

Создано: 05.04.2026 в 23:18

Обновлено: 07.04.2026 в 17:49

Елена Соловьева, Homearr

79820865447

**Москва, Новочеремушкинская улица,
63к2**

45 000 000 ₺

Москва, Новочеремушкинская улица, 63к2

Улица

[улица Новочеремушкинская](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.75 м

Жилая площадь

41.3 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

90.9 м²

Этаж

7/19

Детали объекта

Тип сделки

Продам

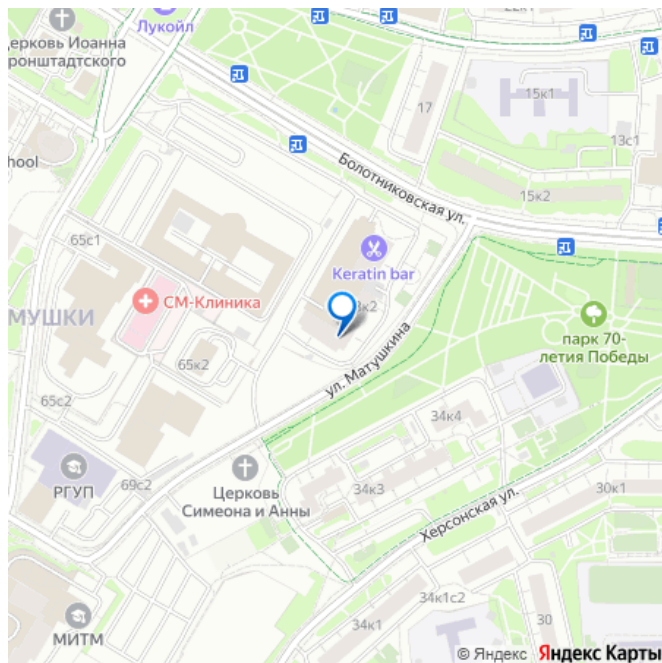
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

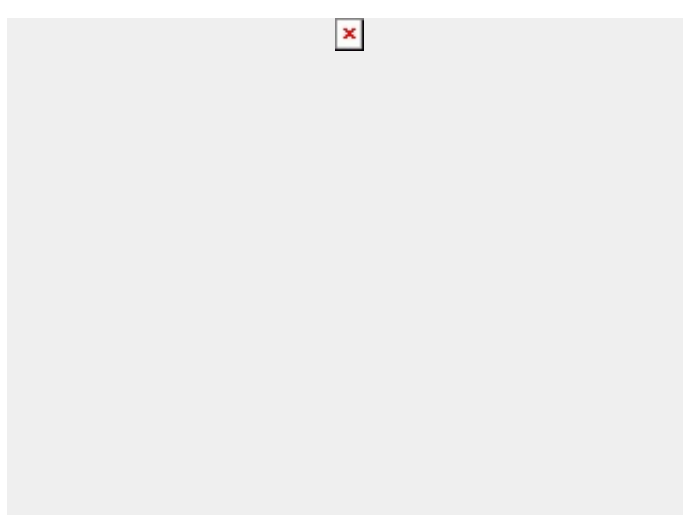
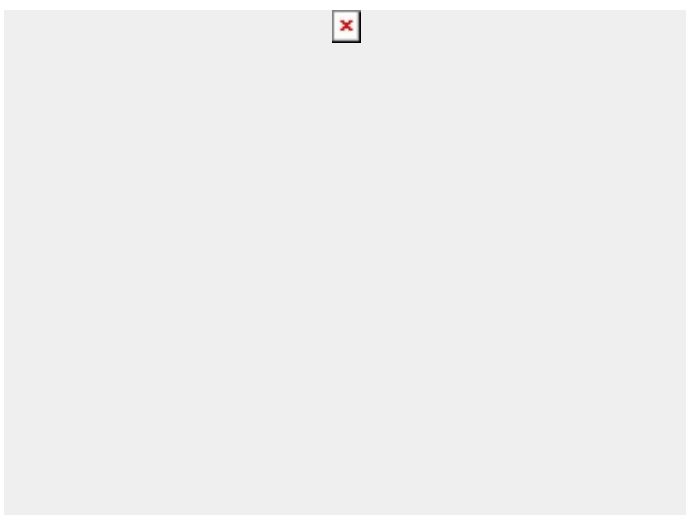
да

