

Создано: 25.12.2025 в 14:17

Обновлено: 26.12.2025 в 02:30

<https://move.ru/objects/9287674050>

Донстрой, Донстрой

79154551057

Москва, улица Нижние Мнёвники, 7

95 816 000 ₽

Москва, улица Нижние Мнёвники, 7

Улица

[улица Нижние Мнёвники](#)



Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

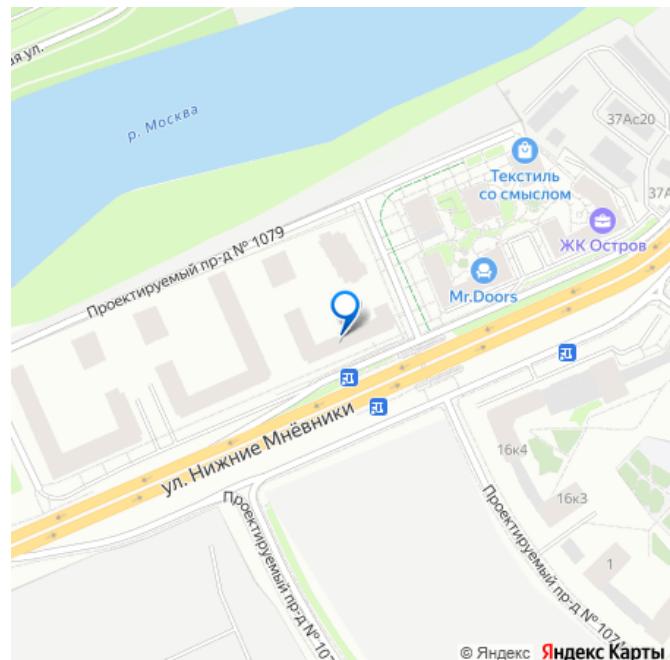
35.2 м²

Площадь кухни

25.3 м²

Общая площадь

93.8 м²



Этаж

17/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

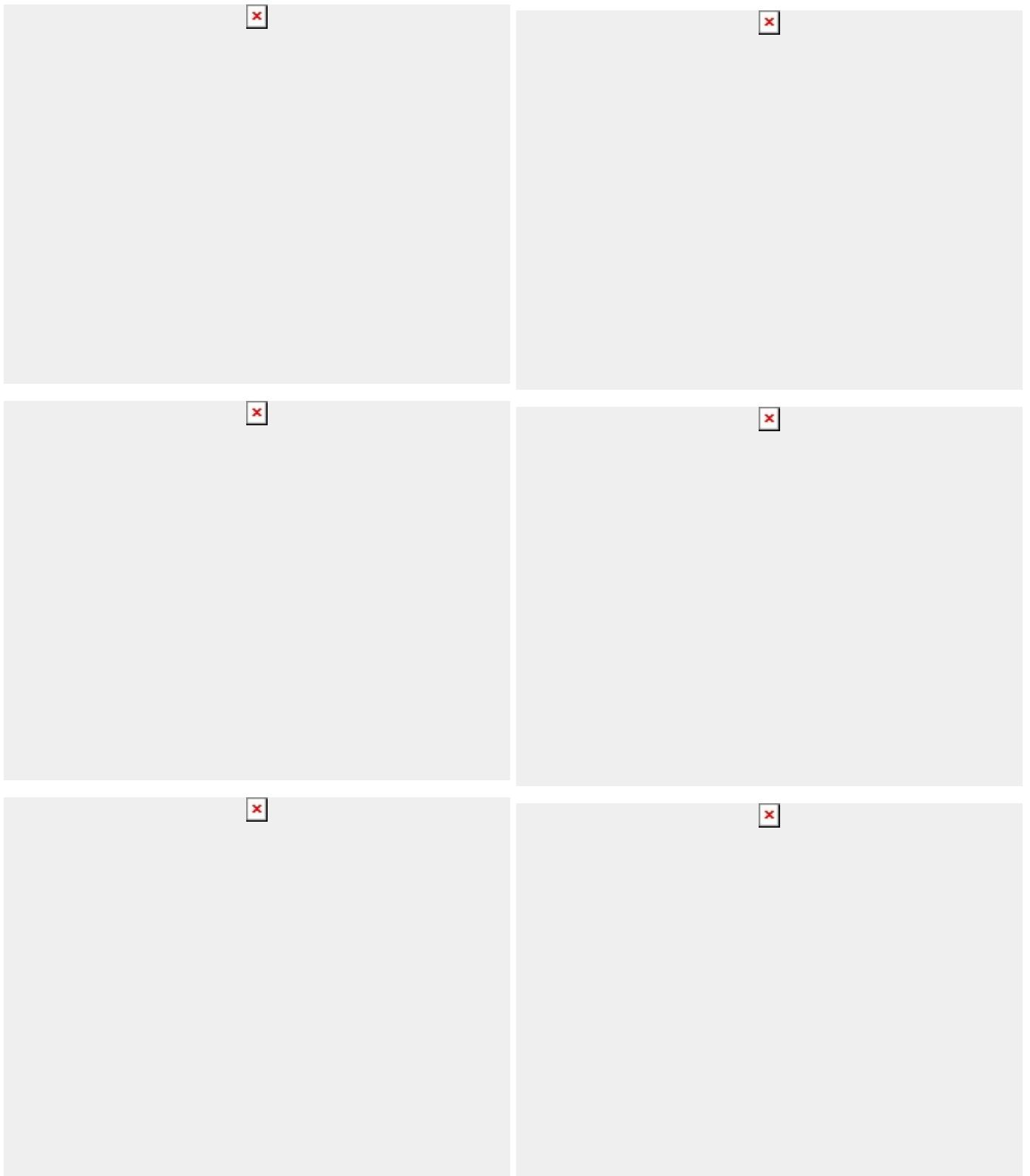
да

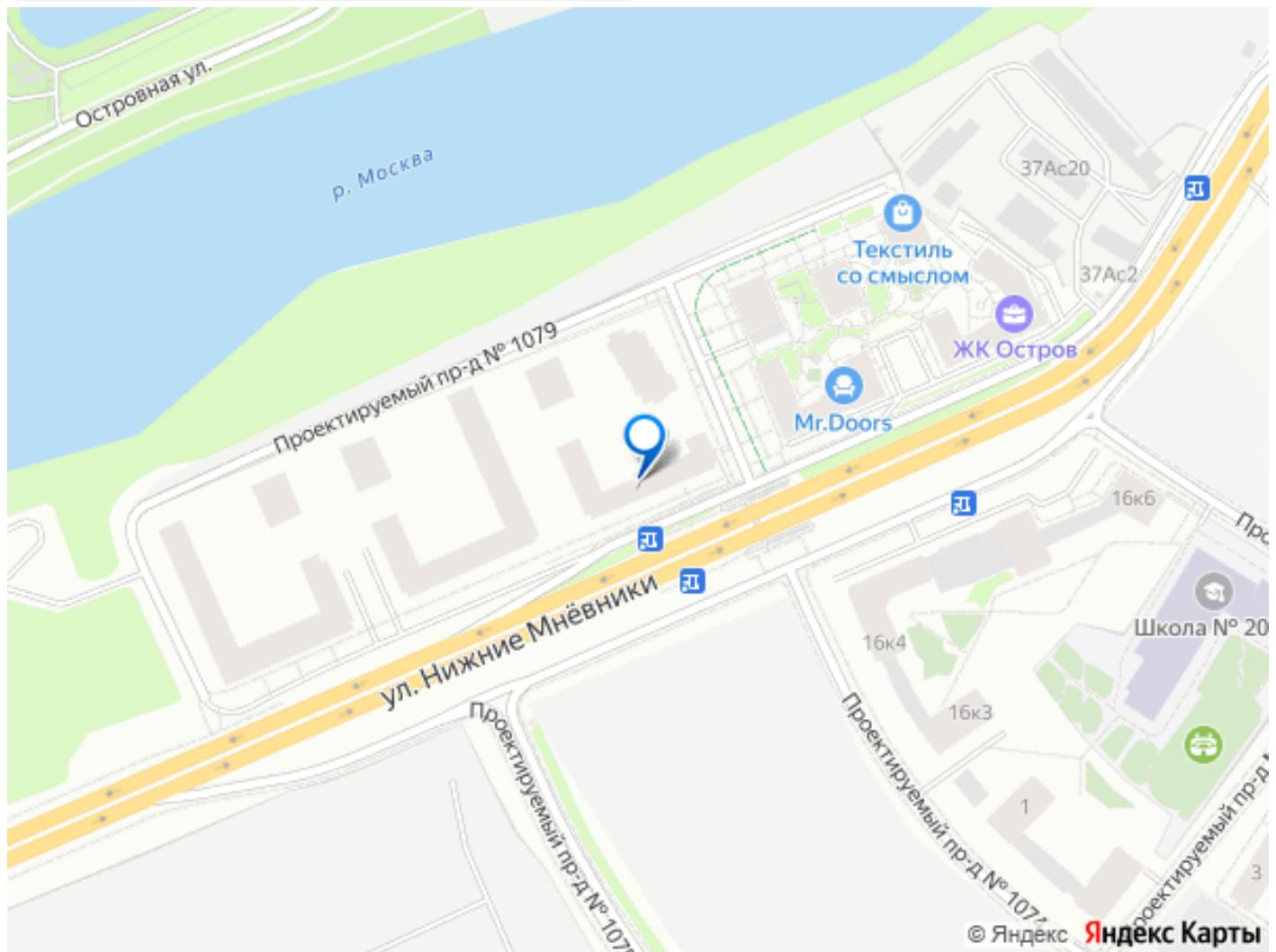
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 2-комн. в ЖК «ОСТРОВ» на 6-м этаже. Общая площадь лота составляет 93.80 кв. м. В каждом подъезде запроектирован пассажирский и грузовой лифты. ОСТРОВ.4 - часть жилого комплекса на западе Москвы, в 15 минутах езды от центра. Это настоящий заповедник посреди большого города, в окружении реки и 650 га заповедников. Здесь все необходимое находится по соседству: от детского сада до супермаркета, от фитнес-зала до серфинг-центра. На территории созданы все условия для отдыха и общения: клубная инфраструктура в домах и дворы-парки, набережные и променады, маршруты для спортсменов, детей и возрастных жителей. В нескольких минутах ходьбы расположена станция метро «Терехово» БКЛ. На автомобиле - 10 минут до Москва-Сити и 15 минут до Садового кольца. Не упустите возможность жить в доме у реки, в квартале ОСТРОВ.4. Это четыре корпуса премиум-класса на первой прибрежной линии и три корпуса бизнес-класса - на второй. Дома - эффектные образцы бионической архитектуры с каскадной линией фасадов и большими площадями остекления. Для

жителей предусмотрены детский клуб, фитнес-рум, лаунж, кинотеатр и приватные места для деловых встреч. Во дворе созданы три тематических парка: для активного отдыха, для релакса и для общения. Большая площадь озеленения, креативные детские зоны, воркаут, уютные площадки в саду и у воды.





Move.ru - вся недвижимость России