

Создано: 16.10.2025 в 20:26

Обновлено: 28.11.2025 в 12:35

<https://move.ru/objects/9285801118>

Максим Дятлов, Частный маклер

79230736647

Москва, улица Богданова, 2к1

25 300 000 ₽

Москва, улица Богданова, 2к1

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

Улица

[улица Богданова](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

48 м²

Площадь кухни

20 м²

Общая площадь

91 м²

Этаж

19/23

Детали объекта

Тип сделки

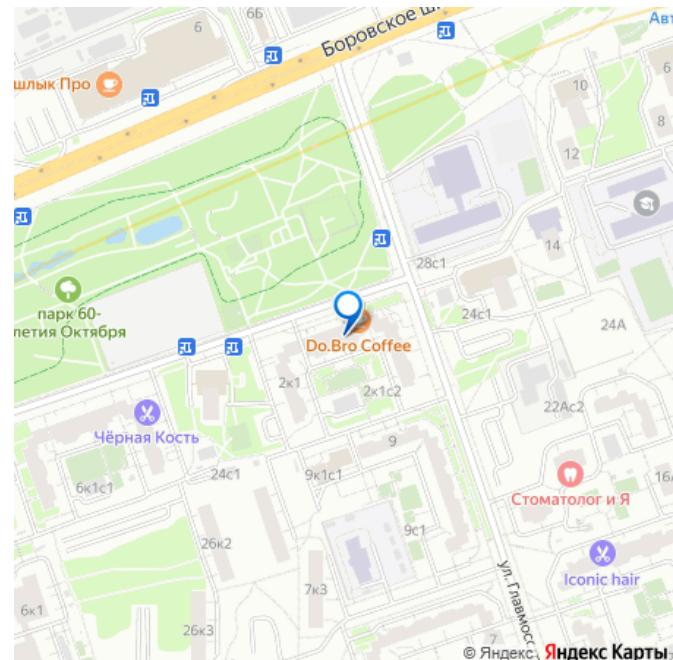
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия



© Яндекс Карты

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Добрый день! Продаётся просторная 2-комнатная квартира с евроремонтом и панорамным видом на парк! Идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт, современный ремонт и уникальные виды прямо из окна. ПРО КВАРТИРУ: Общая площадь: 90,5 м² (балкон не учтен). Отличная планировка: Две изолированные комнаты (спальня на солнечной стороне, гостиная — теневая). Просторная кухня, объединенная с балконом, который утеплен. Раздельный санузел: отдельный туалет и ванная комната с окном. Панорамный вид: Прямо напротив дома — большой парк с прудом и новое профессиональное футбольное поле Медиалиги. Уникальная возможность наблюдать за матчами, не выходя из дома!

Состояние: Выполнен качественный евроремонт с выравниванием всех стен и полов. Стены в гостиной и коридоре подготовлены под покраску — вы легко сможете выбрать цвет под свой интерьер.

ИНФРАСТРУКТУРА И ЛОКАЦИЯ: Прямо у дома: Большой благоустроенный парк с прудом, зонами отдыха, столами для пинг-понга, скейт-парком и уличными тренажерами. Для

семьи: Школа и детский сад в 1 минуте
ходьбы. Уникальный объект:
профессиональное футбольное поле
Медиалиги — редкое преимущество для
любителей спорта. ПРО ДОКУМЕНТЫ: Чистота
сделки: нет обременений, перепланировок.
Два взрослых собственника. Все документы в
полном порядке и находятся на руках. ДКП от
2011 года. Полная стоимость в договоре.
Звоните, записывайтесь на просмотр! отвечу
на все вопросы!



