

Создано: 14.10.2025 в 12:40

Обновлено: 19.01.2026 в 11:17

<https://move.ru/objects/9288107897>

Агент

**79851958681**

**Москва, улица Пырьева, 9к2**

**46 000 000 ₽**

Москва, улица Пырьева, 9к2

Округ

для заметок

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица



[улица Пырьева](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

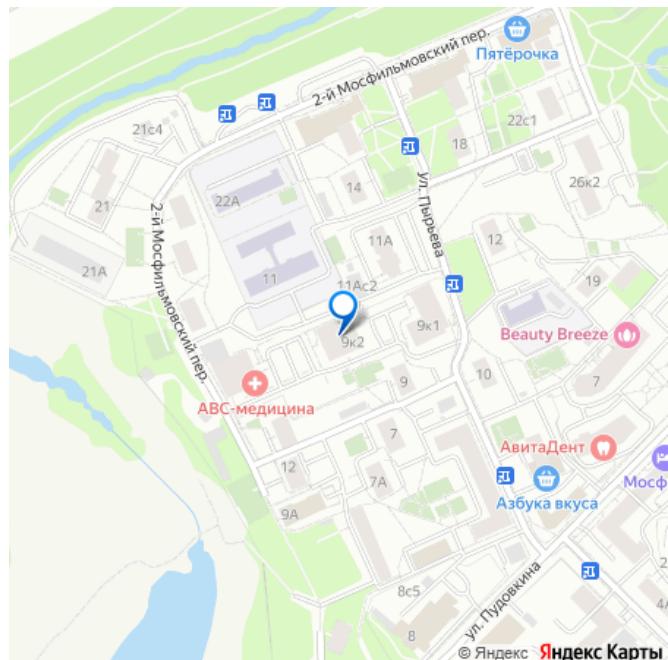
38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>



Этаж

14/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

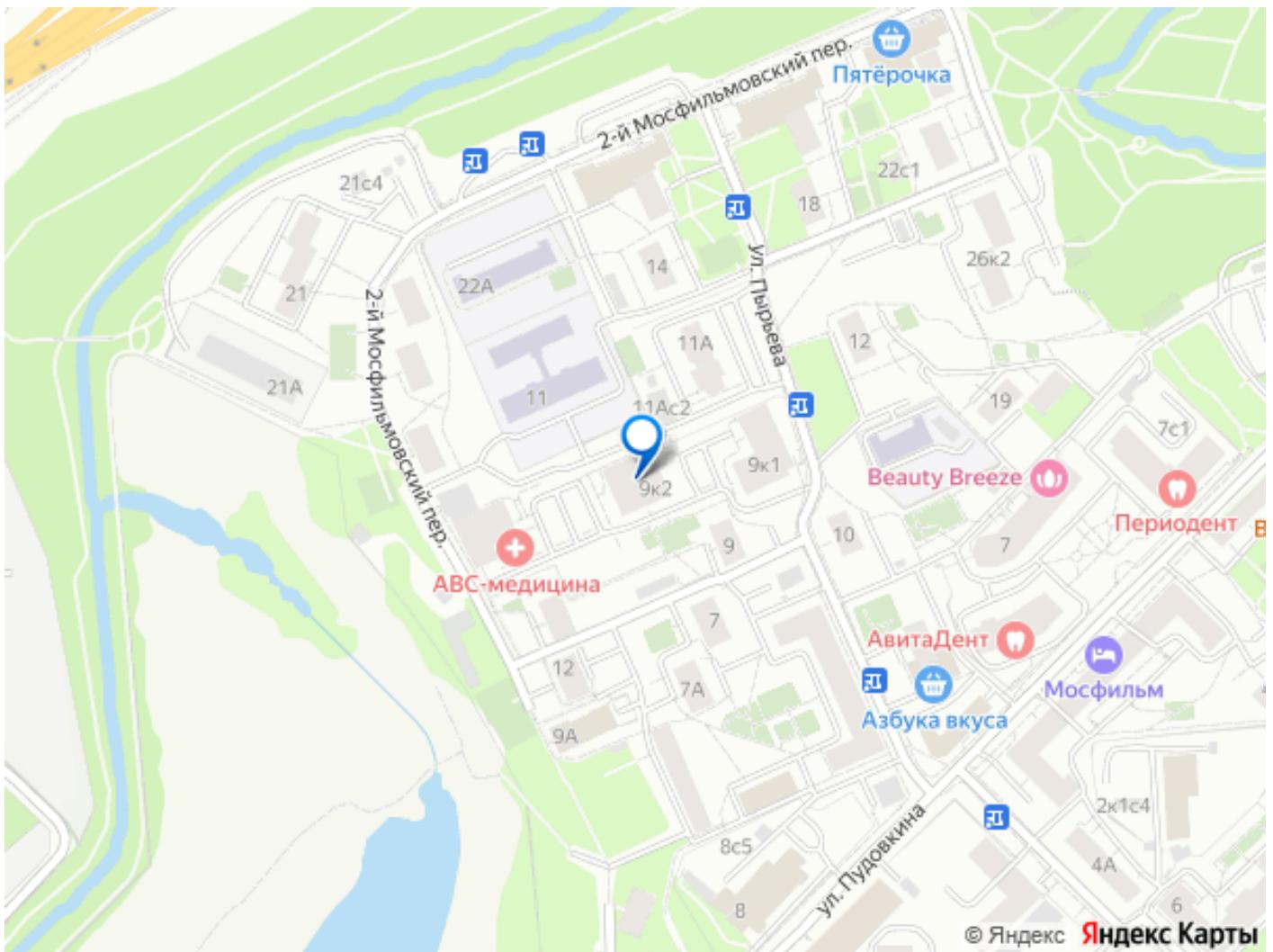
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Продается просторная двухкомнатная квартира с евроремонтом в современном монолитном доме. Общая площадь квартиры составляет 89 кв. м, расположена она на 14-м этаже 17-этажного здания. Две большие изолированные комнаты (спальня- 14.5.кв.м. и гостиная - 23.5.кв.м.) , отдельная кухня 14 кв.м. с выходом на большую лоджию, холл 14 кв.м., большой санузел с ванной, гардеробная и гостевой санузел. Все выходят на Московский гольф-клуб и панораму Москвы.

Квартира в хорошем состоянии, продается со всей необходимой мебелью и бытовой техникой для комфортной жизни. Отличная входная группа, круглосуточная охрана, подземный и наземный паркинг, въезд под шлагбаум. Район, где расположена квартира, отлично подходит для семей с детьми: рядом находятся школы и детские сады. В шаговой доступности есть магазины, что обеспечивает удобство в повседневных покупках. До ближайшего метро можно дойти пешком всего за 14 минут, что делает поездки по городу быстрыми и удобными. В пешей доступности Заказник Долины Сетунь, река, Мосфильмовский пруд, Ленинские горы и смотровая площадка. Квартира продается без обременений. Возможна покупка в ипотеку. Документы - ДКП более 5 лет в собственности, один собственник, никто не прописан, поэтому покупка пройдет быстро и без лишних хлопот.





Move.ru - вся недвижимость России