

Создано: 01.02.2026 в 14:51

Обновлено: 04.02.2026 в 10:23

Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2

**55 000 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

90 м<sup>2</sup>

Этаж

58/78

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

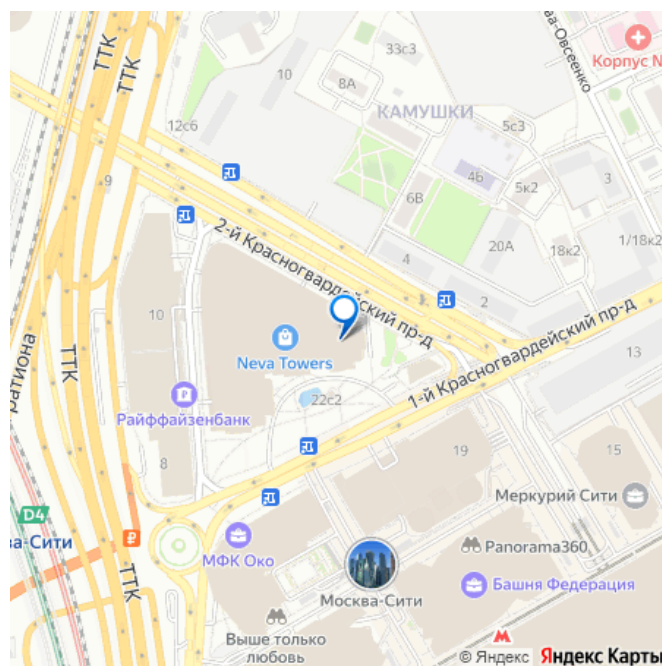
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9288664118>

**SKYLINE MOSCOW CITY, SKYLINE  
MOSCOW CITY**

**79862640431**

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Видовые апартаменты с одной спальней в комплексе небоскрёбов премиум-класса Neva Towers. Выполнена отделка в светлом стиле, на полу паркетная доска, стены выровнены и окрашены. Вся техника производителя SMEG. Планировка включает кухню-гостиную, спальню, ванную комнату и прихожую. Дополнительно предусмотрено много мест для хранения вещей. Благодаря панорамному остеклению пространство наполнено естественным светом и теплом. Главное о доме. Neva Towers — две башни в Москва-Сити с лобби на высоте атриума и панорамами делового центра. На стилобате обустроили приватный парк для жителей: газоны, шезлонги, дорожки и воркаут-зона — удобно выйти на солнце прямо из корпуса. В галерее у основания работают кафе и рестораны, рядом — повседневные сервисы. Внутри — клубные пространства и Crocus Fitness с бассейном под открытым небом, джакузи и спа-зоной. Вечером архитектурная подсветка подчёркивает силуэт башен, и двор превращается в тихую террасу над городом. Для автомобилей предусмотрели

многоуровневый паркинг с лифтовым доступом к лобби. Главное о локации. Жизнь здесь сосредоточена в самом сердце Москва-Сити. Утром можно начать с прогулки по набережной или короткой дороги в детский сад 2112 — всего 10 минут пешком. Старшие дети учатся в «Школе будущего» 2030, школе 1726 или английской школе 1232. Днём удобно заглянуть в «Афимолл» за покупками, в супермаркет «Перекрёсток» или на тренировку в фитнес-центр World Class. Вечером жители выбирают рестораны и кафе торговой галереи или концерты и события в деловом квартале. Метро «Москва-сити» и аэроэкспресс в аэропорт Домодедово находятся в трёх минутах ходьбы, а выезд на ТТК и Звенигородское шоссе делает передвижения быстрыми.



