

Создано: 24.11.2025 в 17:43

Обновлено: 13.12.2025 в 13:03

Московская область, Лыткарино,  
Коммунистическая улица, 53

**10 290 000 ₽**

Московская область, Лыткарино, Коммунистическая улица,

53

Улица

[улица Коммунистическая](#)



Шоссе

[Володарское](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

50.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

17 м<sup>2</sup>

Общая площадь

93 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

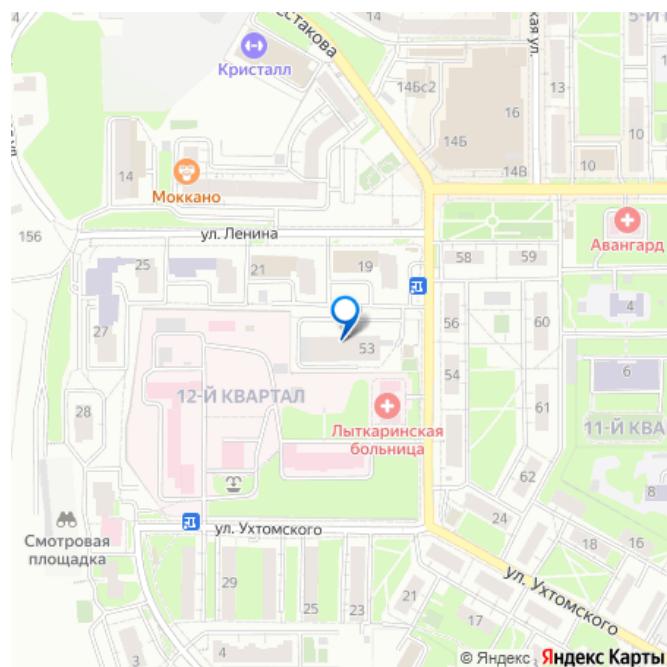
[Квартиры](#)

<https://move.ru/objects/9286872799>

Ирина Сергеевна Дмитриева, Этажи  
Москва

**79858352157**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Номер в базе: 10446296. Остановитесь, таких предложений нет в городе! Проверьте. 2-комнатная квартира без обременений! Эту квартиру можно приобрести по ставке 12.99% годовых на весь срок. О квартире: Просторная планировка 2-комнатной квартиры позволит перепланировать в 3-комнатную квартиру с изолированными комнатами (две комнаты по 18 м<sup>2</sup> и третья 14,3 м<sup>2</sup>), сохранив простор остальной

площади квартиры - уникальная планировка! Высота потолков 3 метра. Кухня-гостиная, гардеробная комната (полноценная комната), просторный совмещенный санузел, широкий коридор. Низкие коммунальные платежи.

