

Создано: 18.11.2025 в 17:54

Обновлено: 26.01.2026 в 22:55

Москва, Кременчугская улица, 32К1

**77 000 000 ₽**

Москва, Кременчугская улица, 32К1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Кременчугская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

46 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

Этаж

1/3

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

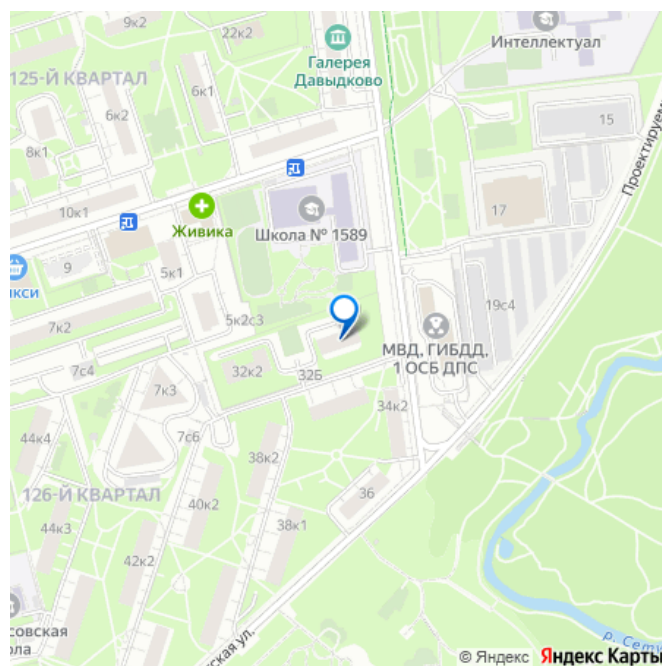
<https://move.ru/objects/9286713039>

Екатерина Подерягина, Екатерина

Подерягина

**79160094629**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

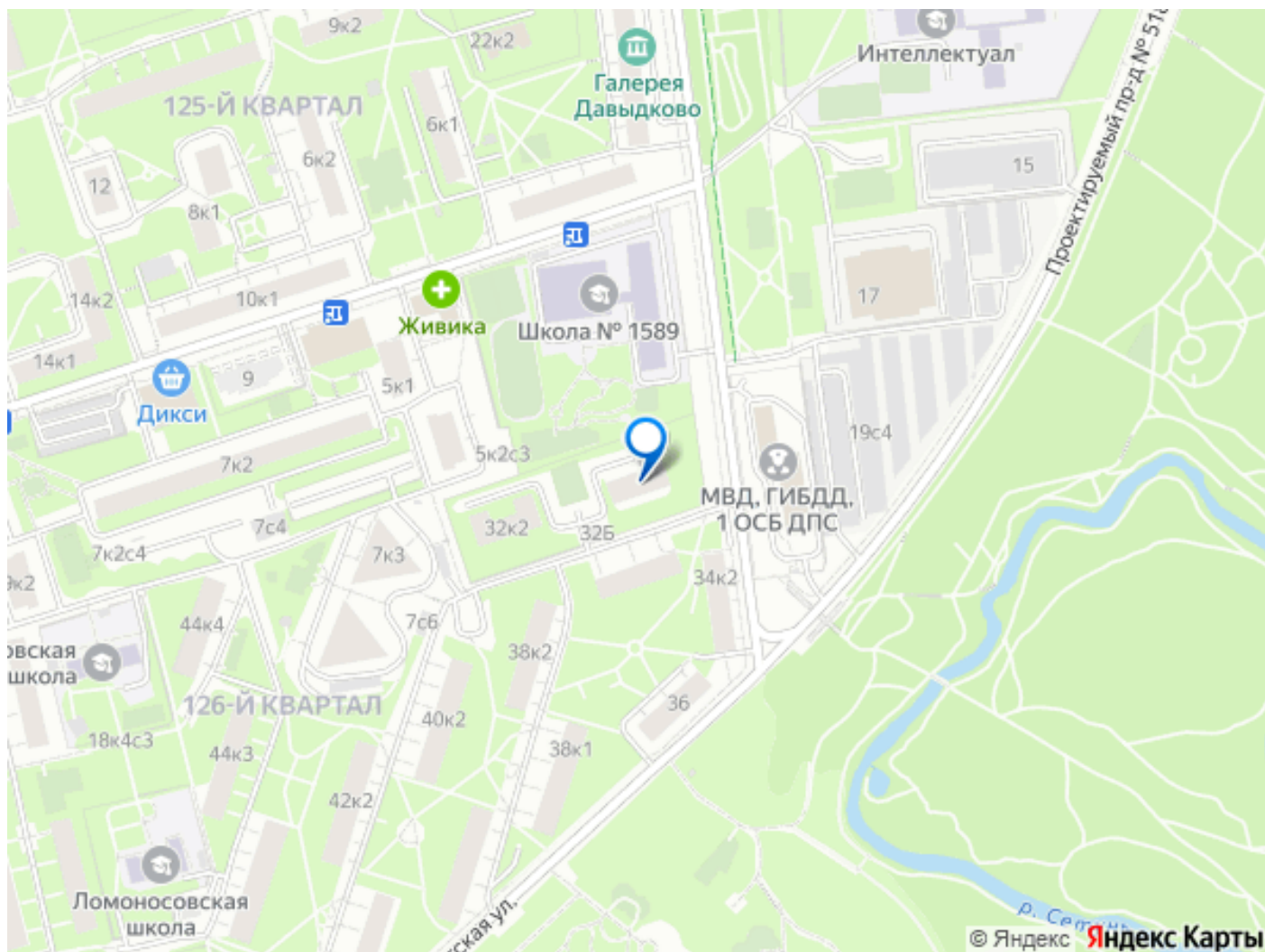
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается уютная квартира в клубном доме. Ремонт сделан собственником для себя, с использованием дорогих качественных материалов, заменена проводка и все коммуникации, 1.5 года назад, поэтому всё качественно и в отличном состоянии! 2-е изолированные комнаты + просторная кухня-гостиная + 2 санузла + гардеробная. Квартира тёплая и сухая. Подвальное помещение оборудовано тренажёрным залом, сауной, кладовками и прочим. Элитный ЖК состоит из двух 3-хэтажных домов на территории 1.5 Га. Огороженная благоустроенная территория, круглосуточная охрана и видеонаблюдение, пропускная система. На территории: детская площадка, воркаут площадка, крытая уютная беседка для барбекю, теннисный корт, парковка под навесом, так же есть крытый паркинг. Великолепная локация! Один из самых зелёных и лучших районов Москвы! 50 метров до живописного природного заказника Долина реки Сетунь, где можно насладиться природой, тишиной и погулять по лесным тропам. А так же пойти на оборудованную спортивную площадку или с ребёнком на оборудованную детскую площадку. Один собственник более 10 лет! Полная стоимость в договоре! Готовы оперативно выйти на сделку!





Move.ru - вся недвижимость России