

Создано: 26.11.2025 в 11:19

Обновлено: 09.01.2026 в 11:06

<https://move.ru/objects/9286876764>

MOVE Брокер, ГК UNION

+7 (495) 127-65-74

Москва, деревня Бузланово,
Новорижское шоссе, 2

28 262 793 ₽

Москва, деревня Бузланово, Новорижское шоссе, 2

Округ

[СЗАО, район Строгино](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

45.96 м²

Площадь кухни

17.01 м²

Общая площадь

90.21 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

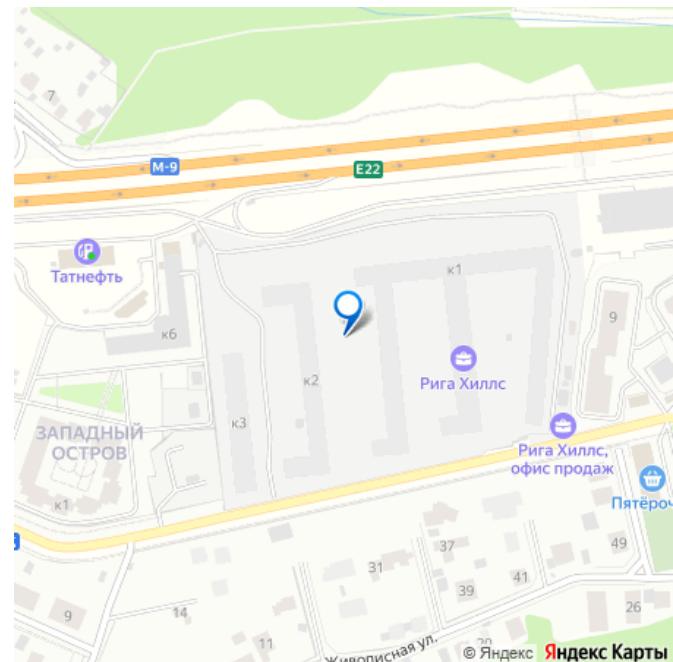
Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку



