

Создано: 03.02.2026 в 11:20

Обновлено: 03.02.2026 в 12:29

<https://move.ru/objects/9288750805>

**Елена Соколова, Частный маклер**

**79850403683**

**Москва, Университетский проспект, 16**

**59 900 000 ₽**

Москва, Университетский проспект, 16

Округ

[ЗАО, район Раменки](#)

Улица

[проспект Университетский](#)

## Квартира

Количество комнат

2

Жилая площадь

65 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

25 м<sup>2</sup>

Общая площадь

95 м<sup>2</sup>

Этаж

9/15

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

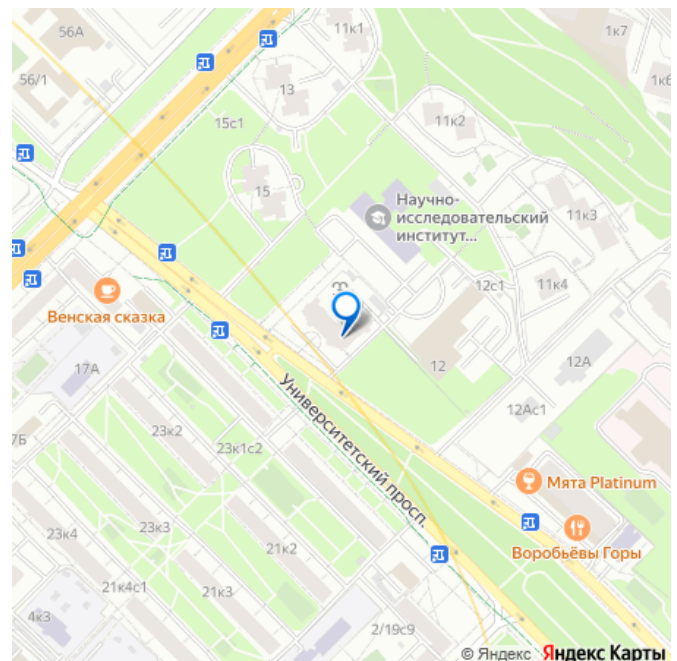
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



