

🕒 Создано: 20.01.2026 в 20:54

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 17:00

**Москва, 1-й Красногвардейский проезд,  
22с2**

**74 780 000 ₺**

Москва, 1-й Красногвардейский проезд, 22с2

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

2

Высота потолков

3.9 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

39 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95.6 м<sup>2</sup>

Этаж

13/78

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

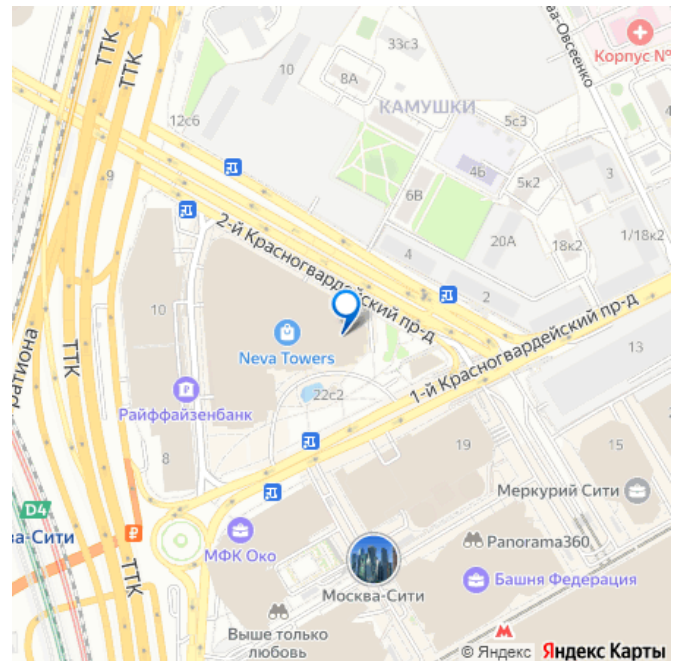
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Эксклюзив! Предлагаются Апартаменты площадью 95.6 м² в комплексе небоскрёбов премиум-класса Neva Towers. Апартаменты расположены на 13 этаже в корпусе T2. Премиальная дизайнерская отделка, полная комплектация бытовой техникой и мебелью. Планировка: кухня-гостиная, спальня, гардеробная комната, ванная комната, санузел гостевой, прихожая. Из окон открываются панорамные виды на башни и территорию «Москва-Сити». Главное о доме. Neva Towers — две башни в Москва-Сити с лобби на высоте атриума и панорамами делового центра. На стилобате обустроили приватный парк для жителей: газоны, шезлонги. В галерее работают всевозможные кафе и рестораны. Внутри — клубные пространства и Crocus Fitness с бассейном под открытым небом, джакузи и спа-зоной. Архитектурная подсветка подчёркивает силуэт башен, и двор превращается в тихую террасу над городом. Многоуровневый паркинг с лифтовым доступом к лобби. Главное. Жизнь в самом сердце Москва-Сити. Прогулки по набережной Инфраструктура:

Детский сад 2112 , «Школа будущего» 2030,  
школа 1726 , английская школа1232. ТРЦ  
«Афимолл Сити» , фитнес-центр World Class.  
Вечером хорошо отдохнуть в ресторанах и  
кафе торговой галереи или посетить  
концерты и события в деловом квартале.  
Метро «Международная» и аэроэкспресс в  
аэропорт Домодедово находятся в трёх  
минутах ходьбы, а выезд на ТТК и  
Звенигородское шоссе делает передвижения  
быстрыми. Эксперт. Меня зовут Ирина  
Диброва . Я отвечаю за продажу этого лота.  
Свяжитесь со мной, что бы получить всю  
информацию по объекту, а так же  
договориться о просмотре .



