

Создано: 19.10.2025 в 14:58

Обновлено: 27.01.2026 в 23:49

<https://move.ru/objects/9288463486>

Агент

**79863143354**

**Москва, Садовая-Черногрязская улица,  
5/9**

**49 000 000 ₽**

Москва, Садовая-Черногрязская улица, 5/9

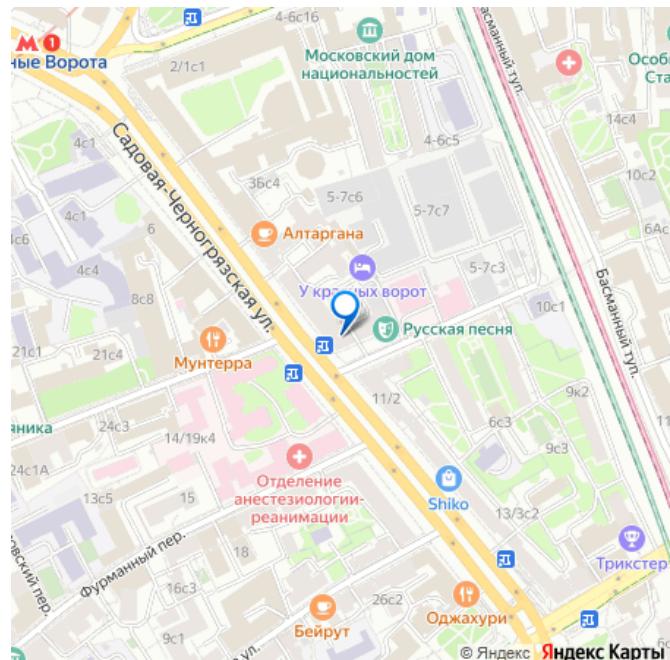
Округ

[ЦАО, Басманный район](#)



Улица

[улица Садовая-Черногрязская](#)



## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

64 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

15 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

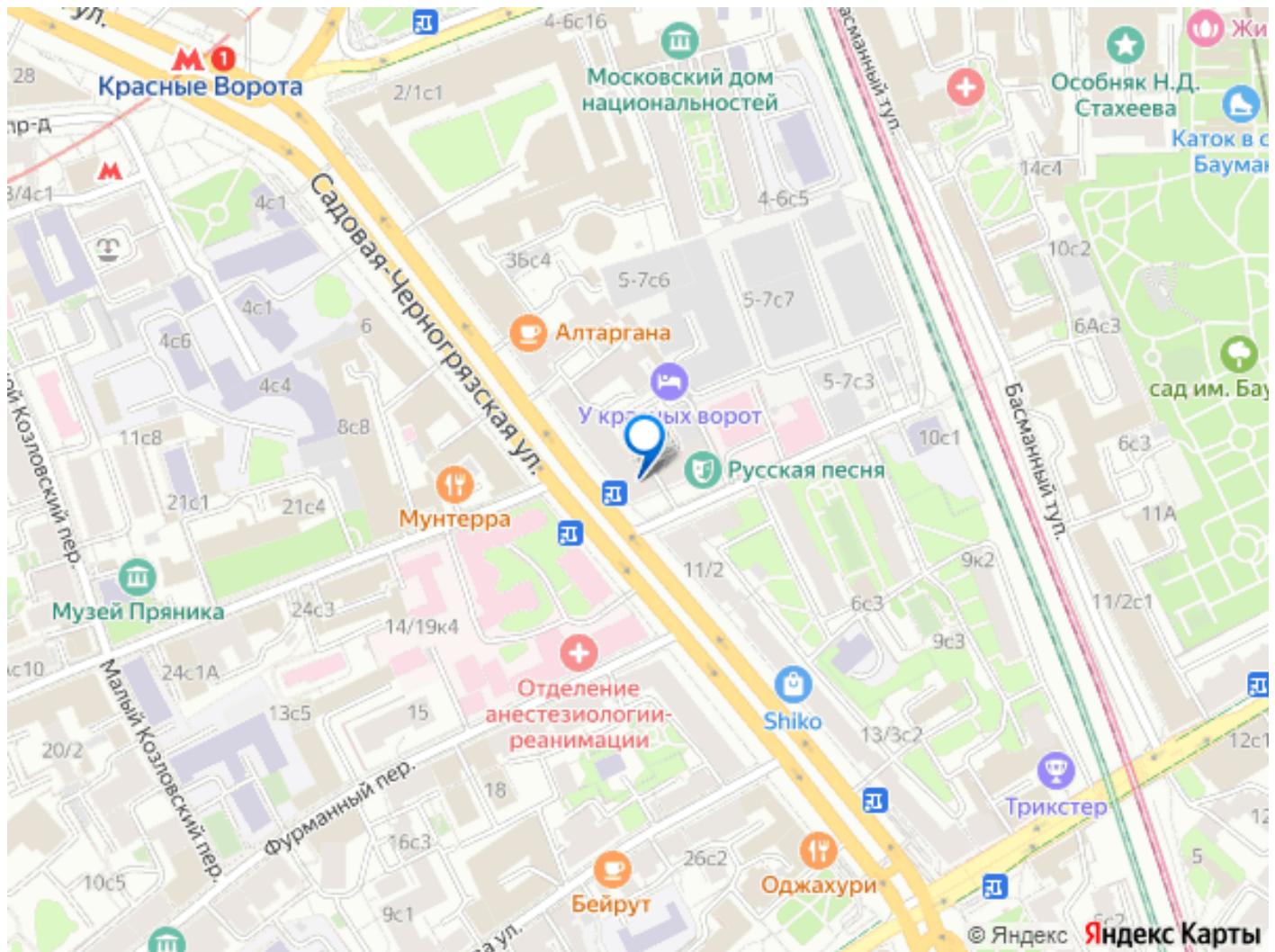
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная и светлая 2-комнатная квартира площадью 88 кв. м в доме на Садовая-Черногрязской улице. Квартира расположена на 6 этаже 11-этажного кирпичного здания. Высокие потолки в 3 метра придают пространству дополнительный объем и свет. В квартире сделан дизайнерский ремонт, включающий в себя натуральное дерево, камень. Полностью оснащена мебелью и техникой от итальянских производителей. Что позволяет вам сразу заехать. Окна выходят на улицу, поэтому в квартире всегда светло и уютно. Для автомобилей предусмотрена наземная парковка, въезд через ворота (на пульте). Дом и подъезды в хорошем состоянии. Расположение квартиры очень удобное: всего 5 минут пешком до метро Красные ворота. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое у вас под рукой. Квартира продается по договору купли-продажи. Юридически чистая, без обременений, подходит для ипотеки. Это идеальный вариант как для личного проживания, так и для инвестиций. ВОЗМОЖЕН ТОРГ.





Move.ru - вся недвижимость России