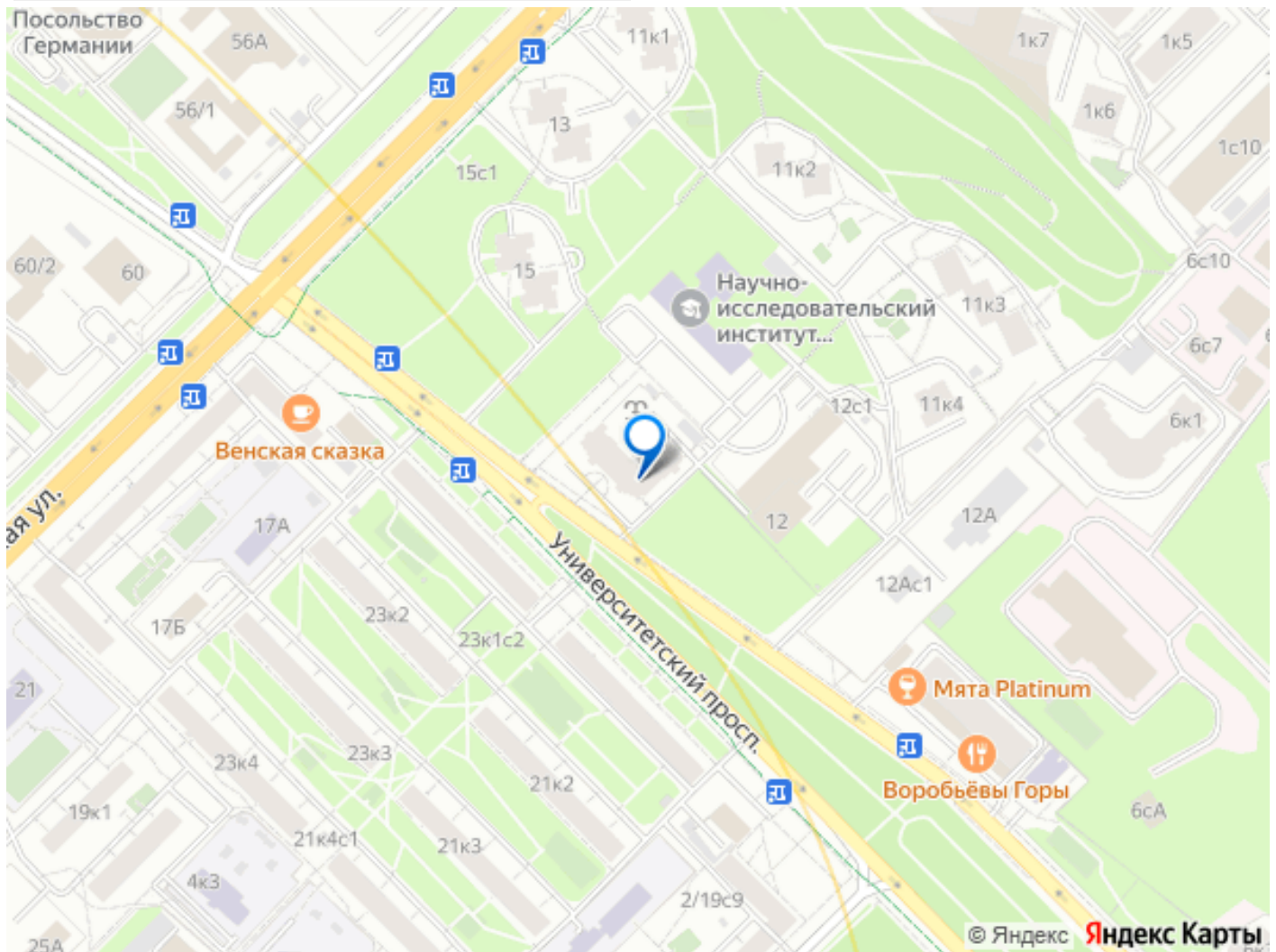
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В ПОИСКАХ ВИДОВОЙ КВАРТИРЫ В ЗЕЛЕНОМ РАЙОНЕ? В МАЛОКВАРТИРНОМ СОВРЕМЕННОМ ДОМЕ? С ПРЕМИУМ ОТДЕЛКОЙ? Обратите внимание на эту элегантную квартиру в жилом комплексе ПАТРИОТ. Никто не жил. Практически НОВАЯ. - Вся мебель выполнена на заказ вручную на известнейших итальянских фабриках, лучшая техника SMEG, Liebherr. Отделочные материалы ведущих европейских брендов. Натуральные дерево, мрамор, шелк. - Огромная светлая кухня-столовая-гостиная с красивым видом на МГУ. - Просторная спальня с роскошной ванной комнатой. - Кабинет. ( переделать в спальню сложно) - Гардеробная - Гостевой санузел. - Множество вместительных систем хранения. - Застекленная лоджия. ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС: - Всего 130 квартир. - Утопает в окружении парковых зон. - Три квартиры на этаже. - Вестибюли в классическом стиле - Подземный паркинг ТЕРРИТОРИЯ: - Строго охраняемый внутренний двор. - Нарядный дворик с фонтаном. - Ландшафтный дизайн, декоративная подсветка. - Детская площадка. - Видеонаблюдение РАЙОН: - В окружении - посольства, лучшие вузы, частные школы. - Рядом несколько ресторанов и кофеен. - В пешей доступности дизайнерские цветочные лавки, фермерские магазинчики, винные бутики, салоны красоты, фитнес центры. - Живописный ботанический сад, большое гольф поле, парк долины реки Сетунь, парк с озером около китайского посольства. Вам понравится это

МЕСТО.





Move.ru - вся недвижимость России