

Создано: 04.09.2025 в 12:24

Обновлено: 15.01.2026 в 15:12

<https://move.ru/objects/9284679865>

ПРОСПЕКТ, ПРОСПЕКТ
79230717190

**Московская область, Королев, улица
Урицкого, 10**

15 800 000 ₽

Московская область, Королев, улица Урицкого, 10

Улица

[улица Урицкого](#) 

Шоссе

[Ярославское](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

92.7 м²

Этаж

7/16

Детали объекта

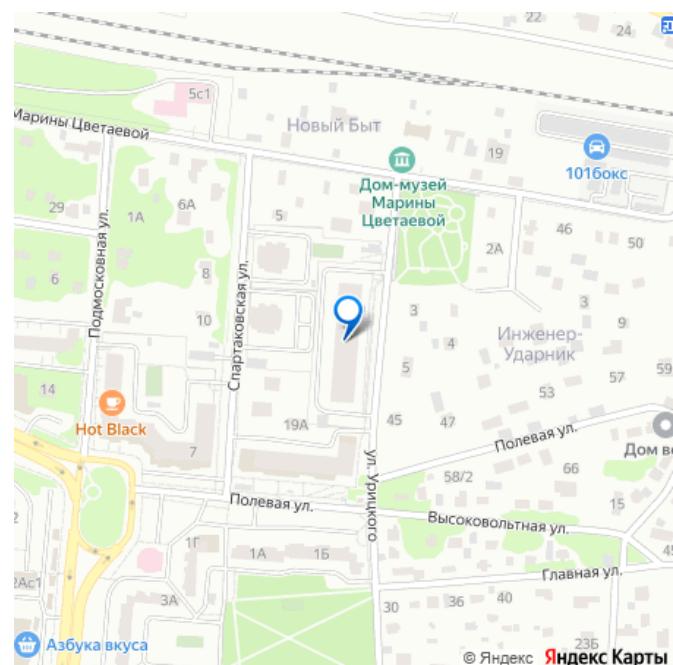
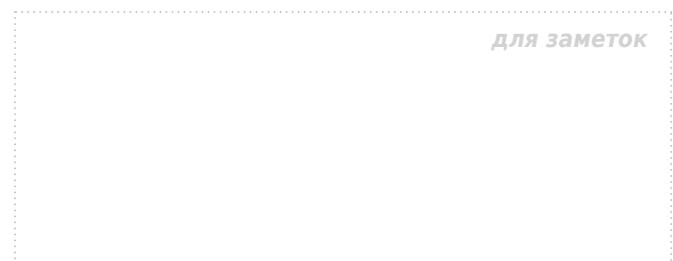
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Кирпично-монолитный дом 2007 г.п. просторная, светлая 2-х ком.квартира в одном из лучших, зеленых спокойных районов города. Квартира расположена на комфортном 7-м этаже. Окна выходят на зеленый сквер с вековыми соснами и во двор. Общая площадь без учетов лоджий и балконов 82,7 кв.м. Планировкой предусмотрены две изолированные комнаты, большая кухня 15м.кв., раздельный санузел, гардеробной комнатой. Ремонт выполнен частично, где-то не доклеили обои и не отшпаклеваны стены, и санузел без плитки. В доме 2 лифта, из которых грузовой. В подъезде, облицованном керамогранитом, поддерживается образцовый порядок: есть пандус. Дом окружен закрытой охраняемой территорией. Под домом паркинг, также имеются зоны для хранения шин и велосипедов. Рядом дом-музей Марии Цветаевой и названный в ее честь ландшафтный парк - прекрасное место для

прогулок. Так же рядом имеются: спорт зал, танцевальная студия, центр развития для детей, детские сады и школы, поликлиники, магазины, салоны красоты, кафе и рестораны, банки и прочая инфраструктура для современной жизни. Удобное транспортное сообщение с Москвой: в пешей доступности станция Болшево 10-12 мин.пешком, от которой 28 минут на скоростной электричке до метро Комсомольская и 15 мин. до МЦК Ростокино. Доброжелательные соседи. Благоприятная аура квартиры. Свободная продажа. Более 5 лет в собственности. Без обременений.



