

Создано: 21.11.2025 в 14:57

Обновлено: 21.01.2026 в 23:14

<https://move.ru/objects/9286839031>

Сергей Гаранин, Частный маклер

**79862481129**

Москва, Митинская улица, 12

**23 900 000 ₽**

Москва, Митинская улица, 12

Округ

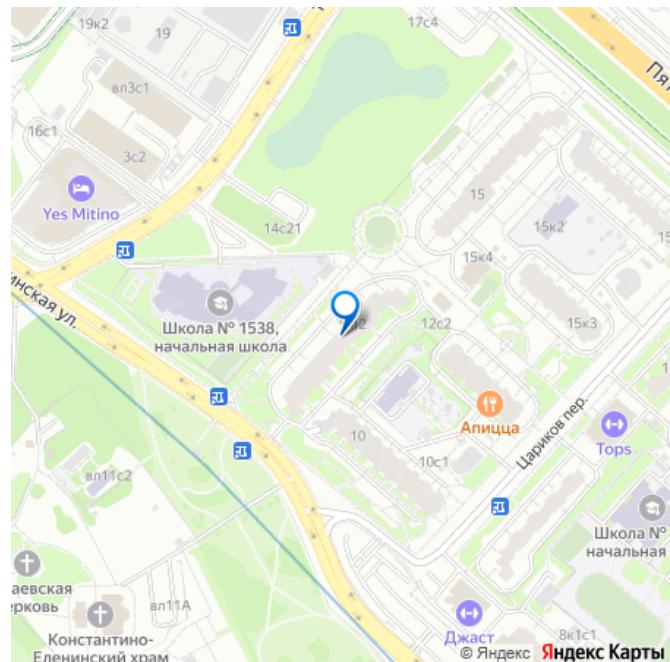
для заметок

[СЗАО, район Митино](#)



Улица

[улица Митинская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

45.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

16/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная, теплая, светлая двухкомнатная квартира общей площадью 88 кв.м., включая лоджию 4,5 кв.м. Дом монолитный 2005 года постройки с подземным паркингом (спускается лифт).

Удачная планировка: в гостиной панорамный эркер, два санузла, изолированные комнаты по плану 29 и 16,5 кв.м. По факту сделана евродвушка: кухня-гостиная 50 кв.м. и спальня 16,5 кв.м. Рядом с домом несколько школ, детских садов, поликлиники. Через дорогу парк Митино, множество магазинов и ТЦ. До метро Волоколамская 6 минут пешком. Удобный выезд на МКАД и Волоколамское шоссе. Договор дарения 2011 года, 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован, свободная продажа, без залогов и обременений, подходит под ипотеку.

☒

☒

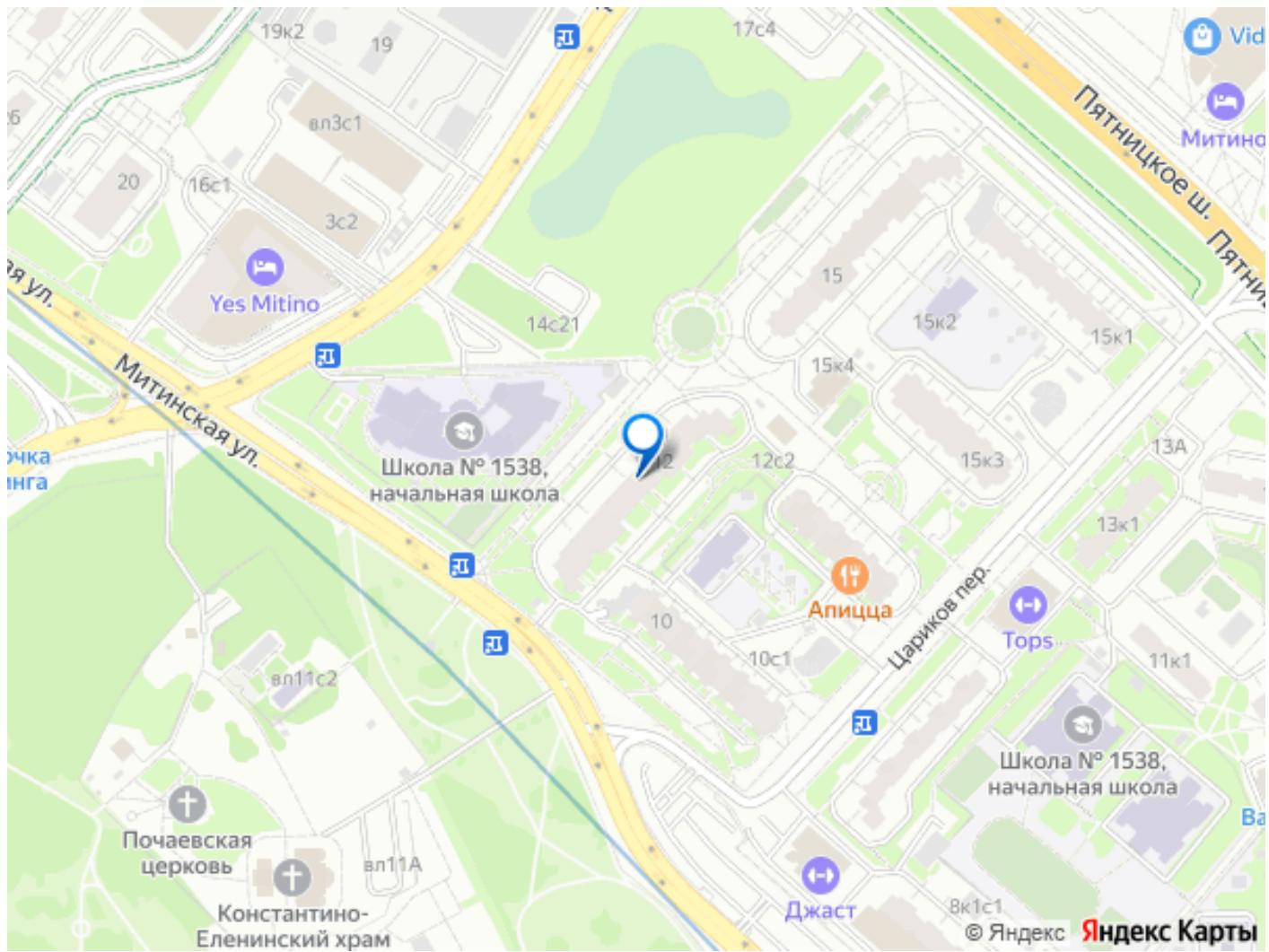
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России