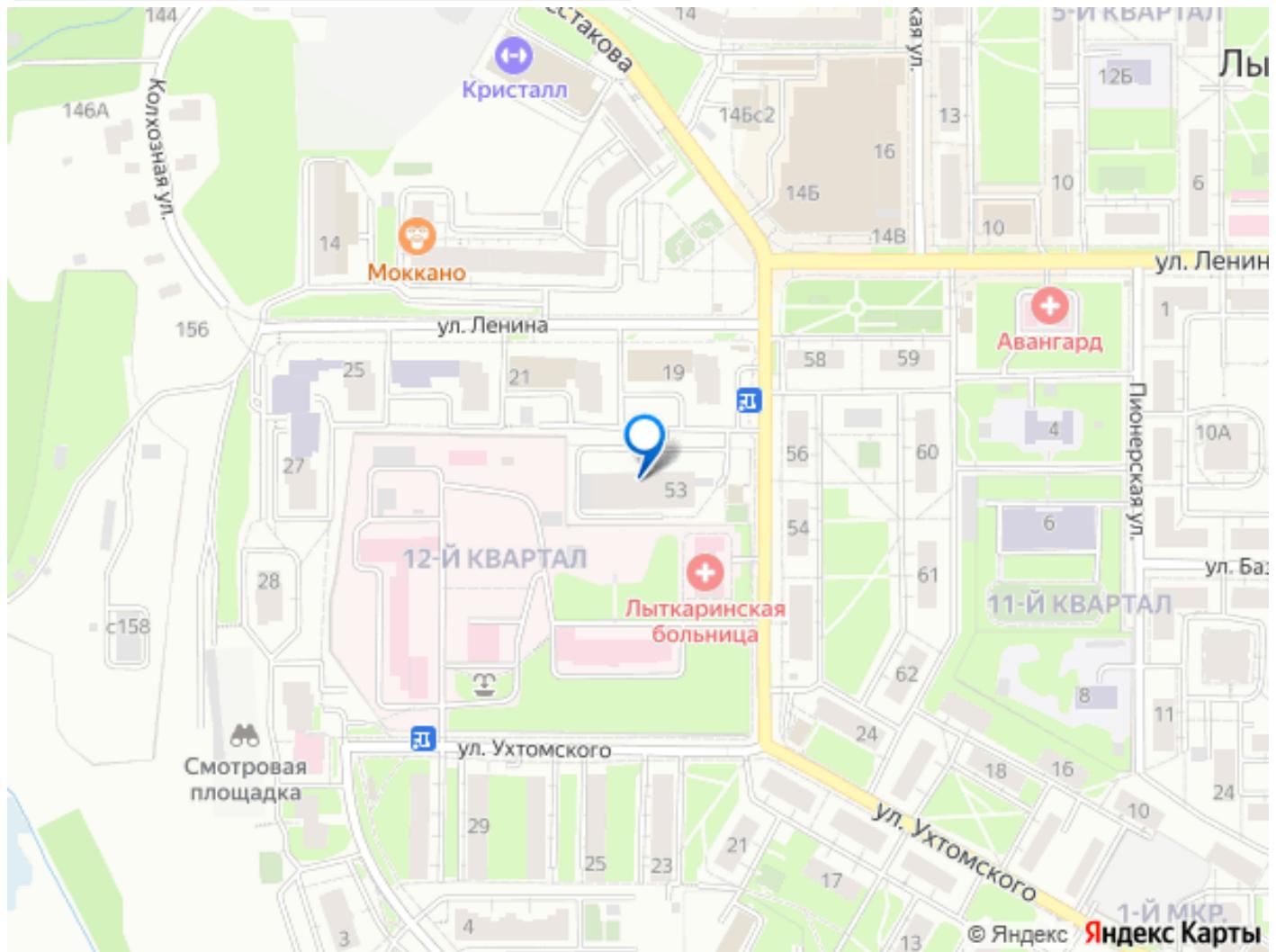
БОНУС: Мебель и технику оставляем новому владельцу. О доме: Дом 2005 года. Консьерж-сервис. Просторная зоны для почты, колясочная/велосипедная, а также пассажирские и грузовые лифты.

Видеонаблюдение в местах общего пользования и по периметру дома обеспечивает безопасность и спокойствие для вас и вашей семьи. В доме спортивный клуб «Тяга» и медицинский центр.

Инфраструктура: Квартира в центре города - вся инфраструктура города рядом с домом: 9 минут до гимназии 1 и гимназии 5, 7 минут до школы 2, детский сад, больница, дом

детского творчества, сетевые супермаркеты, ТЦ Весна. Транспорт: До остановки 50 метров. До метро Котельники 20 минут на автобусе. На машине 15 минут. Бесплатная новая дорога до г. Дзержинский/МКАД. Документы: 2 собственника. Купили по договору купли-продажи (ДКП) в 2005 году. Без обременений. Свободная продажа. Никто не прописан. Готовы к сделке. Звоните, Вас могут опередить. Код пользователя: 166103





Move.ru - вся недвижимость России