

🕒 Создано: 09.07.2025 в 21:52

Обновлено: 29.01.2026 в 16:46

Москва, улица Нижние Мневники, 12с1

**75 000 000 ₽**

Москва, улица Нижние Мневники, 12с1

Улица

[улица Нижние Мневники](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

26 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

35.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

91.2 м<sup>2</sup>

Этаж

15/19

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

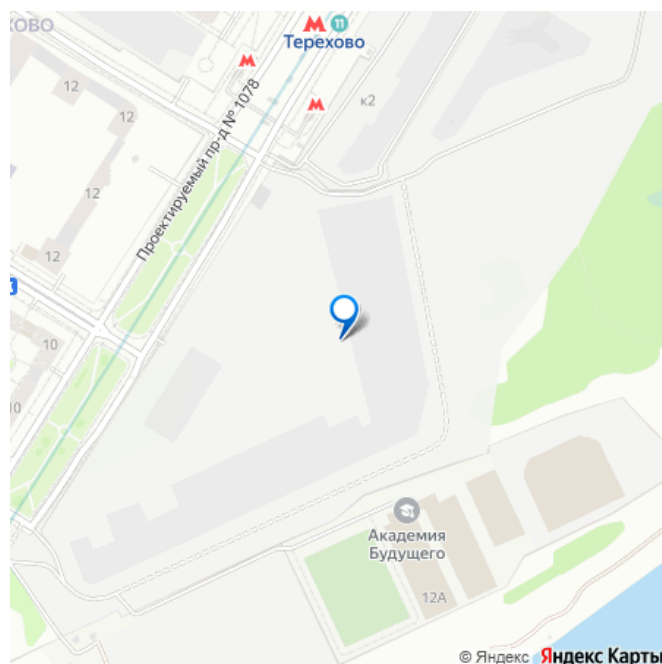
без отделки

<https://move.ru/objects/9282668070>

**Диана Бедоева, CENTURY 21 Premium  
Property**

**79337870452**

для заметок



Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

да

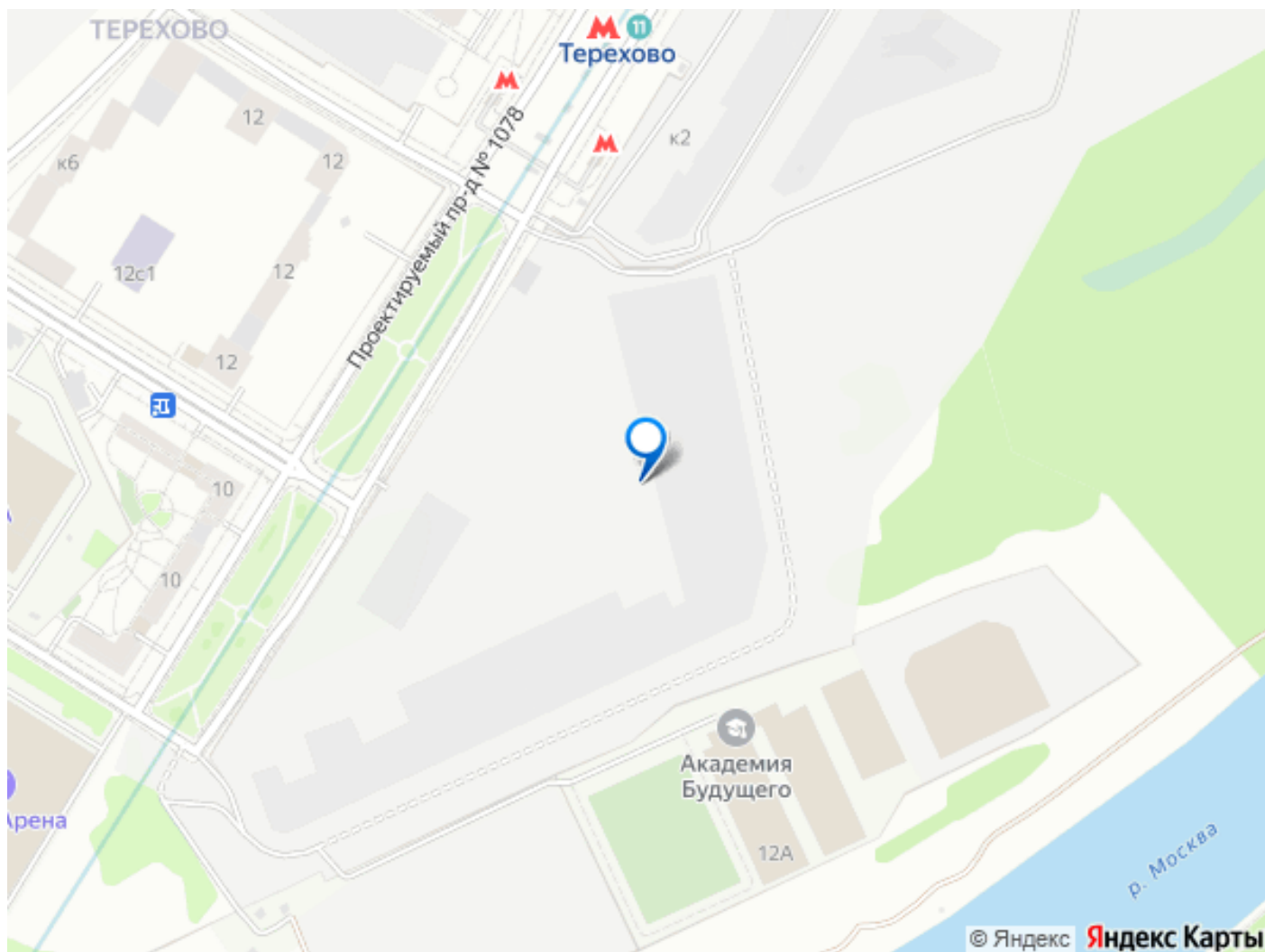
возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается евро-трехкомнатная квартира в ЖК «Остров 7» бизнес класса! Из панорамных окон открывается великолепный вид на Филевский парк и Москва реку. Площадь квартиры 91.2 м, кухня-гостиная 38.5 м Без отделки. Этот вариант станет идеальным решением для ценителей высокого качества жизни. Со всех сторон Острова— река и заповедник Москворецкого природного парка 650 га паркового пространства и наивысший экологический рейтинг в Москве. Формат «all inclusive» единое пространство с собственным Центральным бульваром и набережными. Лобби-клуб в доме: детские залы, фитнес-румы, лаунжи, места для работы, кинотеатры. Стильные дизайнерские интерьеры входных групп, мягкие зоны ожидания, постаматы, комнаты для хранения. ОСТРОВ — флагманский проект от компании ДОНСТРОЙ на западе Москвы. Премиальные дома в окружении реки 650 га природных парков, суперсовременная самодостаточная инфраструктура, продуманные общественные пространства, инновационные и экологичные решения в строительстве и благоустройстве территории. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке. Указанная цена может быть скорректирована в ходе

конструктивного диалога с  
заинтересованным покупателем. C21 Premium  
Property - участник ассоциации AREA Арт.  
110207466





Move.ru - вся недвижимость России