шаговой доступности вся необходимая инфраструктура. Один взрослый собственник. Возможна ипотека. Оперативный показ. Агенту - комиссия.

Участник AREA - Ассоциации Агентств  
Элитной Недвижимости





Move.ru - вся недвижимость России