

Создано: 08.07.2025 в 17:56

Обновлено: 31.01.2026 в 00:08

Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
21с2

**79 990 000 ₽**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 21с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Высота потолков

3.1 м

Жилая площадь

53 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.5 м<sup>2</sup>

Этаж

30/85

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

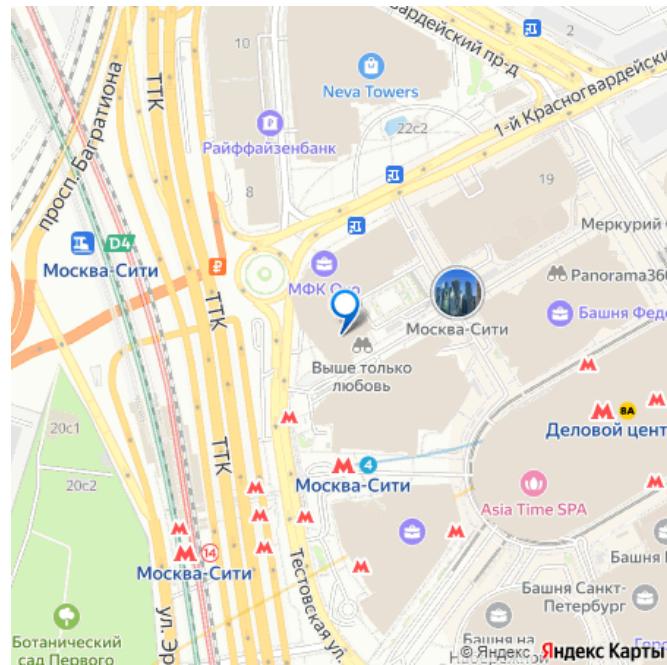
Вид из окна

<https://move.ru/objects/9286448485>

**Максим Толстов, Винидиков и  
Партнеры**

**79230727188**

для заметок



во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

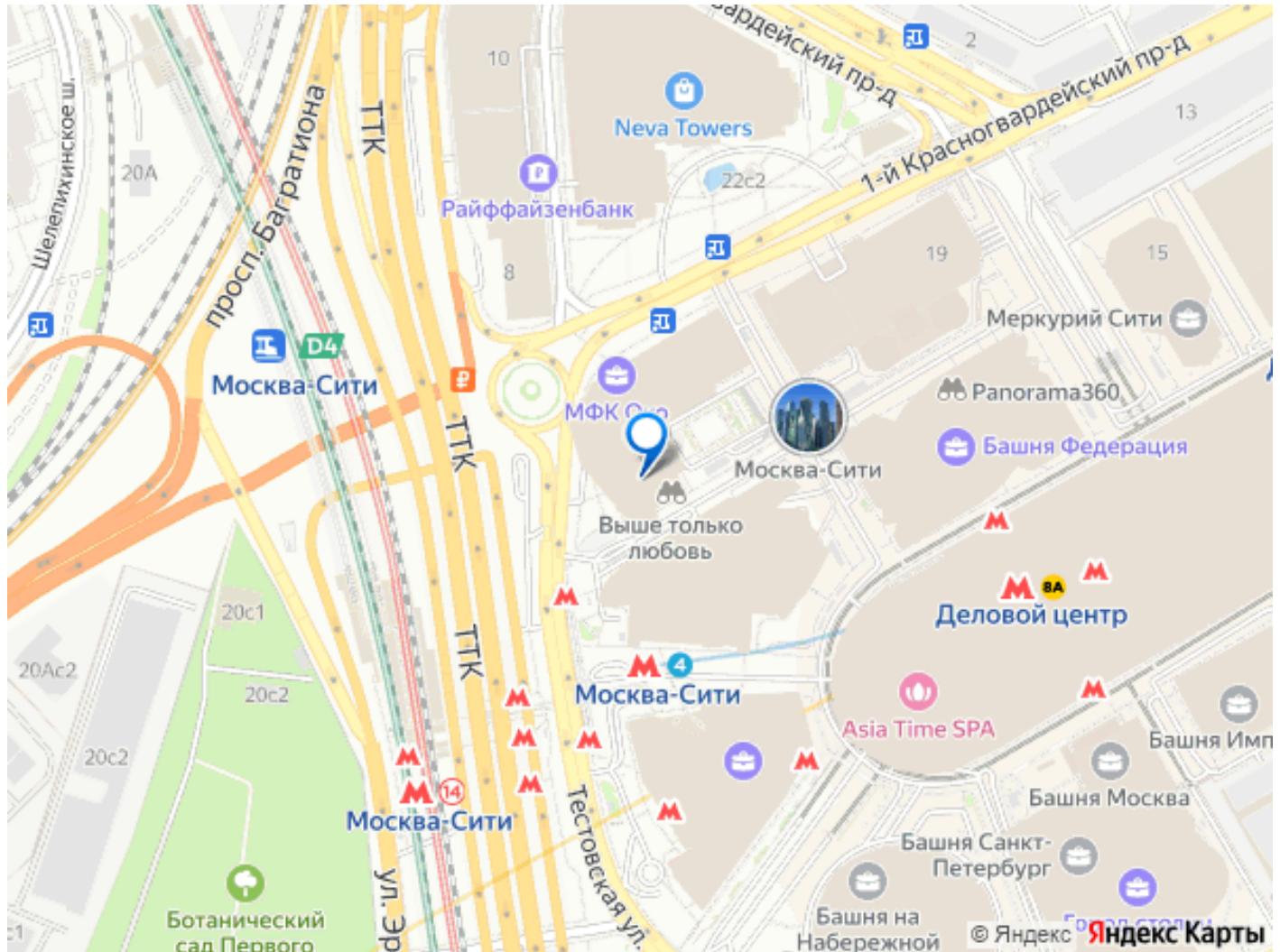
Сотрудничаем с агентами 50/50. В продаже функциональные евро-2-х комнатные апартаменты в МФК Око с дизайнерским ремонтом. Преимущества: - качественная дизайнерская отделка и дизайнерская мебель, никто не жил - премиальная кухонная и бытовая техника - панорамные окна - видовой 30 этаж - потолки 3.1м

Планировка и оснащение - большая кухня-гостиная-столовая - просторная спальня с гардеробной и санузлом - гостевой санузел - постирочная-хозблок - входная группа со шкафом - приточно-вытяжная вентиляция с канальным кондиционированием - очистка воздуха и воды Дополнительно продается машиноместо в подземном паркинге

Преимущества МФК Око: - небоскребы в Москва-сити от Capital Group - панорамные окна и вид на Москву-реку, Лужники, Воробьевы горы, МГУ, Поклонную гору, Кутузовский проспект - премиальная отделка входных групп с использованием природного камня и ценных пород дерева - консьерж-сервис 24/7 - подземный паркинг - собственная инфраструктура внутри небоскреба: фитнес-клуб, рестораны, химчистка и многое другое Транспортная доступность - метро 3 минут пешком - ТТК 4

минуты - до центра 7 минут на машине  
Звоните, уважаемые покупатели и коллеги,  
организуем оперативный показ. Агентство  
«Винидиктов и Партнёры» - участник AREA.  
Сотрудничаем с агентами. Арт. 95039964





Move.ru - вся недвижимость России