

Создано: 09.02.2026 в 21:55

Обновлено: 10.02.2026 в 11:16

<https://move.ru/objects/9289522275>

**Людмила Ильина, Людмила Ильина**

**79855072470**

**Москва, Тенистый проезд, 2к1**

**35 950 000 ₽**

Москва, Тенистый проезд, 2к1

Округ

[СВАО, район Свиблово](#)

Улица

[проезд Тенистый](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

92 м<sup>2</sup>

Этаж

21/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

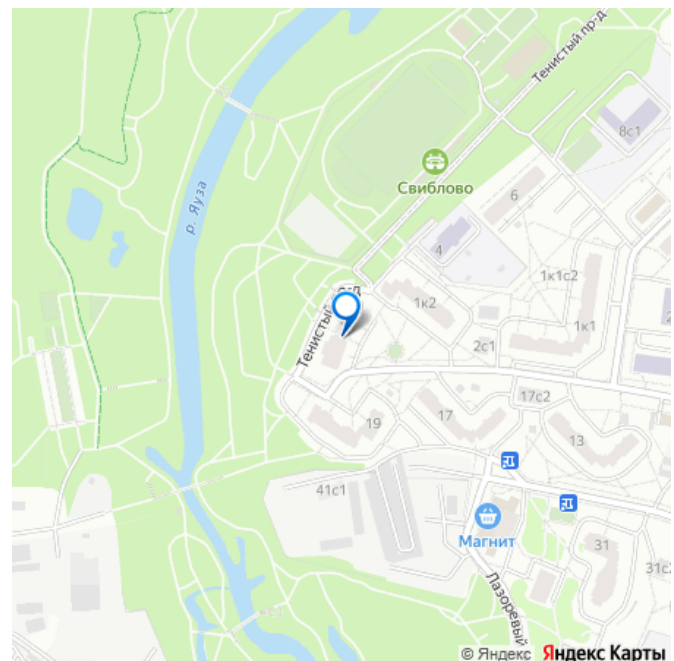
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

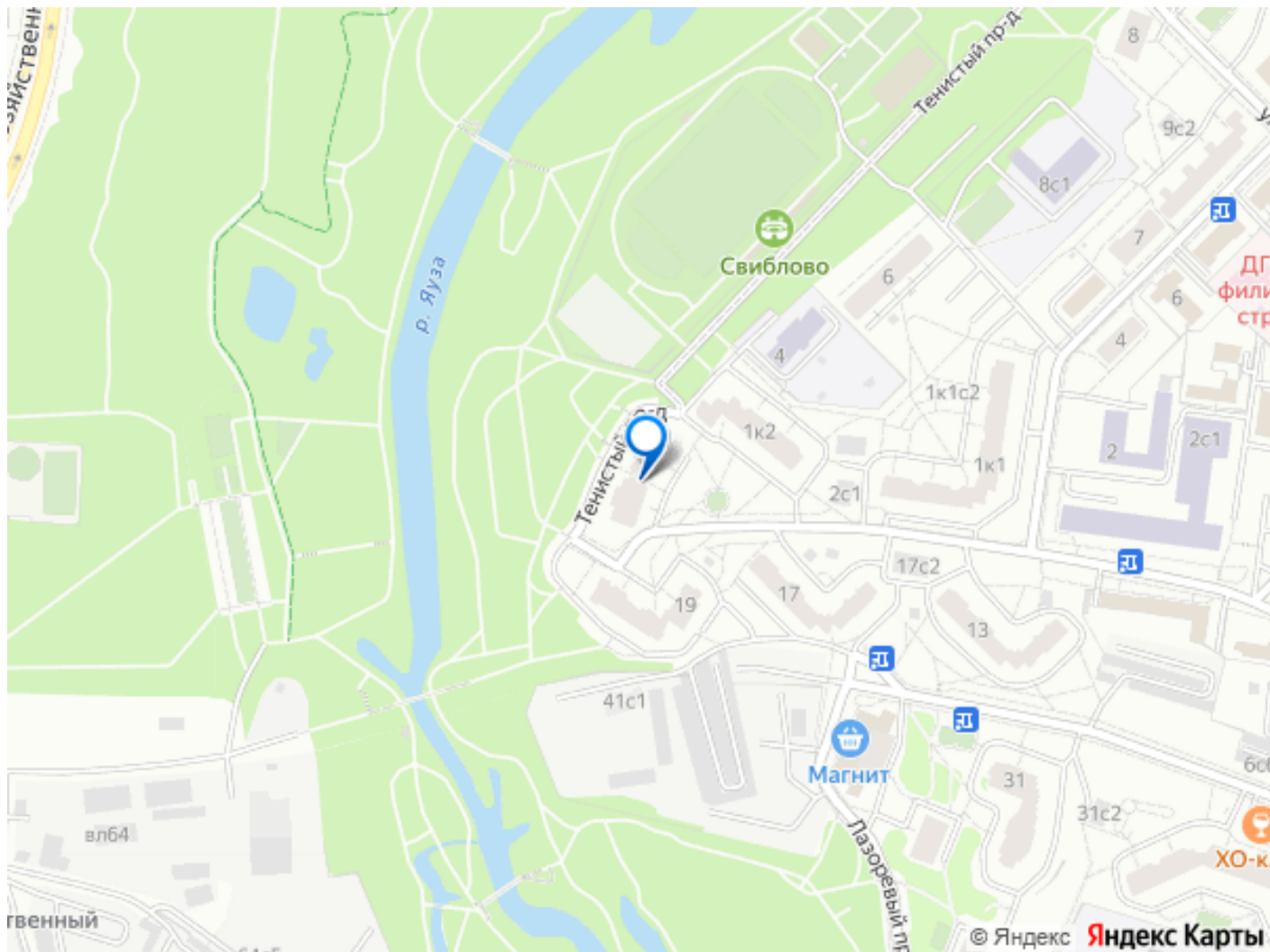
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Вашему вниманию предлагается великолепная просторная 2х комн квартира комфортной планировки вблизи метро Свиблово. Дом граничит с живописной зоной отдыха в пойме реки Яузы на с-в Москвы. Вид из всех окон изумляет своей красотой и наполняет эстетическим удовольствием . Экологично, тихо, вдали от шумных дорог, что позволит сохранить здоровье в периметре Москвы! В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт, укомплектована дорогостоящей мебелью и техникой, оснащена кондиционерами. Большая кухня со встроенной техникой, просторные комнаты 27 и 22, кухня 16 кв м!! Презентабельная входная группа, в подъезде консьерж. Вся инфраструктура в пешей доступности: магазины, школы, детские сады, поликлиники взрослая и детская, спортивные клубы и секции. Свободная продажа, 1 взрослый собственник, более 5 лет в собст, полная стоимость в договоре, мат капитал не использовался. Оперативный показ. Звоните уважаемые клиенты и коллеги!





Move.ru - вся недвижимость России