

🕒 Создано: 27.02.2026 в 17:26

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 17:04

ИНФИНТИ, ИНФИНТИ

79855404397

Москва, улица Светланава, 11к2

41 500 000 ₹

Москва, улица Светланава, 11к2

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[улица Светланава](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

38.1 м²

Площадь кухни

18.9 м²

Общая площадь

89.7 м²

Этаж

6/15

Детали объекта

Тип сделки

Продам

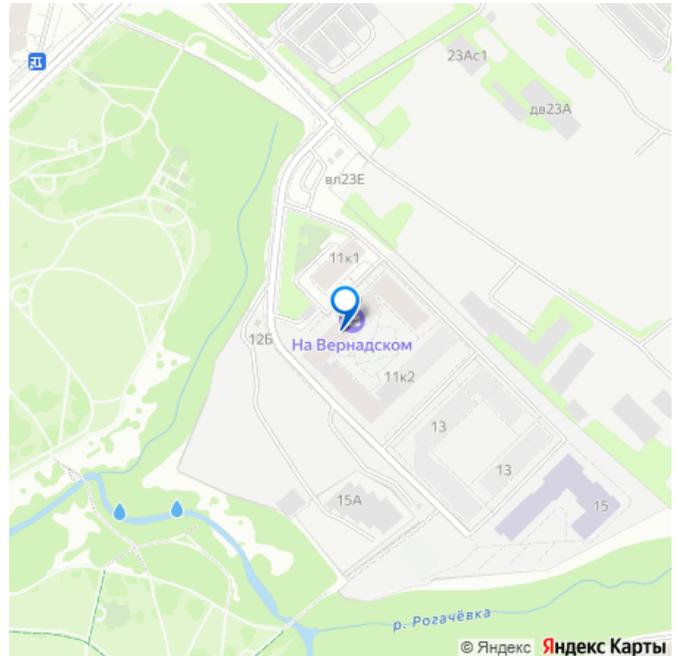
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Вашему вниманию представляется 2-комнатная квартира свободной планировки в

для заметок



жилом комплексе бизнес-класса. Дом сдан, ключи на руках. По плану характеристики квартиры: Общая площадь 89,7 кв.м. Жилая площадь 38.1 кв.м.; кухня-гостиная 18.9 кв.м.; + 1 санитарный узел; + 1 совмещенный санитарный узел; + гардеробная; + постирочная; Высота потолков - 3,25 м! Окна в пол — максимум естественного света и панорамные виды; встроенная система кондиционирования, приточно-вытяжная вентиляция на одной площадке — 3 квартиры — повышенный уровень приватности шикарные МОПы (места общего пользования) — стильные лобби, просторные холлы, дизайнерские лифтовые зоны До метро Раменки 10 минут пешком. До станций метро Проспект Вернадского, Университет и Мичуринский проспект можно либо доехать за 5 минут, либо дойти за 15-20 минут.

БЕЗОПАСНОСТЬ: • Огороженная и охраняемая территория • Двор без машин • На всей территории комплекса организовано видеонаблюдение, включая онлайн трансляцию детской игровой площадки. • Идентификация автомобильного номера при въезде/выезде из паркинга • Авторизированный доступ на территорию комплекса и парка

ИНФРАСТРУКТУРА: • Коммерческие помещения на первых этажах и отдельно стоящий торгово-офисный центр предоставит жителям комплекса все услуги и сервисы, от продуктовых магазинов до салонов красоты. • В составе комплекса запланирована частная клиника, стоматология, ветеринарная клиника, фитнес-центр. Рядом Управа района Раменки, торговый центр, Тиара (с супермаркетом Перекресток, кафе и ресторанами), супермаркеты Магнит, Пятерочка, ВкусВилл. В радиусе трех километров располагаются сразу несколько знаменитых ВУЗов России

(МГУ, МГИМО, РАНХиГС, РУДН, Академия ФСБ России, Российский медицинский университет им. Н. И. Пирогова и другие образовательные учреждения). Дом расположен прямо у парка ! ВЫГОДЫ: - 1 взрослый собственник! - Материнский капитал не использовался! - В квартире никто не прописан! - Свободная продажа! - Помощь в одобрении ипотеки на выгодных условиях. Оперативный показ, звоните!
Номер объекта: #1/546669/23361

