

🕒 Создано: 08.02.2026 в 09:40

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 08:11

**Москва, ул Дербеневская, 1**

**92 747 088 ₺**

Москва, ул Дербеневская, 1

Улица

[улица Дербеневская](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

91.1 м<sup>2</sup>

Этаж

6/11

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

## Описание

Прямая продажа от застройщика! Продаётся 2-к квартира общей площадью 91.1 кв. м. на 6-м этаже 11 этажного дома. Клубный дом OPUS - современный шедевр архитектуры от компании PIONEER, трансформирующий

для заметок



пространство, меняющий привычный ход вещей. Близость Москвы-реки определила его исключительную форму, вдохновлённую стихией воды. Уникальный и единственный в своём роде OPUS создаёт ощущение преобразования, деликатно взаимодействуя с городской тканью. Продуманная территория с парковой атмосферой позволяет находиться в уединении в самом центре города, именно эти исключительные характеристики делают OPUS особенным. Площадь однокомнатной квартиры здесь превышает 50 квадратных метров, а отдельные трёхкомнатные решения восхищают 266-метровым простором и видами на реку. Уникальные квартиры с 8 балконами на разные стороны света, не менее эффектные решения - кабинеты и гардеробные с отдельными балконами, а ванные комнаты с панорамными окнами и собственным балконом. OPUS располагается в историческом месте с видом на Крутицкое подворье и Симоновский вал. Совсем рядом легендарное Замоскворечье - район, сохранивший камерную атмосферу старой Москвы. Локация уникальна также тем, что новые современные объекты будут соседствовать здесь с культовыми объектами культурного и исторического наследия города. За 22 года на рынке недвижимости компания PIONEER реализовала более 30 проектов. Сегодня PIONEER - девелопер премиальной недвижимости с 4 проектами класса премиум и deluxe. Продажа от застройщика. Покупка доступна в рассрочку и ипотеку. Звоните, и мы с удовольствием расскажем все подробности о проекте и условиях покупки.



Move.ru - вся недвижимость России