

Создано: 12.02.2026 в 11:57

Обновлено: 13.04.2026 в 12:43

A101, A101

79315460058

Москва, проспект Прокшинский, 7

29 097 725 ₺

Москва, проспект Прокшинский, 7

Округ

[НМАО, район СП Сосенское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.14 м

Жилая площадь

26.6 м²

Площадь кухни

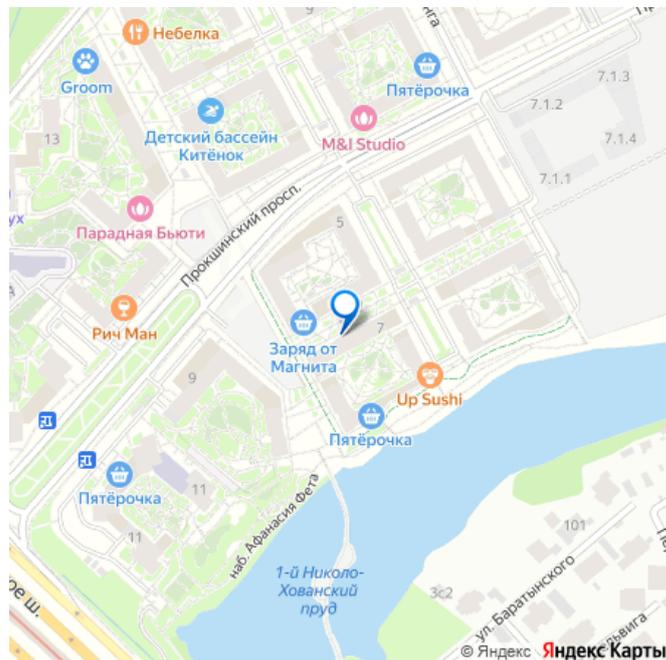
11.8 м²

Общая площадь

92.5 м²

Этаж

2/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2024 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается двухкомнатная квартира 518 в новостройке Жилой квартал «Прокшино» по адресу Москва, ТиНАО, Новомосковский АО, Сосенское С/П, жилой комплекс Прокшино, 5.2.3, район Коммунарка, Новомосковский административный округ, Москва. Общая площадь квартиры - 92.50 кв. м., этаж 2 из 8, секция 5. Тип проекта, по которому построен дом - монолит, компания-застройщик - ООО «А101». Стоимость квартиры - 29097725 Р. ЖК «Прокшино» строится на юго-западе Москвы всего в 500 м от одноимённой станции метро, что обеспечивает быстрый и удобный доступ в любую точку столицы. Вдоль живописного пруда почти на километр протянулась благоустроенная набережная. Монолитные дома комфорт- и бизнес-класса - узнаваемой выразительной архитектуры, с архитектурно-художественной подсветкой фасадов. Пешеходный мост через пруд - украшение района и главный путь от метро. На берегу обустроены зоны отдыха с качелями, деревянными настилами, шезлонгами и тренажёрами. Зелёные дворы свободны от машин. В районе реализуется проект благоустройства «Природа - в каждый

двор!». Рядом с «Прокшино» появятся
всесезонный горнолыжный курорт, аквапарк
с дайвинг- и сёрфинг-центром. Развивается
крупный бизнес-квартал. В пешей
доступности от дома открываются детские
сады, активно строится новое здание одной
из лучших школ Москвы. Работают магазины,
кафе, бытовые сервисы. Через район
проходят веломаршруты и прогулочные
дорожки. Преимущества «Прокшино»: - 500 м
до метро «Прокшино» - благоустройство
«Природа - в каждый двор!» - набережная
Хованского пруда - уникальная
инфраструктура - «Школа Ямбурга» (топ-50
Москвы)



