

🕒 Создано: 19.02.2026 в 18:06

🔄 Обновлено: 19.02.2026 в 18:03

АН Владис, Владис

79339370043

Москва, Полковая улица, 1

49 900 000 ₹

Москва, Полковая улица, 1

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Полковая](#)

Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

48.2 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

90 м²

Этаж

7/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

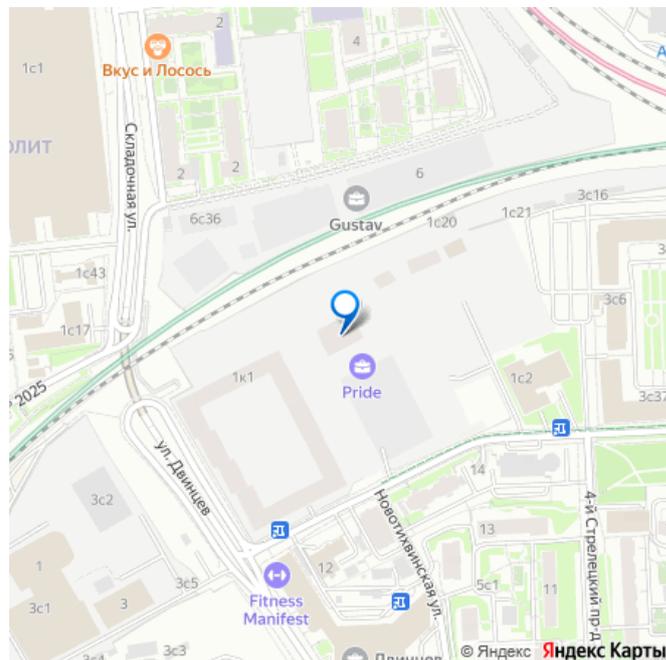
Тип балкона

балкон

Квартира в новостройке

да

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

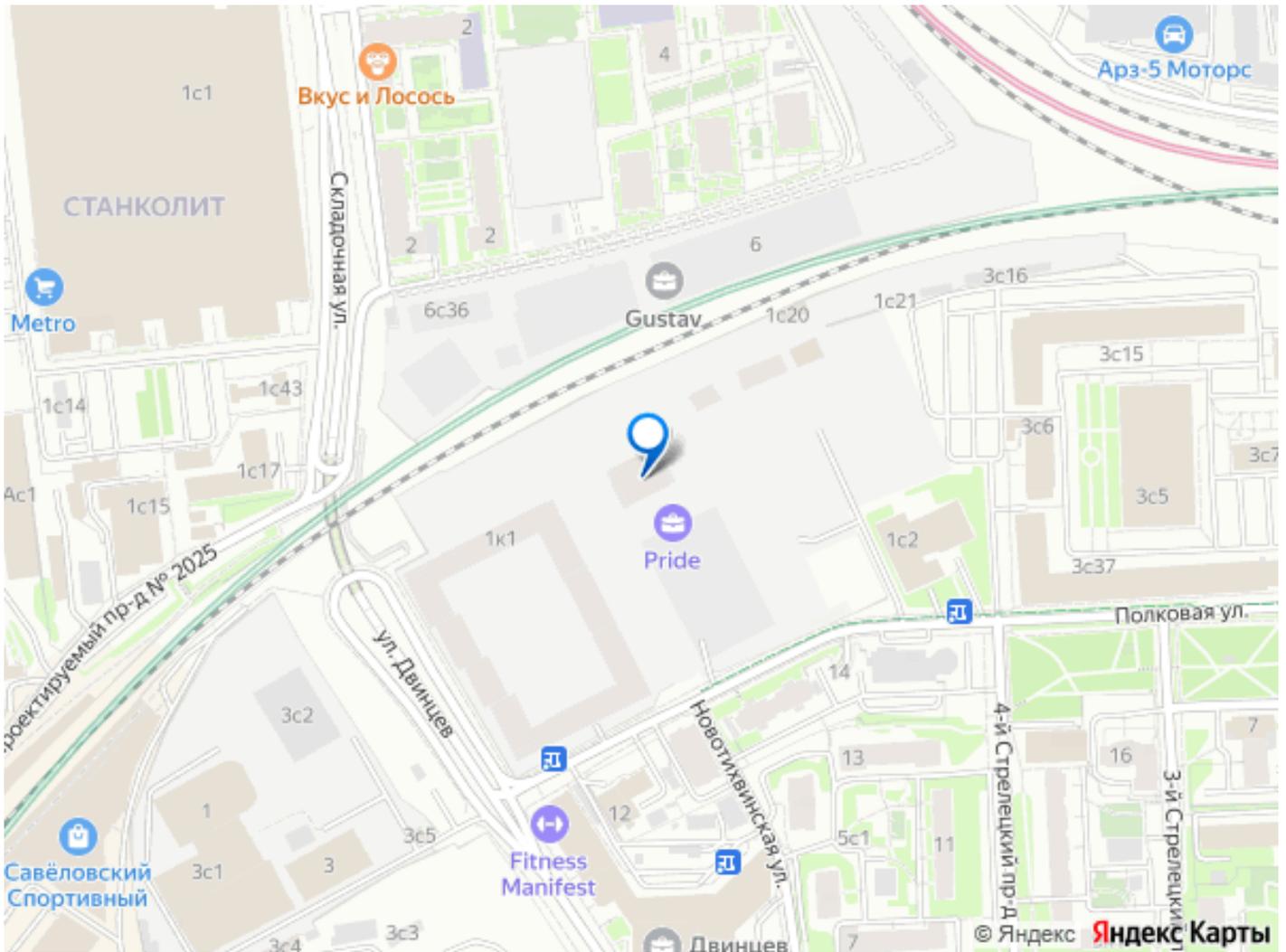
Код объекта: 2047651. Квартира 90,6 м² в премиальном жилом квартале ПРАЙД. Кухня-гостиная 30 м², 2 спальни, 2 санузла, много места под гардеробы, большой балкон.

Жилой квартал расположен в 15 минутах от Цветного Бульвара в историческом районе Марьино Роща. До любой точки города быстро и удобно добраться, как на общественном транспорте, так и на авто — комплекс находится всего в 3 минутах от ТТК и в пешей доступности от метро. Яркая архитектура с переменной высотностью от 7 до 22 этажей от именитого бюро Sundukovy Sisters формирует запоминающийся облик проекта. Развитая инфраструктура квартала ПРАЙД:

- Территория квартала делится на несколько отдельных частей: открытый просторный бульвар 3500 м² для прогулок и два внутренних камерных двора. Внутри предусмотрены площадки для спорта, места для игр и тихие пространства для отдыха и неторопливого общения.
- Коммерческие и торговые помещения спроектированы на уровне первых этажей: супермаркеты, магазины, рестораны и кофейни, барбершоп, спа-салон и другие сервисные точки.
- Образовательный центр со школой на 257 учеников и детским садом на 112 мест на собственной территории квартал - идеальное решение для семей с детьми. Таким образом, внутренняя инфраструктура квартала обеспечит все потребности будущих жителей. Благоустроенная территория: Ландшафтный дизайн с многоуровневым и

замысловатым озеленением будет радовать жителей на протяжении всех сезонов — богатая флора дворов включает в себя несколько десятков видов растений. Лобби как в лучших отелях мира: На первых этажах резидентов и гостей встретят лобби с авторским дизайном от Sundukovy Sisters, бюро знаменито своими работами для отелей и ресторанов премиум-класса во всем мире.





Move.ru - вся недвижимость России