да

возможна ипотека

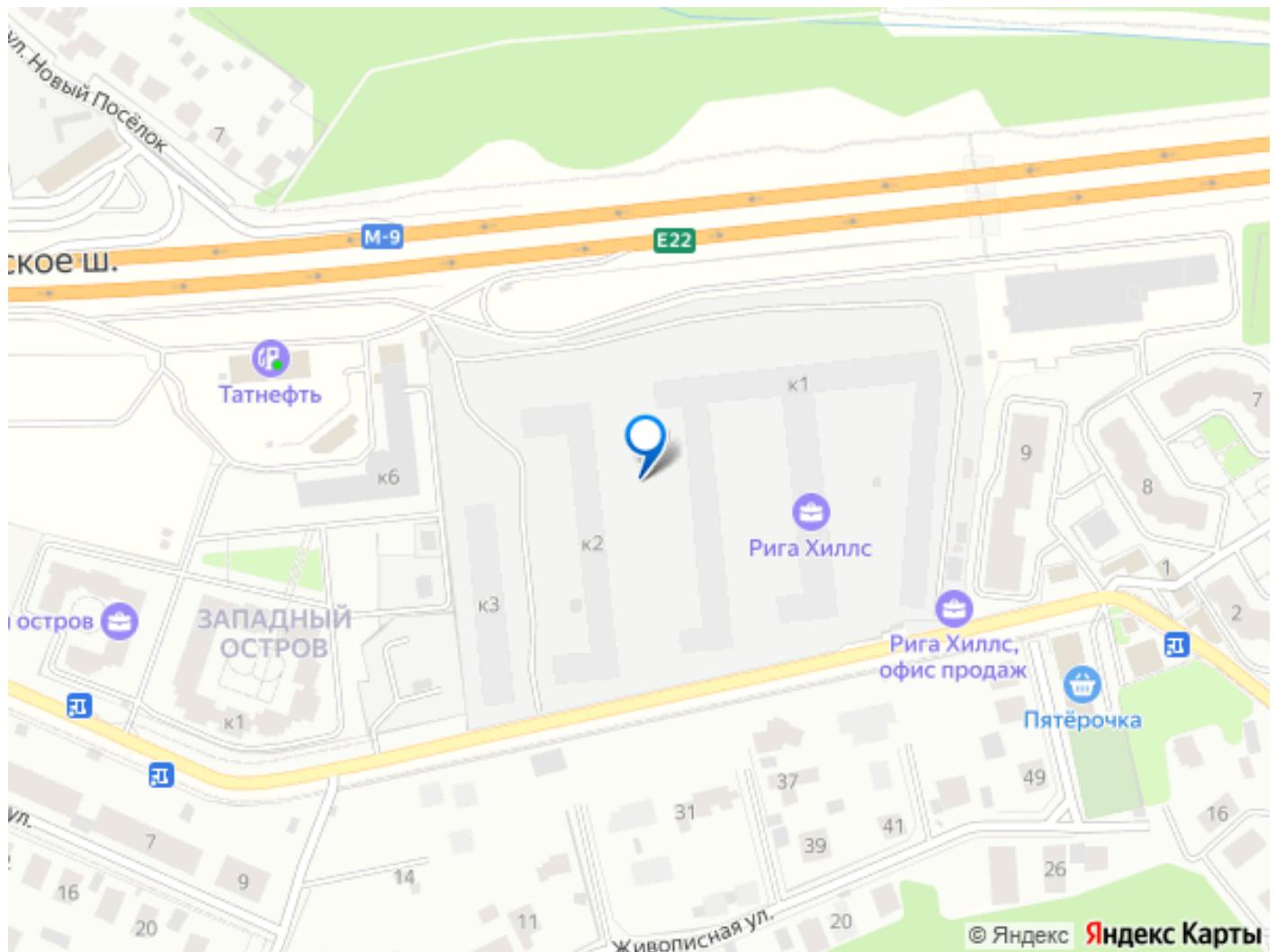
Описание

Квартира в ЖК Riga Hills, очередь 1
(застройщик ГК UNION) расположеннном в
районе ГО Красногорск, МО. Высота потолков
3 м. Площадь комнат 28.9 кв.м. + 17.06 кв.м.
Общая площадь балконов/лоджий 9.12 кв.м.
Возможна военная ипотека. Неподалёку
расположены станции метро Строгино. В
рамках проекта планируется строительство 5
монолитных домов бизнес-класса. Первый
этап строительства включает в себя 3
монолитных 9-этажных дома. Проект имеет
выразительную архитектуру в спокойных
теплых тонах с бионической геометрией
фасадов и большой площадью остекления. В
отделке фасадов применяются
инновационные японские фиброцементные
фасадные панели KMEW. В домах выполнен
авторский дизайн мест общего пользования.
В каждом подъезде предусмотрены
колясочные и лапомойки. Все дома
возводятся по концепции Eco-Smart с
использованием современных
энергоэффективных технологий и
оборудованы системой «умный дом». В
комплексе представлен широкий выбор
разнообразных планировок: от компактных
студий до пятикомнатных квартир
европейского формата. Есть планировки с
гардеробными и несколькими санузлами. Все
квартиры имеют застекленные балконы или
лоджии. Квартиры сдаются в различных
вариантах: с базовой подчистовой отделкой
white box и без отделки с трассировкой стен.
Комплекс имеет приватный живописный
двор-сад с зелеными скверами и

прогулочными аллеями. Во дворе размещены игровые площадки для детей и подростков и многофункциональные спортивные площадки, беговые и велодорожки, площадки для футбола и волейбола, мини-стадионы, зона воркаута и столы для пинг-понга, площадки для выгула собак, зоны для медитации и занятий йогой, лаунж-зоны с беседками, качелями и лежаками. В комплексе предусмотрен подземный паркинг, а также гостевой уличный паркинг. На подземном этаже располагаются кладовые, рассчитанные по принципу: одна кладовая на каждую квартиру. Жилой комплекс расположен в ГО Красногорск, у деревни Бузланово. В 10-15 минутах от комплекса расположены несколько частных и общеобразовательных школ и гимназий. До госпиталя им. А. А. Вишневского — 3 минуты, до Ильинской больницы — 7 минут. Крупный торговый центр «Ригамолл» — всего в 9 минутах езды, а до гипермаркета «Глобус», ТЦ «Ильинский» и продуктового рынка — 7 минут. В 4 минутах находится офисный центр Riga Land. В 35 минутах транспортом метро «Строгино», «Волоколамская» и «Тушинская», МЦД-2 «Павшино». Комплекс имеет собственный выезд на дублер Новорижского шоссе. В 2029 году в 10 минутах от комплекса будет открыта станция метро «Ильинская».







Move.ru - вся недвижимость России