

Создано: 10.02.2026 в 14:40

Обновлено: 11.02.2026 в 09:56

<https://move.ru/objects/9289413395>**YAKIMANKA 24, YAKIMANKA 24****89251234567****Москва, ул. Усачёва, 13****145 450 000 ₽**

Москва, ул. Усачёва, 13

Улица

для заметок

[улица Усачёва](#)

Квартира

Количество комнат

2

Общая площадь

91 м²

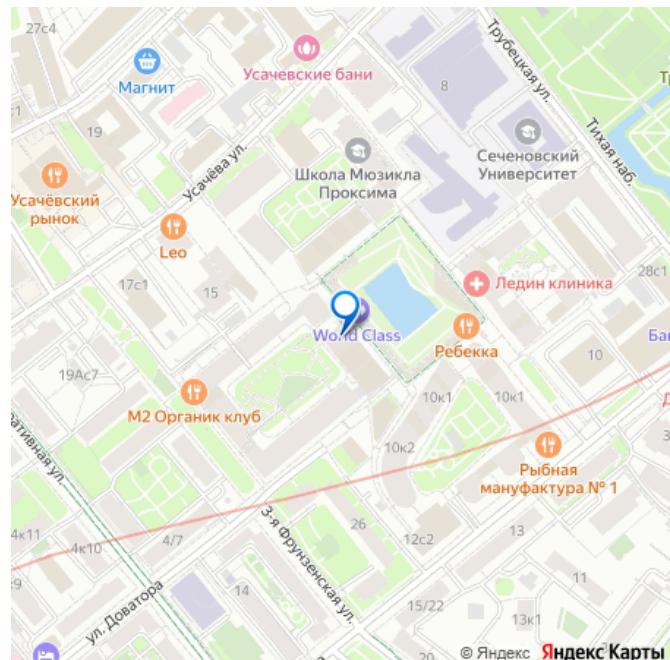
Этаж

8/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

К продаже предлагается 2 к.квартира без отделки в ЖК «Садовые кварталы» Дизайн-проект прилагается Высокие потолки Функциональная планировка: — Прихожая — Кухня-гостиная — Спальня — Санузел Особенности ЖК ЖК «Садовые кварталы» — элитный жилой комплекс в престижном районе Хамовники Центрального административного округа Москвы. Состоит из 35 клубных домов высотой от 4 до 17

этажей. —Уникальное расположение — Современные архитектурные решения — Просторные и функциональные квартиры — Концепция «умного» и экологичного жилья Инфраструктура комплекса: —Парк и пруд. Центральная зона с искусственным прудом площадью 4 000 кв. м — место притяжения жителей. Здесь располагается двухуровневый общественный центр с прогулочными бульварами и магазинами на верхнем ярусе, ресторанами и кафе на нижнем ярусе с выходом к воде.

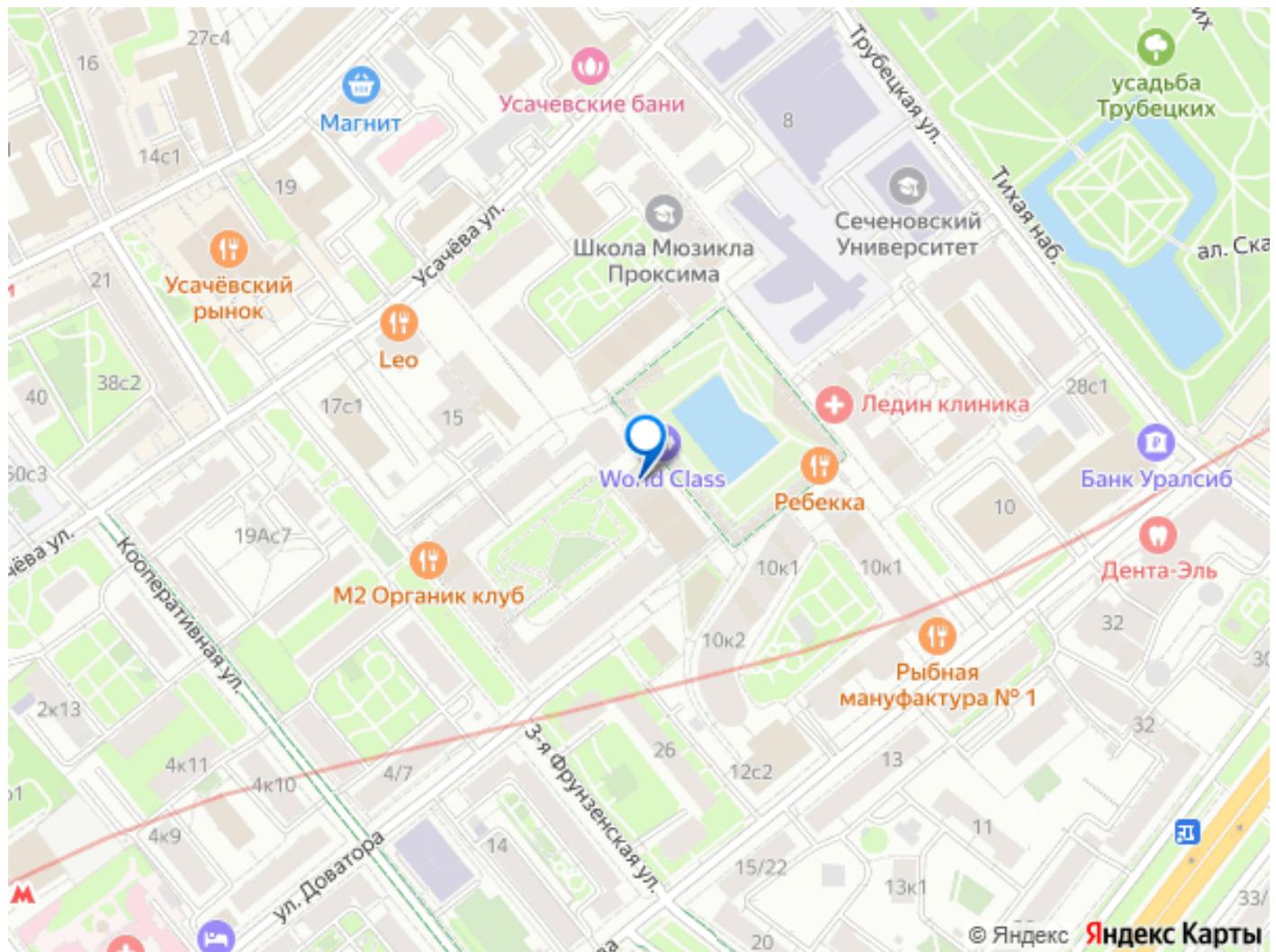
—Предусмотрено строительство общеобразовательной школы на 550 учащихся с бассейном и спортивными залами.

—Все коммерческие помещения комплекса размещаются за пределами внутренней территории кварталов и имеют собственные входы со стороны улиц. —Проектом предусмотрено 7 автономных подземных паркингов, связанных между собой.

—Многоступенчатая система безопасности с контролем доступа на территорию дворов, с охраной домов, паркинга и других объектов на территории. Транспортная доступность: — 5?мин пешком до ст м «Фрунзенская» — 7?мин пешком до ст м «Спортивная» — 4?мин на авто до Садового кольца — 6?мин на авто до ТТК — 10?мин на авто до Кремля — 12?мин на авто до Москва-Сити — 5?мин пешком до набережной Москвы?реки — 8?мин пешком до Лужников Оперативный показ. Звоните!

Ваш менеджер - Дина.





Move.ru - вся недвижимость России