

Создано: 16.10.2025 в 18:57

Обновлено: 03.12.2025 в 16:59

<https://move.ru/objects/9285802205>

Татьяна Южакова, Самолет Плюс

79862482210

35 000 000 ₽

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат



2

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

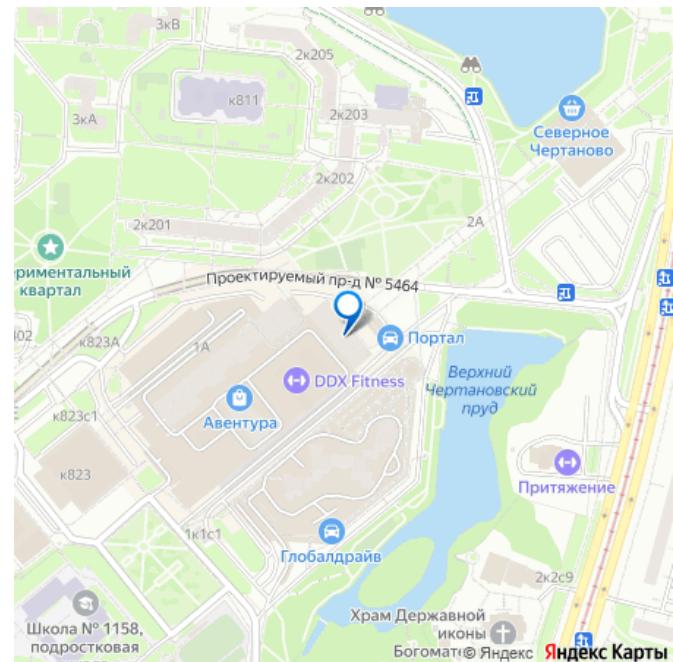
15 м²

Общая площадь

92.9 м²

Этаж

2/39



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2009 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 120857119 Продаётся великолепная Е2-комнатная квартира премиум-класса площадью 93 м² в современном жилом комплексе «Авеню 77». Объект с идеальным состоянием и продуманной планировкой.

Ключевые преимущества: Простор и планировка: Уникальная планировка с изолированной спальней и огромной гостиной-студией, совмещённой с кухней.

Дополнительные преимущества — гардеробная и два полноценных санузла.

Идеальная готовность: Выполнен дорогой дизайнерский ремонт. Квартира полностью меблирована и оснащена всей необходимой бытовой техникой. Заселяйтесь и живите!

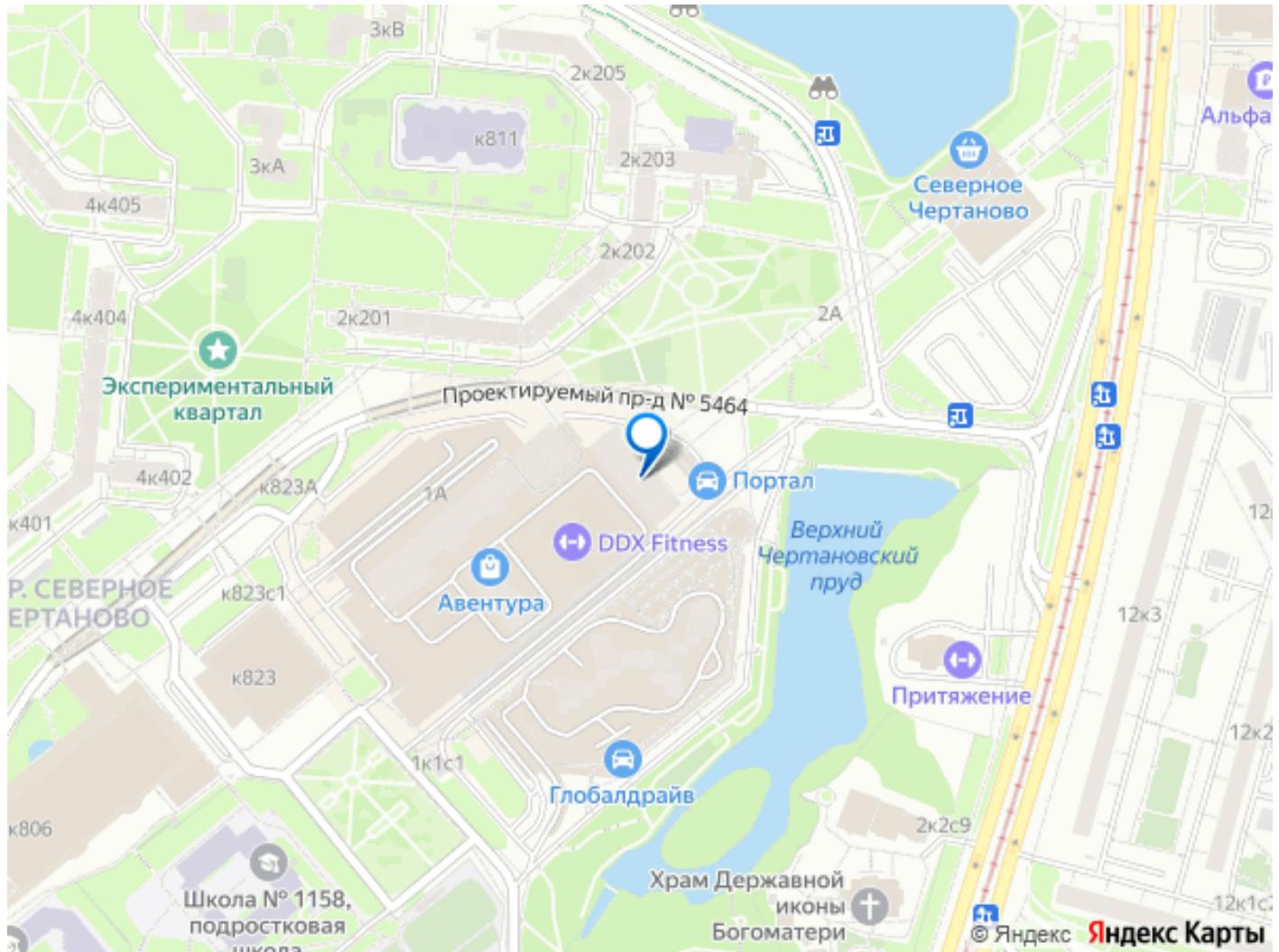
Безопасность и комфорт: Круглосуточно охраняемая территория комплекса. Есть возможность арендовать машиноместо в подземном паркинге. Лучшая локация: Один из самых престижных спальных районов Москвы. Всего 5 минут пешком до метро «Чертановская». Развитая инфраструктура: В шаговой доступности всё для комфортной жизни: детские сады, школы, спортивные комплексы, медицинский центр, салоны красоты, разнообразные магазины и рестораны, кинотеатр. Отдых на природе: Широкие прогулочные зоны и в пешей

доступности Битцевский лесопарк.

Юридические преимущества: Чистое право:

Один взрослый собственник. Никаких обременений: Квартира без ипотеки, арестов и иных обременений. Свободная прописка: Никто не зарегистрирован. Квартира готова к просмотру в удобное для Вас время! Торг, звоните!!!





Move.ru - вся недвижимость России