

Создано: 21.12.2025 в 09:41

Обновлено: 21.12.2025 в 21:16

<https://move.ru/objects/9287588608>

Егор Жмаев, Егор Жмаев

79152975466, 7985713

9127

**Московская область, Дзержинский,
Угрешская улица, 32с1**

13 500 000 ₽

Московская область, Дзержинский, Угрешская улица, 32с1

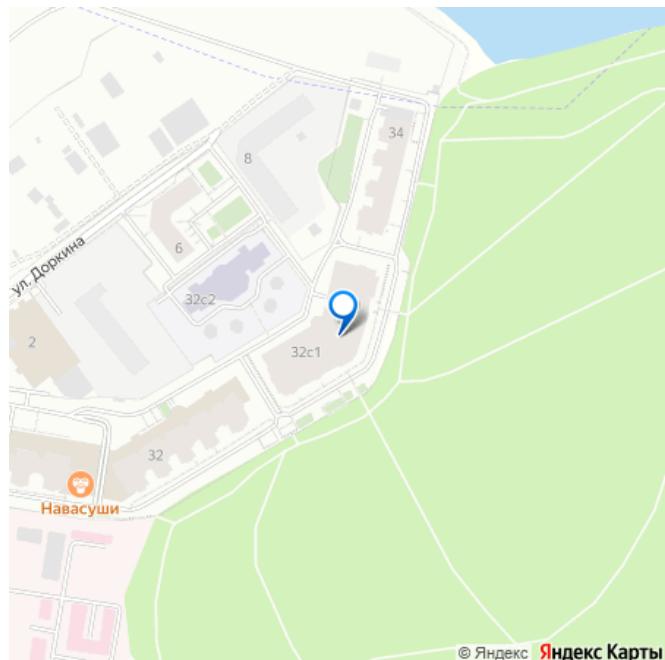
Улица

[улица Угрешская](#)

Шоссе



[Новорязанское](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42.9 м²

Площадь кухни

16.6 м²

Общая площадь

93.5 м²

Этаж

3/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2017 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ДОМ У ЛЕСА! Продается просторная 2-х комнатная квартира. Общая площадь - 93,5 кв.м, жилая площадь - 42,8 кв.м (большая комната 29,9 кв.м. с гардеробной и маленькая комната - 12,9 кв.м.), кухня 16.6 кв.м. которая позволяет оборудовать комфортную обеденную зону, большой застекленный балкон с выходом из кухни, раздельный санузел, холл, в котором поместится зона гостиной. При желании легко можно сделать 3-комнатную квартиру. В квартире выполнен качественный ремонт. Установлен кухонный гарнитур с кухонной техникой и сантехника. В каждой комнате выводы под кондиционеры. Просторная входная группа дома оборудована удобным пандусом. Подъезд красивый и уютный, есть место для хранения колясок и велосипедов. Дом оборудован 2-мя пассажирскими и 1-м грузовым лифтом. Дежурит консьерж. В доме

подземный паркинг с мойкой и отдельным лифтом. Большая наземная парковка. Для безопасности жильцов дома выход в лес через калитку с ключом. Видеонаблюдение. В шаговой доступности все для комфортной жизни: школа и детский сад, поликлиника, магазины, аптеки, банки, кафе и проч. Мега Белая Дача, Гипермаркет Глобус, Аутлет в 7 мин.на авто. В лесу оборудованы освещенные прогулочные дорожки, детские и спортивные площадки. У дома обводненный Дзержинский карьер с пляжами и местами для купания. Транспортная доступность: автобусы до метро Котельники, Кузьминки, Люблино. Два выезда на МКАД. 1 собственник, полная стоимость в договоре, без обременений. ЗВОНИТЕ! Отвечу на интересующие вопросы и подберу удобное для просмотра время!



