

Александр Сальников, Chase R.E.S.

79851894494

Создано: 13.02.2025 в 19:06

Обновлено: 28.12.2025 в 01:54

Москва, Ленинградский проспект, 37/7

95 000 000 ₽

Москва, Ленинградский проспект, 37/7

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

68 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

95.2 м²

Этаж

5/37

Детали объекта

Тип сделки

Продам

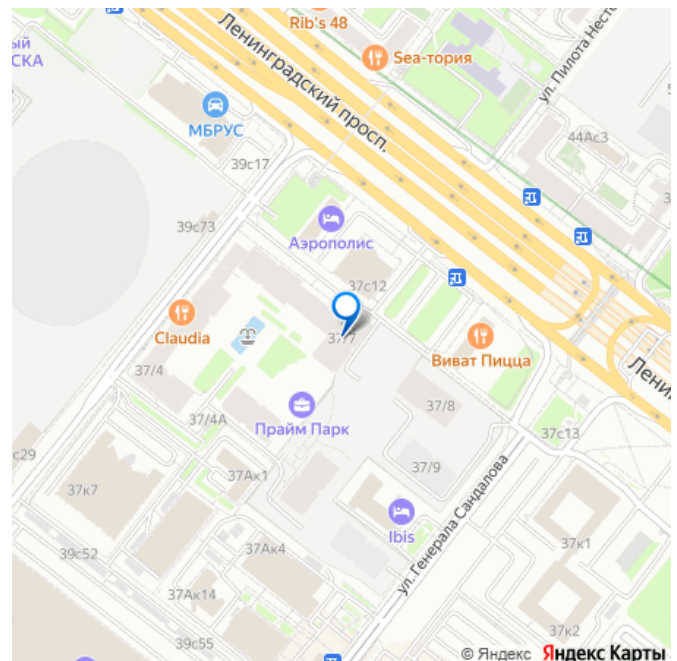
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

лифт

Описание

J59128 В продаже ЭКСКЛЮЗИВНОЕ предложение, с ПРЕКРАСНЫМИ видами. Характеристики: Общая площадь 95 м2, Комнаты по 20 м2 и 13,6 м2, Кухня 6,6 м2 совмещённая с гостиной 34,2 м2. Вместительная прихожая 4,9 м2 с местами хранения, Гардероб 3,7 м2, совмещённые санузлы 7,8 м2 и 4,6 м2. Система умный дом, подключена с максимальным функционалом. Отделка премиального качества. Шумоизоляция межквартирных стен, пола и потолка. О комплексе: Жилой квартал Prime Park воплощает все преимущества premium-living. Престижная локация на Ленинградском проспекте, 37: 5 мин. от Тверской улицы, Патриарших прудов и Белой площади, 20 мин. до аэропорта «Шереметьево» или «Москва-Сити», 4 парка - Ходынское поле, Петровский и Чапаевский парки, Березовая роща, 4 станции метро - «ЦСКА», «Аэропорт», «Динамо» и «Петровский парк». Premium-living Консьержи предугадывают желания резидентов и берут на себя выполнение практически любых бытовых задач. В квартале также есть парк-рейнджер и охрана. Для дополнительного

удобства в МОПах предусмотрены почтовые комнаты, колясочные и комнаты для мытья лап домашних питомцев, комната для хранения интернет-заказов. На территории квартала предусмотрены приватный фитнес-центр с 25-метровым бассейном и спа, подземный паркинг с кладовыми, местами для хранения велосипедов, электрозарядками и детейлинг-центром для обслуживания автомобилей. Общее парковое пространство квартала - 5,5 га, из них 3 га отведено под частный парк эксклюзивно для резидентов. Большой фонтан, аллеи для прогулок, крупномерные деревья, арт-инсталляции, водные глади, детские площадки и воркаут-зона создают гармоничное сочетание жизни на природе со всеми преимуществами мегаполиса. Номер в базе: J59128