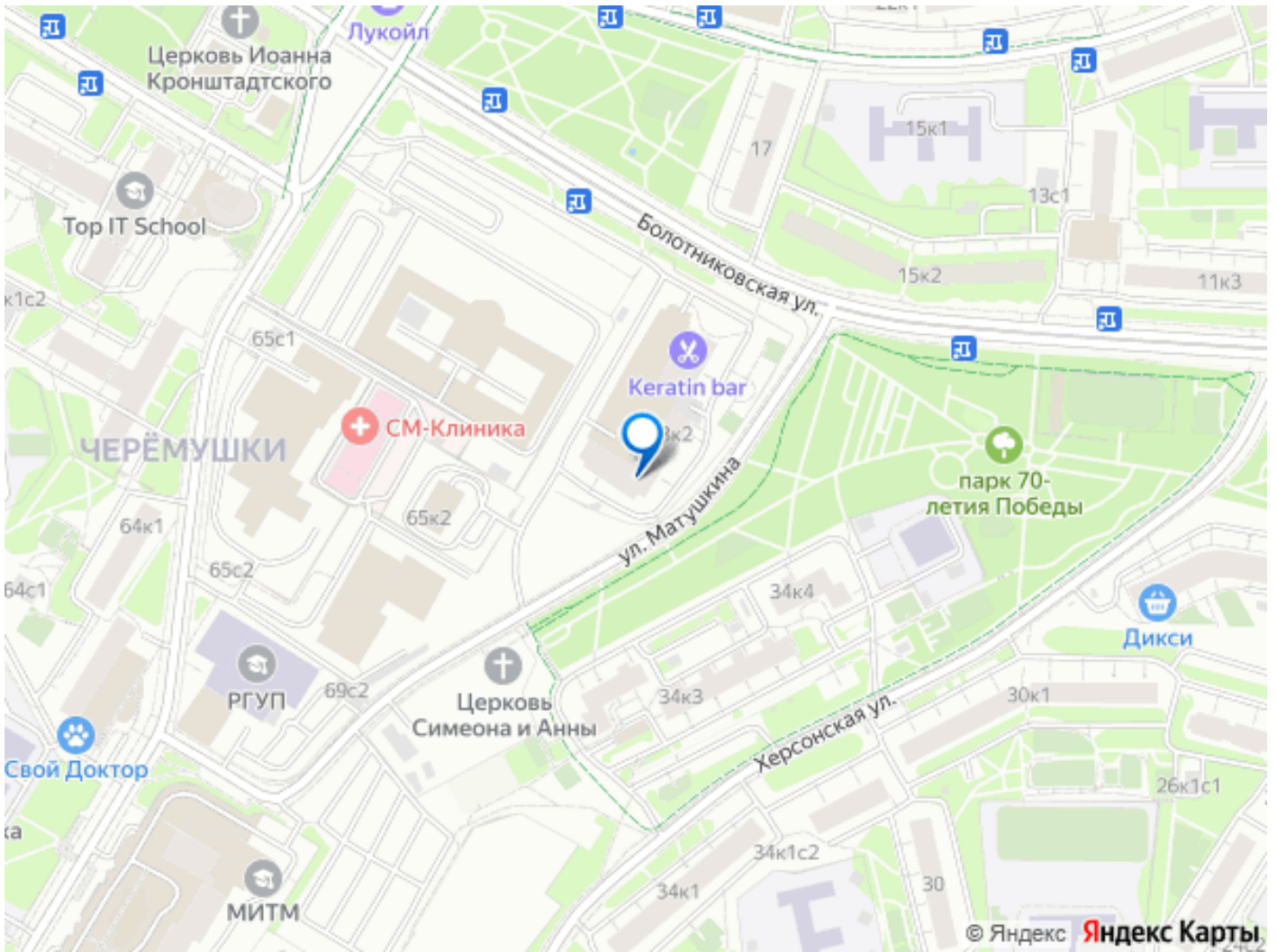
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер лота: 100631. Продаётся 2-комнатная квартира 90,9 м² в жилом комплексе бизнес-класса в Новых Черемушках. Просторная и тихая квартира площадью 90,9 м² на 7 этаже монолитного дома бизнес-класса. Дом 2003 года постройки, закрытая охраняемая территория, консьерж, подземный паркинг. Функциональная планировка: — большая гостиная; — отдельная спальня; — гардеробная; — совмещенный санузел; — высота потолков 2,75 м. В квартире выполнена полная замена всех коммуникаций: электрика, сантехника, окна, полы, установлены кондиционеры и качественная входная дверь. Квартира в хорошем техническом состоянии — можно заехать и жить без дополнительных вложений. Квартира подойдет для тех, кто ищет просторное жилье в качественном доме и хорошем районе Москвы. Инфраструктура: Жилой комплекс расположен в одном из самых комфортных районов Москвы — Новые Черемушки. В пешей доступности школы, детские сады, поликлиника, супермаркеты, торговые центры, рестораны и фитнес-клубы. Транспортная доступность: — метро «Новые Черемушки» — 10 минут пешком; — удобный выезд на Профсоюзную улицу,

Севастопольский и Нахимовский проспекты.
Документы: Один взрослый собственник. Без
обременений. Свободная продажа. Быстрый
выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России